

**Årsredovisning för**  
**Karyd Förvaltning AB**

556833-5821

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ulrica Lovén  
Styrelseledamot

2023-05-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karyd Förvaltning AB, 556833-5821, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö, bedriver verksamhet inom extern förvaltning av andras fastigheter. I verksamheten ingår både teknisk och ekonomisk förvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Loredos Consulting AB med organisationsnummer 559278-5215.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	330 025	339 659	0	0
Resultat efter finansiella poster	95 365	100 606	-13 883	-28 496
Soliditet %	72,8	84,4	66,4	63

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 902	85 218
Balanseras i ny räkning		85 218	-85 218
Årets resultat			75 677
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>69 316</b>	<b>75 677</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	69 316
Årets resultat	75 677
<b>Summa</b>	<b>144 993</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	144 993
<b>Summa</b>	<b>144 993</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		330 025	339 659
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>330 025</b>	<b>339 659</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-229 822	-234 668
Övriga externa kostnader	2	-4 918	-4 385
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-234 740</b>	<b>-239 053</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>95 285</b>	<b>100 606</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		80	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>80</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>95 365</b>	<b>100 606</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>95 365</b>	<b>100 606</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 688	-15 388
<b>Årets resultat</b>		<b>75 677</b>	<b>85 218</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 125	0
Övriga fordringar		79 992	544
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>85 117</b>	<b>544</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		182 803	140 863
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>182 803</b>	<b>140 863</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>267 920</b>	<b>141 407</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>267 920</b>	<b>141 407</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		69 316	-15 902
Årets resultat		75 677	85 218
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>144 993</b>	<b>69 316</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>194 993</b>	<b>119 316</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 626	2 563
Skatteskulder		35 076	15 388
Övriga skulder		35 225	4 140
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>72 927</b>	<b>22 091</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>267 920</b>	<b>141 407</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$

### Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under året och ej heller utbetalt arvode eller lön.

## Underskrifter

Malmö

Ulrica Maria Lovén 2023-05-01  
Ulrica Maria Lovén Datum  
Styrelseordförande

Selma Clara Maria Lovén 2023-05-01  
Selma Clara Maria Lovén Datum  
Styrelseledamot