

ÅRSREDOVISNING

för

Lindstams Förvaltnings AB

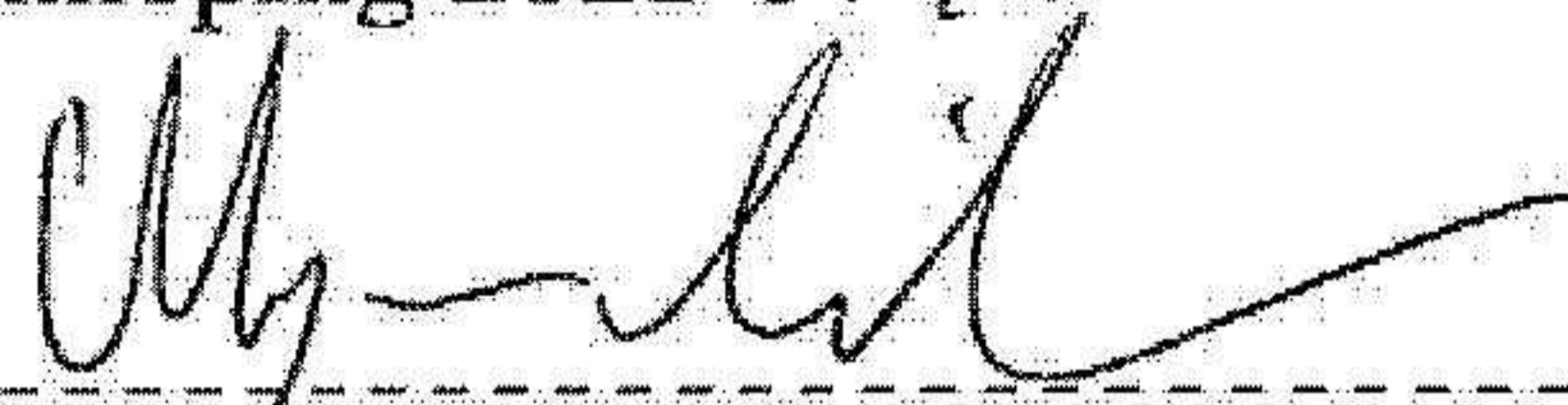
Org.nr. 556720-0794

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Lindstams Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-04-30

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2022-04-30



Morgan Lindstam

ÅRSREDOVISNING

för

Lindstams Förvaltnings AB

Org.nr. 556720-0794

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Lindstams Förvaltnings AB

Org.nr. 556720-0794

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företaget bedriver ingen verksamhet utan förvaltar enbart dotterbolagens och intressebolagens aktier.

Företagets säte är Linköping kommun

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-63	-1 719	63	5 009	959
Res. i % av nettoomsättningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Balansomslutning	2 666	2 645	5 879	5 837	5 257
Soliditet (%)	74,36	77,07	88,56	88,62	20,93
Avkastning på eget kapital (%)	-3,14	-47,44	1,21	159,69	77,94
Avkastning på totalt kapital (%)	-2,36	-40,32	1,08	90,86	20,94
Kassalikviditet (%)	59,04	72,50	1 234,90	219,80	979,61

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	3 606 949	-1 667 866	1 939 083
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Årets förlust			-1 667 866	1 667 866	0
				-56 223	-56 223
Belopp vid årets utgång	100 000	0	1 939 083	-56 223	1 882 860

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst

1 939 083

årets förlust

-56 223

1 882 860

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

1 882 860

1 882 860

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Lindstams Förvaltnings AB

Org.nr. 556720-0794

RESULTATRÄKNING

Not

2021-01-01
2021-12-31

2020-01-01
2020-12-31

Rörelsens intäkter m.m.

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-42 925

-48 750

-42 925

-48 750

Rörelseresultat

-42 925

-48 750

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-20 000

-560 000

Resultat från andelar i intresseföretag och
gemensamt styrda företag

0

-1 120 695

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som
är anläggningstillgångar

-1

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

10 678

Räntekostnader och liknande resultatposter

-235

-46

-20 236

-1 670 063

Resultat efter finansiella poster

-63 161

-1 718 813

Resultat före skatt

-63 161

-1 718 813

Skatt på årets resultat

6 938

50 947

Årets resultat

-56 223

-1 667 866

2022060912482



Lindstams Förvaltnings AB

Org.nr. 556720-0794

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2021-12-31

2020-12-31

Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag 2 152 500 127 500

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag 3 2 052 354 2 027 354Fordringar hos intresseföretag och gemensamt
styrda företag 4 0 1

Uppskjuten skattefordran 57 885 50 947

2 262 739 2 205 802**Summa anläggningstillgångar**

2 262 739 2 205 802

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag 362 686 438 375

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt
styrda företag 0 500

Övriga fordringar 56 19

362 742 438 894**Kassa och bank**

Kassa och bank 40 779 779

Summa kassa och bank 40 779 779**Summa omsättningstillgångar**

403 521 439 673

SUMMA TILLGÅNGAR**2 666 260 2 645 475**

2022060912483



Lindstams Förvaltnings AB

Org.nr. 556720-0794

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2021-12-31

2020-12-31

2022060912484

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000100 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 939 083

3 606 949

Årets resultat

-56 223-1 667 866

1 882 860

1 939 083

Summa eget kapital1 982 8602 039 083**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

21 900

560 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

624 500

0

Aktuell skatteskuld

0

9 392

Upplupna kostnader

37 00037 000**Summa kortfristiga skulder**

683 400

606 392

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 666 260****2 645 475**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

2022060912485

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

2022060912486

Not 2 Andelar i koncernföretag		2021-12-31	2020-12-31
Företag	Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	andel %	värde	värde
Lindstams Fastighets AB	1 000	100 000	100 000
556720-0802	100,00%		
Morgan och Gregor Bygg AB	275	27 500	27 500
559080-1345	55,00%		
Näringsgrenen AB	500	25 000	0
559314-0592	100,00%		
		<u>152 500</u>	<u>127 500</u>
Lindstams Fastighets AB			
Ingående anskaffningsvärde		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Utgående redovisat värde		100 000	100 000
Morgan och Gregor Bygg AB			
Ingående anskaffningsvärde		587 500	527 500
Aktieägartillskott		20 000	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>607 500</u>	<u>587 500</u>
Ingående nedskrivningar		-560 000	0
Årets nedskrivningar		-20 000	-560 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar		<u>-580 000</u>	<u>-560 000</u>
Utgående redovisat värde		27 500	27 500
Näringsgrenen AB			
Inköp		<u>25 000</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>25 000</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde		25 000	0
Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2021-12-31	2020-12-31
Företag	Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	andel %	värde	värde
Astate Holding AB	750	2 040 154	2 015 154
559075-9097	50,00%		
Botrygg H72 AB	122	12 200	12 200
559222-3696	24,40%		
		<u>2 052 354</u>	<u>2 027 354</u>

Lindstams Förvaltnings AB

Org.nr. 556720-0794

NOTER

2022060912487

Astate Holding AB		
Ingående anskaffningsvärde	2 015 154	550 000
Inköp	25 000	0
Aktieägartillskott	0	1 465 154
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>2 040 154</u>	<u>2 015 154</u>
Utgående redovisat värde	2 040 154	2 015 154

Botrygg H72 AB		
Ingående anskaffningsvärde	12 200	0
Inköp	0	12 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>12 200</u>	<u>12 200</u>
Utgående redovisat värde	12 200	12 200

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 120 696	2 575 172
Tillkommande	0	10 678
Omklassificeringar	0	-1 465 154
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 120 696</u>	<u>1 120 696</u>
Ingående nedskrivningar	-1 120 695	0
Årets nedskrivningar	-1	-1 120 695
Utgående ackumulerade nedskrivningar	<u>-1 120 696</u>	<u>-1 120 695</u>
Utgående redovisat värde	0	1

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Lindstams Holding AB, Org.nr. 559150-7677
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning.
Övergripande koncernredovisning upprättas av: Lindstams Holding AB, Org.nr. 559150-7677,
Linköpings kommun.

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Linköping 2022-04-30



Morgan Lindstam

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 april 2022.

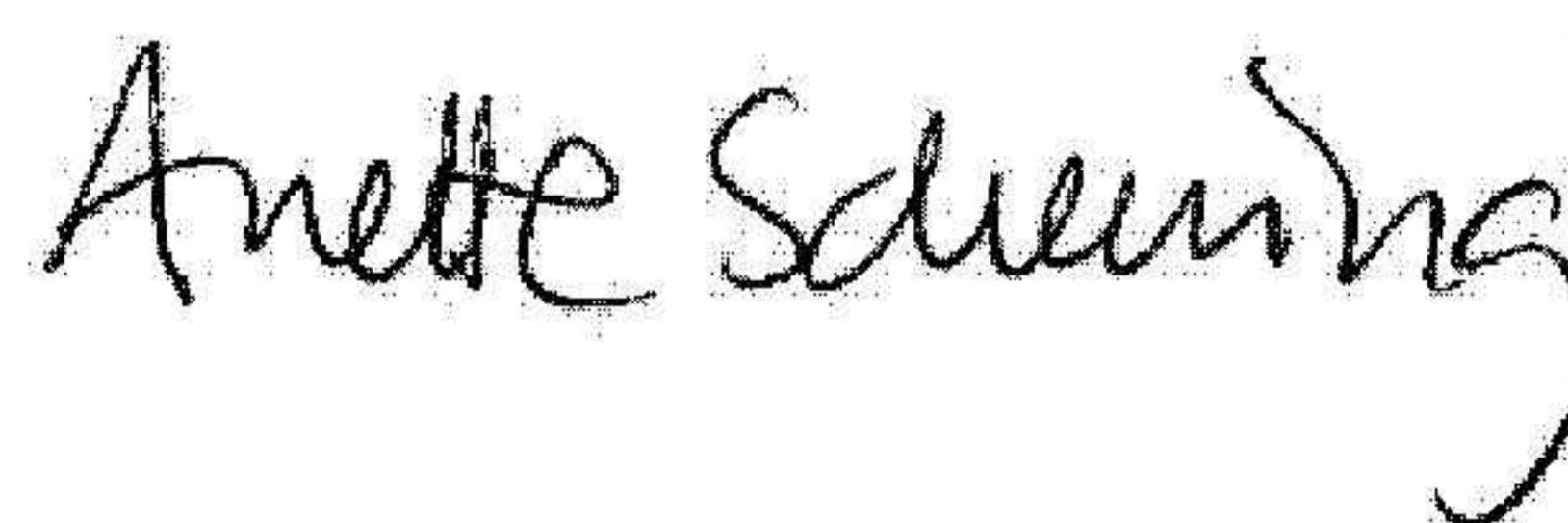
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

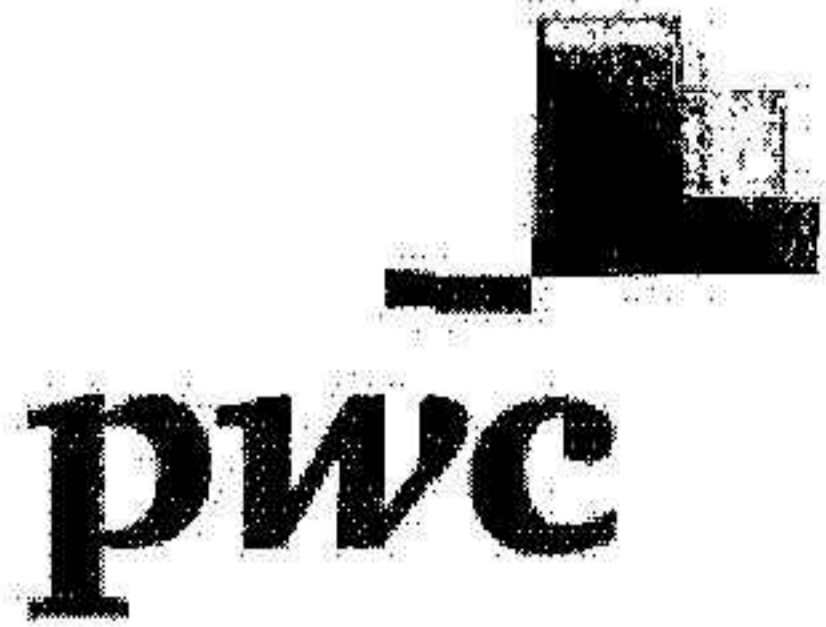


Rickard Anund

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindstams Förvaltnings AB, org.nr 556720-0794

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lindstams Förvaltnings AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindstams Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lindstams Förvaltnings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindstams Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

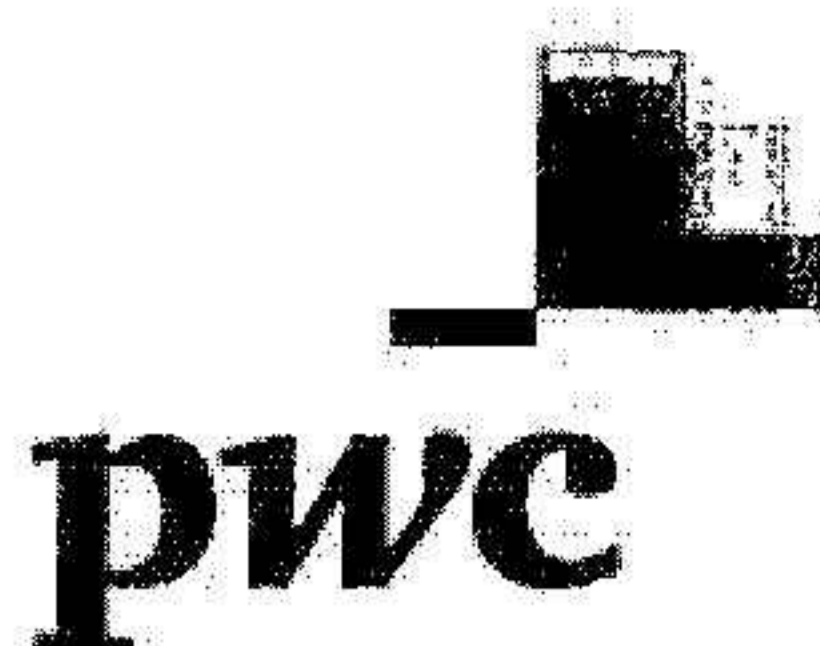
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindstams Förvaltnings AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindstams Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

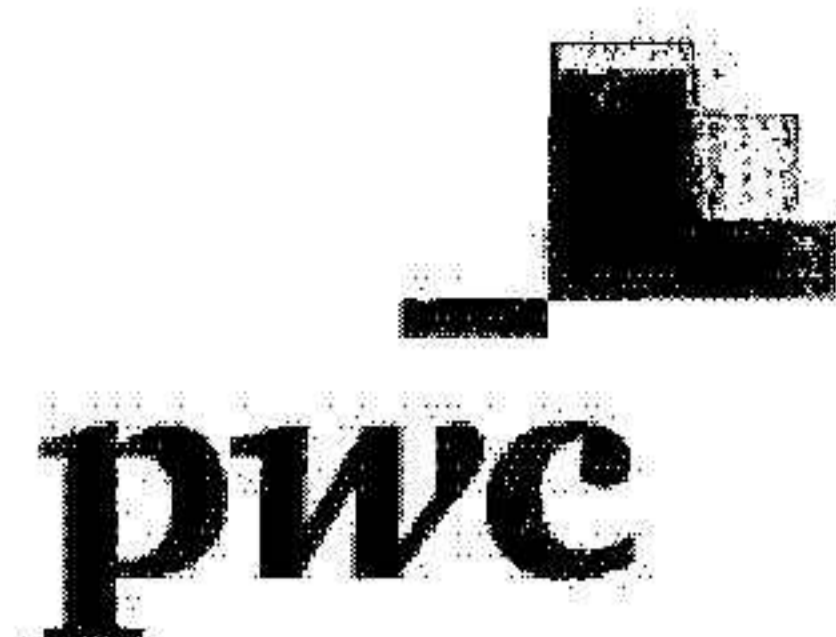
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping 2022-04-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Rickard Anund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

Lindstams Holding AB
Org.nr. 559150-7677

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31**

Undertecknad styrelseledamot i Lindstams Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av
årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på
årsstämma den 2022-05-31
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2022-05-31



Morgan Lindstam

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 -
2021-12-31

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företaget är ett förvaltningsbolag som endast äger andelar i dotterbolag.

För 2020 och 2021 har justering gjorts genom att en koncernmässig goodwill bokats upp avseende aktierna i Lindstams Bygg AB. Den koncernmässiga goodwillen uppgår till 2.250 tkr för år 2021 och 3.750 tkr för år 2020.

Företagets säte är Linköping

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2021	2020	2019
Nettoomsättning	208 374 408	171 790 575	217 147 091
Res. efter finansiella poster	2 500 321	2 254 697	-14 449 783
Res. i % av nettoomsättningen	1,19	1,31	-9,68
Balansomslutning	83 233 581	61 976 986	54 687 383
Soliditet (%)	16,74	12,50	1,52
Avkastning på eget kapital (%)	19,62	29,00	neg
Avkastning på totalt kapital (%)	4,09	4,78	neg
Kassalikviditet (%)	95,75	93,04	73,77

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Koncernredovisning upprättas för första året 2020 endast 2019 har räknats om och framgår i flerårsjämförelse.

Flerårsjämförelse*

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	7 137 825	-153 499	-6 020	927 375
Res. i % av nettoomsättningen	0,00	0,00	0,00	0,00
Balansomslutning	15 374 193	6 316 245	1 237 376	9 203 744
Soliditet (%)	50,97	4,33	74,94	91,56
Avkastning på eget kapital (%)	176,00	neg.	neg.	22,00
Avkastning på totalt kapital (%)	67,96	neg.	neg.	20,15
Kassalikviditet (%)	24,00	27,75	108,16	103,25

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernredovisning upprättades för första gången inom koncernen 2020.

Den pandemi i form av Covid-19, som drabbat hela världen har ej väsentligt påverkat koncernens verksamhet under året.

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

Förändringar i eget kapital, koncern

2022120706912

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultatbestämmande	Innehav utan inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 360 566	10 089 025	24 728	11 524 319
Förändring i koncerns struktur	0	-1 360 566	1 360 566	0	0
Justeringspost	0	-	15 849	18 001	33 850
Årets vinst			2 418 697	-19 053	2 399 644
Belopp vid årets utgång	50 000	0	13 884 137	23 676	13 957 813

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	377 376	-153 499	223 877
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-153 499	153 499	0
Årets vinst				7 563 224	7 563 224
Belopp vid årets utgång	50 000	0	223 877	7 563 224	7 787 101

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står
balanserad vinst

223 877

årets vinst

7 563 224

7 787 101

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

7 787 101

7 787 101

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

RESULTATRÄKNING

2022120706913

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01	2020-01-01	2021-01-01	2020-01-01
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	2	208 374 408	171 790 575	0	0
Övriga rörelseintäkter		2 073 423	1 315 971	0	0
		<u>210 447 831</u>	<u>173 106 546</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-171 300 621	-127 036 206	0	0
Handelsvaror		0	-153	0	0
Övriga externa kostnader	3, 4	-2 224 453	-5 272 222	-128 880	-120 900
Personalkostnader	5	-30 958 244	-35 130 381	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 912 821	-2 706 456	0	0
		<u>-207 396 139</u>	<u>-170 145 418</u>	<u>-128 880</u>	<u>-120 900</u>
Rörelseresultat		3 051 692	2 961 128	-128 880	-120 900
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-560 000	7 499 999	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-1 120 695	0	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-1	0	0	0
Ränteintäkter		109	10 683	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-551 479	-536 419	-233 294	-32 599
		<u>-551 371</u>	<u>-2 206 431</u>	<u>7 266 705</u>	<u>-32 599</u>
Resultat efter finansiella poster		2 500 321	754 697	7 137 825	-153 499
Bokslutsdispositioner					
Erhållna koncernbidrag		0	0	400 000	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>400 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		2 500 321	754 697	7 537 825	-153 499
Skatt på årets resultat	6	-100 676	-1 027 031	25 399	0
Årets resultat		2 399 645	-272 334	7 563 224	-153 499
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		2 418 697	-8 876		
Innehav utan bestämmande inflytande		-19 053	-263 458		

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

BALANSRÄKNING

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill	7	2 250 000	3 750 000	0	0
		<u>2 250 000</u>	<u>3 750 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	16 928 704	17 500 000	0	0
--------------------	---	------------	------------	---	---

Inventarier, verktyg och installationer	9	4 353 682	5 198 378	0	0
---	---	-----------	-----------	---	---

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10				
--	----	--	--	--	--

		2 745 519	0	0	0
		<u>24 027 905</u>	<u>22 698 378</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	11	0	0	13 427 078	5 927 079
--------------------------	----	---	---	------------	-----------

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12				
--	----	--	--	--	--

		2 052 354	2 027 354	0	0
--	--	-----------	-----------	---	---

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	13				
---	----	--	--	--	--

		0	1	0	0
--	--	---	---	---	---

Uppskjuten skattefordran	14	1 231 222	1 510 516	25 399	0
--------------------------	----	-----------	-----------	--------	---

Andra långfristiga fordringar	15	1 762 500	262 501	1 500 000	0
-------------------------------	----	-----------	---------	-----------	---

		<u>5 046 076</u>	<u>3 800 372</u>	<u>14 952 477</u>	<u>5 927 079</u>
--	--	------------------	------------------	-------------------	------------------

Summa anläggningstillgångar		31 323 981	30 248 750	14 952 477	5 927 079
------------------------------------	--	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		28 001 225	24 958 789	0	0
----------------	--	------------	------------	---	---

Fordringar hos koncernföretag		0	0	401 900	1 900
-------------------------------	--	---	---	---------	-------

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	500	0	0
---	--	---	-----	---	---

Aktuell skattefordran		597 111	632 921	0	0
-----------------------	--	---------	---------	---	---

Övriga fordringar		44 959	648 204	0	0
-------------------	--	--------	---------	---	---

Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 158 036	1 680 954	0	0
-------------------------------------	--	-----------	-----------	---	---

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16				
--	----	--	--	--	--

		2 207 532	1 422 034	0	0
--	--	-----------	-----------	---	---

		<u>34 008 863</u>	<u>29 343 402</u>	<u>401 900</u>	<u>1 900</u>
--	--	-------------------	-------------------	----------------	--------------

Kassa och bank

Kassa och bank		17 900 737	6 134 834	19 816	387 266
----------------	--	------------	-----------	--------	---------

		<u>17 900 737</u>	<u>6 134 834</u>	<u>19 816</u>	<u>387 266</u>
--	--	-------------------	------------------	---------------	----------------

Summa omsättningstillgångar		51 909 600	35 478 236	421 716	389 166
------------------------------------	--	-------------------	-------------------	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		83 233 581	65 726 986	15 374 193	6 316 245
-------------------------	--	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

BALANSRÄKNING

Koncernen
2021-12-31 2020-12-31 Moderbolaget
2021-12-31 2020-12-31

2022120706915

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital, koncern

Aktiekapital	50 000	50 000		
Övrigt tillskjutet kapital	0	1 360 566		
Annat eget kapital inklusive årets resultat	<u>13 884 137</u>	<u>10 089 025</u>		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	13 934 137	11 499 591		
Innehav utan bestämmande inflytande	<u>23 676</u>	<u>24 728</u>		
Summa eget kapital, koncern	13 957 813	11 524 319		

Eget kapital, moderföretag

Bundet eget kapital

Aktiekapital	17	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		223 877	377 376
Årets resultat		<u>7 563 224</u>	<u>-153 499</u>
		7 787 101	223 877

Summa eget kapital, moderföretag

7 837 101 273 877

Avsättningar

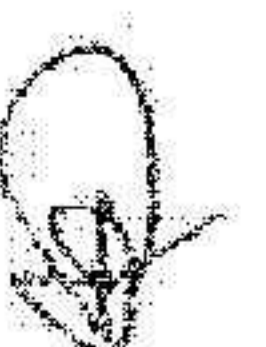
18

Garantier		500 000	500 000	0	0
Uppskjuten skatteskuld	14	<u>1 602 206</u>	<u>1 894 031</u>	0	0
Summa avsättningar		2 102 206	2 394 031	0	0

Långfristiga skulder

19

Skulder till kreditinstitut		12 960 000	13 680 000	4 280 000	4 640 000
Skulder till koncernföretag		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 500 000</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		12 960 000	13 680 000	5 780 000	4 640 000



Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

BALANSRÄKNING

2022120706916

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		720 000	720 000	360 000	360 000
Leverantörsskulder		25 187 585	14 383 933	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	945 814	396 769
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		624 500	0	0	0
Övriga skulder		4 519 711	5 875 056	300 000	500 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		16 698 949	10 649 747	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	6 462 817	6 499 900	151 278	145 599
Summa kortfristiga skulder		54 213 562	38 128 636	1 757 092	1 402 368
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		83 233 581	65 726 986	15 374 193	6 316 245

A

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

KASSAFLÖDESANALYS

2022120706917

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	3 051 691	2 961 126	-128 880	-120 900
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2 586 992	1 406 456	0	0
Erhållen ränta m.m.	109	10 683	0	0
Erlagd ränta	-551 479	-536 419	-233 294	-32 599
Betald inkomstskatt	-63 549	9 664	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	5 023 764	3 851 510	-362 174	-153 499
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	-3 300 737	-3 914 256	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-4 772 841	1 136 619	-400 000	113 231
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	10 921 860	-5 358 936	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	8 555 376	5 707 361	354 724	732 368
Kassaflöde från den löpande verksamheten	16 427 422	1 422 298	-407 450	692 100
Investeringsverksamheten				
Förvärv av goodwill	7	0	0	0
Förvärv av byggnader och mark	8	0	-648 713	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	9	-41 000	-116 400	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		350 000	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-2 745 519	0	0
Förvärv av koncernföretag	11	-50 000	0	-5 025 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	11	0	0	0
Årets lämnade lån till koncernföretag		0	0	1 500 000
Förvärv av andelar i intresseföretag	12	-25 000	12 200	0
Försäljning av andelar i intresseföretag	12	0	0	0
Årets lämnade lån till intresseföretag	13	0	0	0
Årets amorteringar från intresseföretag	13	0	0	0
Ny utlåning till utomstående	15	-1 500 000	0	-1 500 000
Återbetalning av lån från utomstående	15	0	699 500	0

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

KASSAFLÖDESANALYS

2022120706918

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-01-01	2020-01-01	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-4 011 519	-53 413	0	-5 025 000
Finansieringsverksamheten				
Årets nyemission	50 000	25 000	0	0
Erhållna aktieägartillskott	20 000	0	0	0
Koncernbidrag	0		400 000	0
Upptagna långfristiga lån	0	4 280 000	0	4 640 000
Ändring kortfristiga finansiella skulder	0	0	0	360 000
Amortering långfristiga lån	-720 000	-4 640 000	-360 000	0
Utbetald utdelning	0	-500 000	0	-500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-650 000	-835 000	40 000	4 500 000
Förändring av likvida medel	11 765 903	533 885	-367 450	167 100
Likvida medel vid årets början	6 134 834	5 600 949	387 266	220 166
Likvida medel vid årets slut	17 900 737	6 134 834	19 816	387 266

D

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Pågående tjänsteuppdrag

Uppdrag på löpande räkning

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

NOTER*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens väde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som övrig rörelseintäkt och övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

	Antal år
Koncernens byggnader har fördelats på komponenter:	
Stomme	50
Tak	30
Fasad och fönster	30
Kök och bad	20
Övrigt	20
Hiss	25
Rör ventilation och el	25
Inventarier, verktyg och maskiner	4-10

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	10	5,3	0	0
Andel av inköpen som avser koncernföretag	12,3	5,5	0	0
Not 3 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
Under året har företags leasingavgifter uppgått till	1 399 593	1 268 785	0	0
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	462 965	836 909	0	0
Mellan 2 till 5 år	1 176 000	1 358 164	0	0
	<u>1 638 965</u>	<u>2 195 073</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER

Not 4 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
<i>Öhrlings</i>				
<i>PricewaterhouseCoopers</i>				
Revisionsuppdrag	153 000	131 100	10 000	10 000
	<u>153 000</u>	<u>131 100</u>	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
<i>Medelantalet anställda</i>				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	47,50	57,60	0,00	0,00
varav kvinnor	3,00	4,00	0,00	0,00
varav män	44,50	53,60	0,00	0,00

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	21 473 220	25 157 767	0	0
Pensionskostnader	1 579 250	1 575 295	0	0
Sociala kostnader	7 355 925	7 813 299	0	0
Summa	<u>30 408 395</u>	<u>34 546 361</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	1	1	0	0
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	1	1	0	0

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

NOTER

Not 6 Skatt på årets resultat Koncernen	2021	2020
Aktuell skatt	-99 359	-110 840
Uppskjuten skatt	-1 317	-916 191
	<u>-100 676</u>	<u>-1 027 031</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	2 500 321	754 697
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-515 066	-161 505
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-101 620	-445 315
Ej skattepliktiga intäkter	381 563	0
Skattemässiga justeringar	-19 124	0
Underskottsavdrag som nyttjas i år	208 140	1 212 241
Skatt hänförlig till omräkningar	-35 687	-507 176
I år uppkomna underskottsavdrag	-17 565	-209 085
Förändring Uppskjuten skatt	-1 317	-916 191
Summa	<u>-100 676</u>	<u>-1 027 031</u>
Moderbolaget	2021	2020
Uppskjuten skatt	<u>25 399</u>	<u>0</u>
	25 399	0
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	7 537 825	-153 499
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-1 552 792	32 849
Skatteeffekt av:		
Ej skattepliktiga intäkter	1 545 000	0
Skattemässiga justeringar	0	0
Underskottsavdrag som nyttjas i år	7 792	0
I år uppkomna underskottsavdrag	0	-32 849
Förändring Uppskjuten skatt	<u>25 399</u>	<u>0</u>
Summa	<u>25 399</u>	<u>0</u>

2022120706923

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

NOTER**Not 7 Goodwill**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 500 000	7 500 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 500 000	7 500 000	0	0
Årets avskrivningar	-1 500 000	-1 500 000	0	0
Utgående redovisat värde	2 250 000	3 750 000	0	0

Not 8 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	13 500 112	7 814 238	0	0
Inköp	0	648 713	0	0
Omklassificeringar	0	5 037 161	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 500 112	13 500 112	0	0
Ingående avskrivningar	-2 994 788	-2 796 860	0	0
Försäljningar/utrangeringar	231 915	0	0	0
Årets avskrivningar	-571 296	-322 863	0	0
Omräkningsdifferens	0	124 935	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 334 169	-2 994 788	0	0
Ingående uppskrivningar	6 994 676	0	0	0
Årets uppskrivningar	0	6 994 676	0	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-231 915	0	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	6 762 761	6 994 676	0	0
Utgående redovisat värde	16 928 704	17 500 000	0	0
Redovisat värde byggnader	15 126 383	15 697 679	0	0
Redovisat värde mark	1 802 321	1 802 321	0	0
	16 928 704	17 500 000	0	0

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	11 305 118	11 188 718	0	0
Inköp	41 000	116 400	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 108 843	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 237 275	11 305 118	0	0
Ingående avskrivningar	-6 106 740	-5 223 147	0	0
Försäljningar/utrangeringar	1 064 672	0	0	0
Årets avskrivningar	-841 525	-883 593	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 883 593	-6 106 740	0	0
Utgående redovisat värde	4 353 682	5 198 378	0	0

2022120706924

2

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

NOTER

2022120706925

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	5 037 161	0	0
Försäljningar/utrangeringar	2 745 519	0	0	0
Omklassificeringar	0	-5 037 161	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 745 519	0	0	0
Utgående redovisat värde	2 745 519	0	0	0

Not 11 Andelar i koncernföretag Koncernen

Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde 2021-12-31	Redovisat värde 2020-12-31
AB Lindstams Bygg		1 000	12 500 000	5 000 001
556582-1336		100,00%		
Lindstams Förvaltnings AB		1 000	902 078	902 078
556720-0794		100,00%		
Lindstams Byggservice AB		250	25 000	25 000
559241-0459				
			13 427 078	5 927 079
AB Lindstams Bygg				
Ingående anskaffningsvärde			12 500 000	7 500 000
Aktieägartillskott			0	5 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			12 500 000	12 500 000
Ingående nedskrivningar			-7 499 999	-7 499 999
Återförd nedskrivning			7 499 999	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar			0	-7 499 999
Utgående redovisat värde			12 500 000	5 000 001
Lindstams Förvaltnings AB				
Ingående anskaffningsvärde			902 078	902 078
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			902 078	902 078
Utgående redovisat värde			902 078	902 078

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

NOTER

2022120706926

Lindstams Byggservice AB		
Ingående anskaffningsvärde	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Koncernen

		2021-12-31	2020-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		Redovisat värde
Astate Holding AB		500	2 040 154
559075-9097	Linköping	33,33%	
Botrygg H72 AB		122	12 200
559222-3696	Linköping	24,40%	
			2 052 354
			2 027 354

Moderbolaget

		2021-12-31	2020-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		Redovisat värde

Not 13 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	2 575 172	0	0
Tillkommande	0	10 678	0	0
Omklassificeringar	0	-1 465 154	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 120 696	0	0
Årets nedskrivningar	0	-1 120 695	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-1 120 695	0	0
Utgående redovisat värde	0	1	0	0

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

NOTER**Not 14 Uppskjuten skatt
Koncernen****2021-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	6 687 696	0	1 418 866
Underskottsavdrag	5 976 809	1 231 222	0
Obeskattade reserver		0	183 340
Delsumma		<u>1 231 222</u>	<u>1 602 206</u>
		1 231 222	1 602 206

2020-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	6 994 676	0	1 894 031
Underskottsavdrag	6 820 414	1 510 516	0
		<u>1 510 516</u>	<u>1 894 031</u>

Moderbolaget**2021-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Underskottsavdrag	123 298	25 399	0
		<u>25 399</u>	<u>0</u>

2020-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
--	----------------------	-----------------------------	---------------------------

**Not 15 Andra långfristiga
fordringar
Koncernen****2021-12-31****2020-12-31**

Ingående anskaffningsvärde	262 500	262 500
Nya lån	<u>1 500 000</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 762 500</u>	<u>262 500</u>
Utgående redovisat värde	1 762 500	262 500

Moderbolaget**2021-12-31****2020-12-31**

Nya lån	<u>1 500 000</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	1 500 000	0

2022120706927

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

NOTER

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda hyror och leasing	28 270	150 581	0	0
Förutbet försäkringspremier	224 325	222 908	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	433 625	282 837	0	0
Upplupna intäkter	1 521 312	765 708	0	0
	<u>2 207 532</u>	<u>1 422 034</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 17 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	500	100,00
Antal/värde vid årets utgång	500	100,00

Not 18 Avsättningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
<i>Garantier</i>				
Redovisat värde vid årets början	500 000	300 000	0	0
Årets avsättningar	0	200 000	0	0
Redovisat värde vid årets slut	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Uppskjuten skatt</i>				
Redovisat värde vid årets början	1 894 031	0	0	0
Årets avsättningar	-291 825	1 894 031	0	0
Redovisat värde vid årets slut	<u>1 602 206</u>	<u>1 894 031</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 19 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut	12 960 000	13 680 000	4 280 000	4 640 000
Amortering efter 5 år	10 080 000	10 800 000	2 840 000	3 200 000
Skulder till koncernföretag	1 500 000	0	1 500 000	0
Summa amortering efter 5 år	10 080 000	10 800 000	2 840 000	3 200 000

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

NOTER**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalad hyresintäkter	76 033	55 651	0	0
Upplupna löner	1 321 114	1 312 195	0	0
Upplupna semesterlöner	2 652 009	2 472 786	0	0
Upplupna soc avg	1 240 056	1 184 315	0	0
Upplupna arbetsmarknadsförsäkringar	567 794	446 352	0	0
Övrig upplupna kostnader	605 811	1 028 601	151 278	145 599
	<u>6 462 817</u>	<u>6 499 900</u>	<u>151 278</u>	<u>145 599</u>

Not 21 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

årets vinst

223 877

7 563 224

7 787 101

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

7 787 101

7 787 101

Not 22 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000	0	0
Företagsinteckningar	7 925 000	7 925 000	0	0
Pantsatta aktier i dotterbolag	100 000	100 000	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	<u>18 025 000</u>	<u>18 025 000</u>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Skulder för vilka säkerheter ställts

2022120706929

Lindstams Holding AB

Org.nr. 559150-7677

NOTER

Not 23 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Linköping 2022-05-31



Morgan Lindstam

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2022.

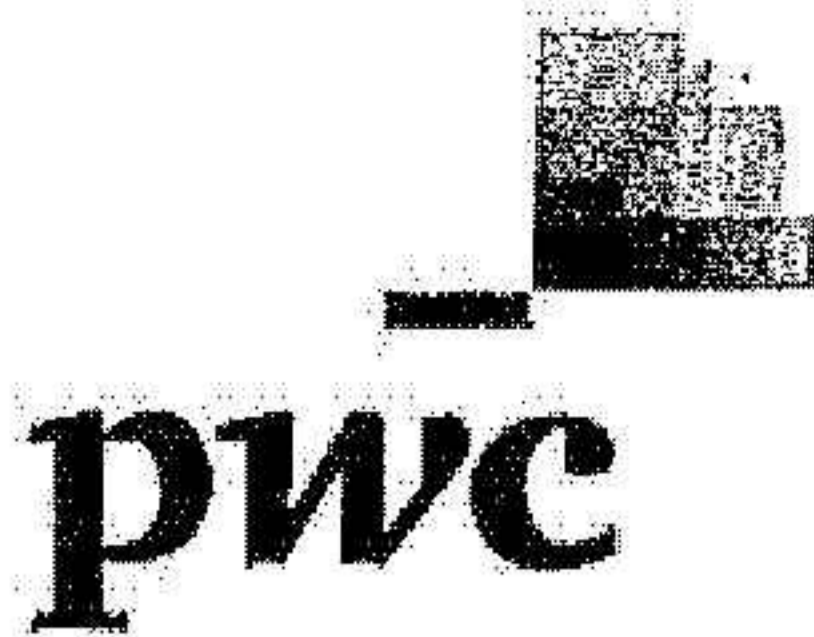
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Rickard Anund

Auktoriserad revisor

2022120706930



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindstams Holding AB, org.nr 559150-7677

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lindstams Holding AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

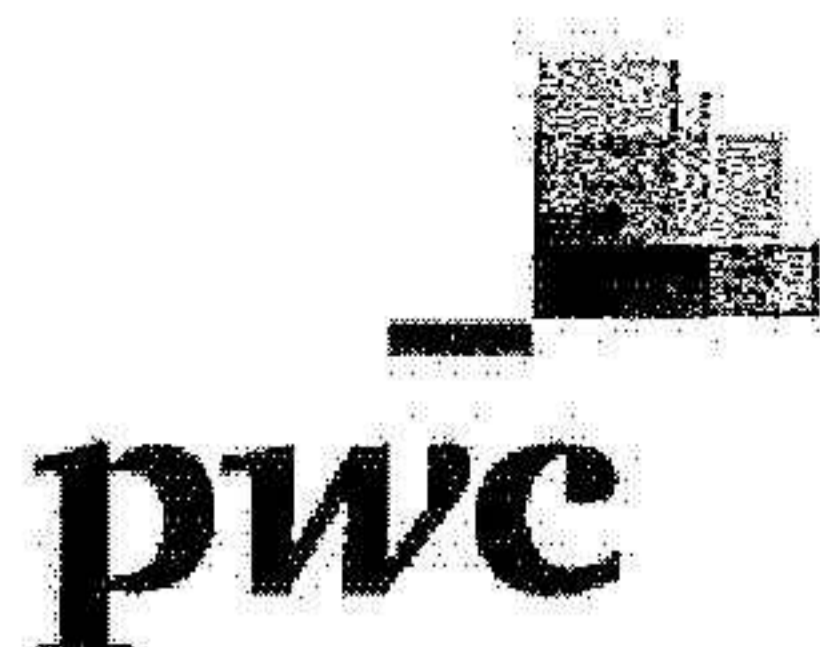
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindstams Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2022-05-31

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Rickard Anund
Auktoriserad revisor