

# Årsredovisning

för

## Tore Nilssons Maskin & Fastighet AB

556501-5590

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tore Nilssons Maskin & Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Torsby 2023-05-30



Thore Nilsson

Styrelsen för Tore Nilssons Maskin & Fastighet AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom skogsbruk. Bolaget bedriver även fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Torsby.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	573	672	809
Resultat efter finansiella poster	18	38	117	595
Soliditet (%)	68	59	70	84

Företaget har inte haft någon nettoomsättning detta år, eftersom fastigheten har renoverats och inga maskinuppdrag har utförts.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	677 818	5 860	803 678
Disposition enligt beslut av årsstämman:			5 860	-5 860	0
Årets resultat				13 718	13 718
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>683 678</b>	<b>13 718</b>	<b>817 396</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	683 678
årets vinst	13 718
	<b>697 396</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	697 396
	<b>697 396</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		0	572 722
Övriga rörelseintäkter		317 289	188 230
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>317 289</b>	<b>760 952</b>

### Rörelsekostnader

Maskinomkostnader		-20 778	-188 031
Övriga externa kostnader		-209 130	-268 354
Personalkostnader	2	-2 876	-157 170
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-58 874	-101 551
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-291 658</b>	<b>-715 106</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>25 631</b>	<b>45 846</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 615	-7 685
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7 596</b>	<b>-7 685</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 035</b>	<b>38 161</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		0	-30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-30 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 035</b>	<b>8 161</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-4 317	-2 301
<b>Årets resultat</b>		<b>13 718</b>	<b>5 860</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	388 534	332 013
Inventarier, verktyg och installationer	4	797 424	386 718
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 185 958</b>	<b>718 731</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 185 958</b>	<b>718 731</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		45 238	15 760
<b>Summa varulager</b>		<b>45 238</b>	<b>15 760</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		168 166	4 491
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	16 938
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>168 166</b>	<b>21 429</b>
<b>Kassa och bank</b>	5, 6		
Kassa och bank		169 405	1 017 885
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>169 405</b>	<b>1 017 885</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>382 809</b>	<b>1 055 074</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 568 767</b>	<b>1 773 805</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	683 678	677 818
Årets resultat	13 718	5 860
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>697 396</b>	<b>683 678</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>817 396</b>	<b>803 678</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	31 000	31 000
Akkumulerade överavskrivningar	276 000	276 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>307 000</b>	<b>307 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	3 745	34 465
Skatteskulder	0	8 525
Övriga skulder	428 126	607 137
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 500	13 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>444 371</b>	<b>663 127</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 568 767

1 773 805

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	539 911	539 911
Inköp	66 396	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>606 307</b>	<b>539 911</b>
Ingående avskrivningar	-207 898	-198 747
Årets avskrivningar	-9 875	-9 151
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-217 773</b>	<b>-207 898</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>388 534</b>	<b>332 013</b>

2023060115770

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	606 500	771 500
Inköp	593 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-249 500	-165 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>950 000</b>	<b>606 500</b>
Ingående avskrivningar	-219 782	-205 079
Försäljningar/utrangeringar	116 205	77 697
Årets avskrivningar	-48 999	-92 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-152 576</b>	<b>-219 782</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>797 424</b>	<b>386 718</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	500 000	500 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

#### Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000

Torsby 2023-05-30



Thore Nilsson