

# Årsredovisning

för

## Örn & Kulla AB

556276-5874

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Charlotta Österdahl, Styrelseledamot

2025-01-06

Styrelsen för Örn & Kulla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, friskvård och konsultverksamhet inom personal- och administrativa frågor samt uthyrning av hotellrum. Under året har uthyrningsverksamheten minskat då andelar avyttrats.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har utvecklats enligt fastställda planer.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	177	299	898	721
Resultat efter finansiella poster	243	267	620	374
Soliditet (%)	91,7	27,4	38,8	18,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	44 079	238 974	<b>383 053</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		<b>-250 000</b>
Balanseras i ny räkning		238 974	-238 974	<b>0</b>
Avrundning		1		<b>1</b>
Årets resultat			230 744	<b>230 744</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>33 054</b>	<b>230 744</b>	<b>363 798</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 054
årets vinst	230 744
	<b>263 798</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas	260 000
i ny räkning överföres	3 798
	<b>263 798</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	177 448	298 978
Övriga rörelseintäkter	1 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>178 448</b>	<b>298 978</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-57 121	-63 782
Personalkostnader	-12 734	-29 125
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-69 855</b>	<b>-92 907</b>

### Rörelseresultat

**108 593**                      **206 071**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	181 966	130 704
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 196	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-49 750	-69 566
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>134 412</b>	<b>61 138</b>

### Resultat efter finansiella poster

**243 005**                      **267 209**

### Resultat före skatt

**243 005**                      **267 209**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-12 261	-28 235
-------------------------	---------	---------

### Årets resultat

**230 744**                      **238 974**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	1 352 569
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 352 569</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 352 569</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	363
Övriga fordringar		1 573	59
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 573</b>	<b>422</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		394 965	46 092
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>394 965</b>	<b>46 092</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>396 538</b>	<b>46 514</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>396 538</b>	<b>1 399 083</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		33 054	44 080
Årets resultat		230 744	238 974
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>263 798</b>	<b>283 054</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>363 798</b>	<b>383 054</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	730 021
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>730 021</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		12 261	28 235
Övriga skulder		18 480	257 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 999	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>32 740</b>	<b>286 008</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>396 538</b>	<b>1 399 083</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 352 569	2 871 865
Försäljningar	-1 352 569	-1 519 296
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 352 569</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 352 569</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uppsala 2025-01-06

*Charlotta Österdahl*  
Charlotta Österdahl