

Årsredovisning för
Bjälverud Invest AB

556741-6747

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Olsson
Styrelseledamot

2025-10-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bjälverud Invest AB, 556741-6747, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett helägt dotterbolag till Bjälverud Store AB och har sitt säte i Sunne. Företaget äger och hyr ut en fastighet i vilken moderbolaget bedriver sin verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 1 020 000 | 1 020 000 | 1 020 000 | 1 020 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 262 996 | 241 684 | 297 664 | 406 125 |
| Soliditet % | 4,4 | 3,2 | 12,4 | 14,2 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 26 020 | 33 181 |
| Balanseras i ny räkning | | 33 181 | -33 181 |
| Årets resultat | | | 50 183 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 59 201 | 50 183 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 59 201 |
| Årets resultat | 50 183 |
| Summa | 109 384 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 0 |
| Balanseras i ny räkning | 109 384 |
| Summa | 109 384 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-05-01 - 2025-04-30</i> | <i>2023-05-01 - 2024-04-30</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 020 000 | 1 020 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 020 000 | 1 020 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -61 326 | -31 317 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -486 139 | -486 139 |
| Summa rörelsekostnader | | -547 465 | -517 456 |
| Rörelseresultat | | 472 535 | 502 544 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 787 | 397 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -210 326 | -261 257 |
| Summa finansiella poster | | -209 539 | -260 860 |
| Resultat efter finansiella poster | | 262 996 | 241 684 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -200 000 | -200 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -200 000 | -200 000 |
| Resultat före skatt | | 62 996 | 41 684 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -12 813 | -8 503 |
| Årets resultat | | 50 183 | 33 181 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 3 841 504 | 4 327 643 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 841 504 | 4 327 643 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 841 504 | 4 327 643 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 600 000 | 300 000 |
| Övriga fordringar | | 70 648 | 74 958 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 85 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 670 648 | 459 958 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 258 638 | 156 237 |
| Summa kassa och bank | | 258 638 | 156 237 |
| Summa omsättningstillgångar | | 929 286 | 616 195 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 770 790 | 4 943 838 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 59 201 | 26 020 |
| Årets resultat | | 50 183 | 33 181 |
| Summa fritt eget kapital | | 109 384 | 59 201 |
| Summa eget kapital | | 209 384 | 159 201 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 | 4 236 032 | 4 500 032 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 236 032 | 4 500 032 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 264 000 | 264 000 |
| Leverantörsskulder | | 23 592 | 0 |
| Övriga skulder | | 37 782 | 20 605 |
| Summa kortfristiga skulder | | 325 374 | 284 605 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 770 790 | 4 943 838 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Byggnader | 25 |
| Markanläggningar | 20 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 771 163 | 11 771 163 |
| Utgående anskaffningsvärden | 11 771 163 | 11 771 163 |
| Ingående avskrivningar | -7 443 520 | -6 957 381 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -486 139 | -486 139 |
| Utgående avskrivningar | -7 929 659 | -7 443 520 |
| Redovisat värde | 3 841 504 | 4 327 643 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 185 018 | 185 018 |
| Utgående anskaffningsvärden | 185 018 | 185 018 |
| Ingående avskrivningar | -185 018 | -185 018 |
| Utgående avskrivningar | -185 018 | -185 018 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 3 180 032 | 3 444 032 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckningar | 7 500 000 | 7 500 000 |
| Summa ställda säkerheter | 7 500 000 | 7 500 000 |

Not 6 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

| <i>Nuvarande namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|-----------------------|---------------|-------------|
| Joleo AB | 556900-5910 | Sunne |

Kommentar till not

Koncernredovisning i moderbolaget upprättas inte, i enlighet med 7 kap 3§ Årsredovisningslagen.

Underskrifter

Sunne

Johan Olsson
Johan Olsson
Styrelseledamot

2025-10-30
Datum