

# Årsredovisning

för

## Byggsiwe AB

556464-9365

Räkenskapsåret

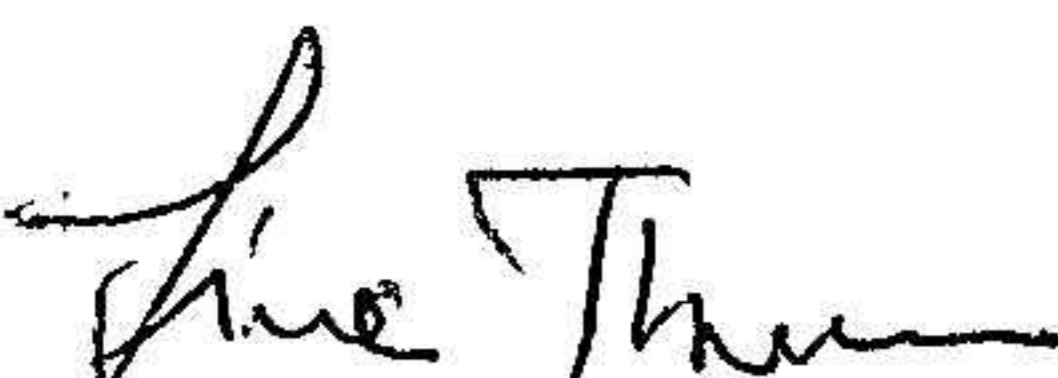
2022-09-01 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggsiwe AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bollebygd 2023-11-08

  
Siwe Turesson

# Årsredovisning

för

## Byggsiwe AB

556464-9365

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Byggsiwe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 870	3 112	3 207	2 993
Resultat efter finansiella poster	10	286	4	298
Soliditet (%)	70	74	48	67
Balansomslutning	1 981	1 860	2 394	1 873

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 000	1 045 297	225 384	1 377 681
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			225 384	-225 384	0
Årets resultat				6 615	6 615
Belopp vid årets utgång	100 000	7 000	1 270 681	6 615	1 384 296

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 270 681
årets vinst	6 615
	<b>1 277 296</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 277 296
	<b>1 277 296</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*sl*

202311406790

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		2 870 499	3 112 265
Övriga rörelseintäkter		115 103	100 607
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 985 602</b>	<b>3 212 872</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-1 824 224	-1 848 452
Övriga externa kostnader		-478 054	-421 057
Personalkostnader	3	-628 493	-635 367
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-43 625	-22 107
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 974 396</b>	<b>-2 926 983</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 206</b>	<b>285 889</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		114	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-888	-121
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-774</b>	<b>-121</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 432</b>	<b>285 768</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 432</b>	<b>285 768</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 817	-60 384
<b>Årets resultat</b>		<b>6 615</b>	<b>225 384</b>

*lv*

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

234 860

241 426

Inventarier

5

249 400

59 459

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**484 260**

**300 885**

**Summa anläggningstillgångar**

**484 260**

**300 885**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

569 184

134 020

Övriga fordringar

36 384

30 754

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

153 920

254 701

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

38 472

20 067

**Summa kortfristiga fordringar**

**797 960**

**439 542**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

698 854

1 119 111

**Summa kassa och bank**

**698 854**

**1 119 111**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 496 814**

**1 558 653**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 981 074**

**1 859 538**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

7 000

7 000

**Summa bundet eget kapital**

**107 000**

**107 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 270 681

1 045 298

Årets resultat

6 615

225 384

**Summa fritt eget kapital**

**1 277 296**

**1 270 682**

**Summa eget kapital**

**1 384 296**

**1 377 682**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

296 312

137 465

Skatteskulder

0

13 688

Övriga skulder

224 468

273 595

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 998

57 108

**Summa kortfristiga skulder**

**596 778**

**481 856**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 981 074**

**1 859 538**

*kw*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	5-10 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Andra ställda säkerheter	42 450	42 450
	42 450	42 450

### Not 3 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	413 278	413 278
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	413 278	413 278
Ingående avskrivningar	-171 852	-165 286
Årets avskrivningar	-6 566	-6 566
Utgående ackumulerade avskrivningar	-178 418	-171 852
Utgående redovisat värde	234 860	241 426

2023111406795

### Not 5 Inventarier

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	325 622	404 522
Inköp	227 000	
Försäljningar/utrangeringar		-78 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>552 622</b>	<b>325 622</b>
Ingående avskrivningar	-266 163	-299 522
Försäljningar/utrangeringar		48 900
Årets avskrivningar	-37 059	-15 541
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-303 222</b>	<b>-266 163</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>249 400</b>	<b>59 459</b>

### Not 6 Rapport om årsredovisningen

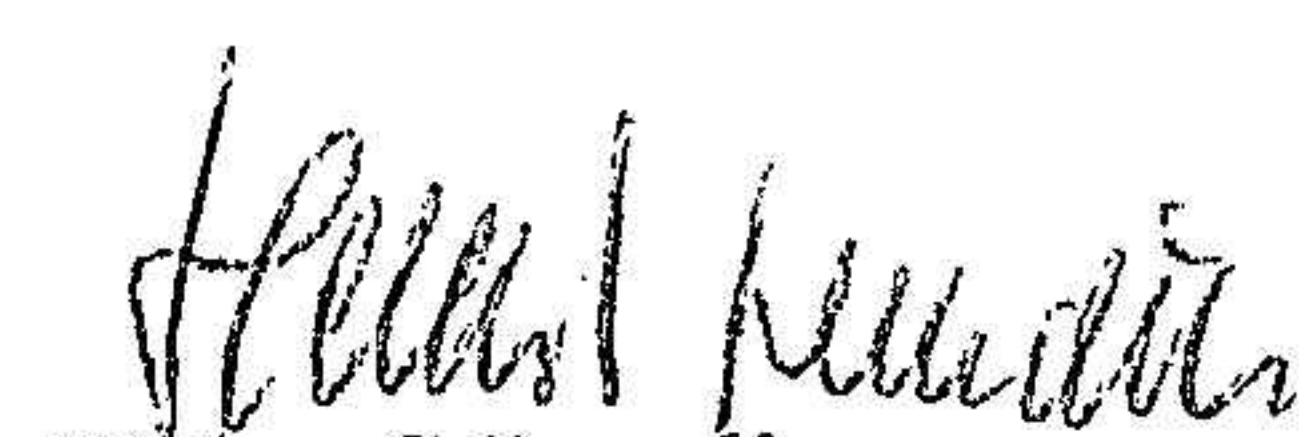
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Högberg, Ekonomiansvarig AB

Bollebygd 2023-11-08

  
Siwe Thuresson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-08

  
Helen S Lundin  
Auktoriserad revisor



2023111406796

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggsiwe AB  
Org.nr. 556464-9365

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggsiwe AB för år 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggsiwe ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggsiwe AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har någon realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2023111406797

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggsiwe AB för år 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar behandlar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggsiwe AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag

till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hällingsjö den 8 november 2023

Helén S Lundin

Auktoriserad revisor