

# Årsredovisning

för

## Brinck Romberga 23:21 AB

559161-6999

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brinck Romberga 23:21 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma denna dag. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Enköping, 2025-04-10

  
Carl Brinck

# Årsredovisning

för

## **Brinck Romberga 23:21 AB**

559161-6999

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Brinck Romberga 23:21 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fam. Brinck Invest AB (org. 559230-2763).

Företaget har sitt säte i Enköping.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 643         | 620         | 586         | 528         |
| Resultat efter finansiella poster | 322         | 187         | 263         | -174        |
| Soliditet (%)                     | 15,2        | 12,7        | 12,1        | 11,5        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Vinst/förlust<br/>fg år</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 134 893                        | 218                       | <b>185 111</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           | 218                            | -218                      | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 480                       | <b>480</b>     |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>135 111</b>                 | <b>480</b>                | <b>185 591</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 135 110        |
| årets vinst                                 | 480            |
|   | <b>135 590</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 135 590        |
|   | <b>135 590</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                                      | 642 897        | 620 384        |
| Övriga rörelseintäkter                               | 0              | 9 522          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>642 897</b> | <b>629 906</b> |

### Rörelsekostnader

|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader                          | -256 654        | -388 182        |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -6 117          | -6 117          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                     | <b>-262 771</b> | <b>-394 299</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>                            | <b>380 126</b>  | <b>235 607</b>  |

### Finansiella poster

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 496            | 542            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       | -58 642        | -48 931        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  | <b>-58 146</b> | <b>-48 389</b> |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         | <b>321 980</b> | <b>187 218</b> |

### Bokslutsdispositioner

|                                    |                 |                 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Lämnade koncernbidrag              | -321 500        | -187 000        |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b> | <b>-321 500</b> | <b>-187 000</b> |
| <b>Resultat före skatt</b>         | <b>480</b>      | <b>218</b>      |

### Årets resultat

**480**                      **218**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

219 047

225 164

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**219 047**

**225 164**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

697 500

879 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**697 500**

**879 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**916 547**

**1 104 164**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

104 329

Övriga fordringar

31 808

38 393

**Summa kortfristiga fordringar**

**31 808**

**142 722**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

276 204

211 630

**Summa kassa och bank**

**276 204**

**211 630**

**Summa omsättningstillgångar**

**308 012**

**354 352**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 224 559**

**1 458 516**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

135 110

134 893

Årets resultat

480

218

**Summa fritt eget kapital**

**135 590**

**135 111**

**Summa eget kapital**

**185 590**

**185 111**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

735 000

855 000

**Summa långfristiga skulder**

**735 000**

**855 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

10 373

135 665

Övriga skulder

2 288

2 931

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

171 308

159 809

**Summa kortfristiga skulder**

**303 969**

**418 405**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 224 559**

**1 458 516**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad 4 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 259 205        | 259 205        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>259 205</b> | <b>259 205</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -34 041        | -27 924        |
| Årets avskrivningar                             | -6 117         | -6 117         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-40 158</b> | <b>-34 041</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>219 047</b> | <b>225 164</b> |

### Not 3 Långfristiga skulder

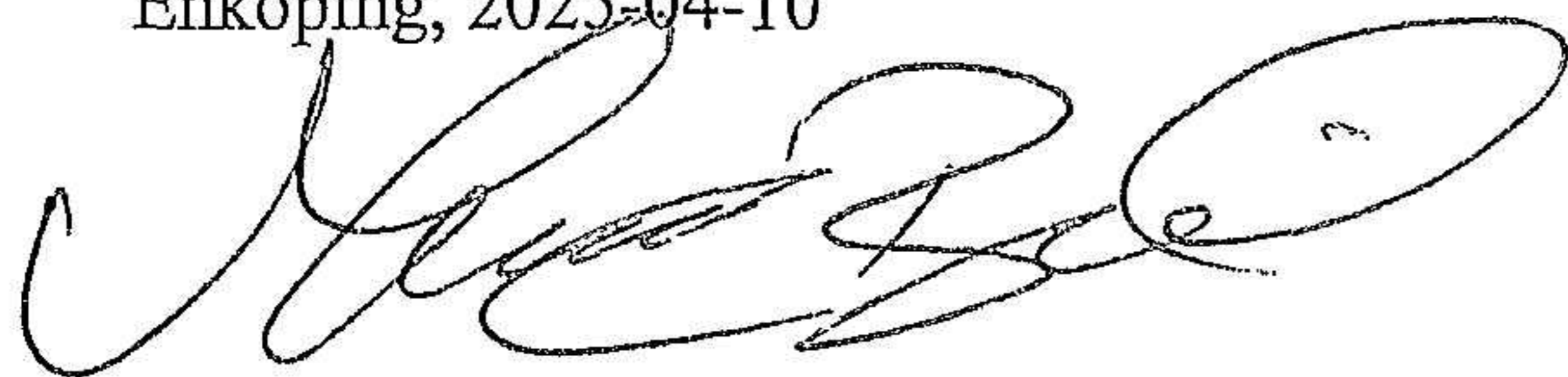
|  | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|--|----------------|----------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 255 000        | 375 000        |
|  | <b>255 000</b> | <b>375 000</b> |

2025041507274

**Not 4 Ställda säkerheter**

|                      | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 1 500 000        | 1 500 000        |
|                      | <b>1 500 000</b> | <b>1 500 000</b> |

Enköping, 2025-04-10

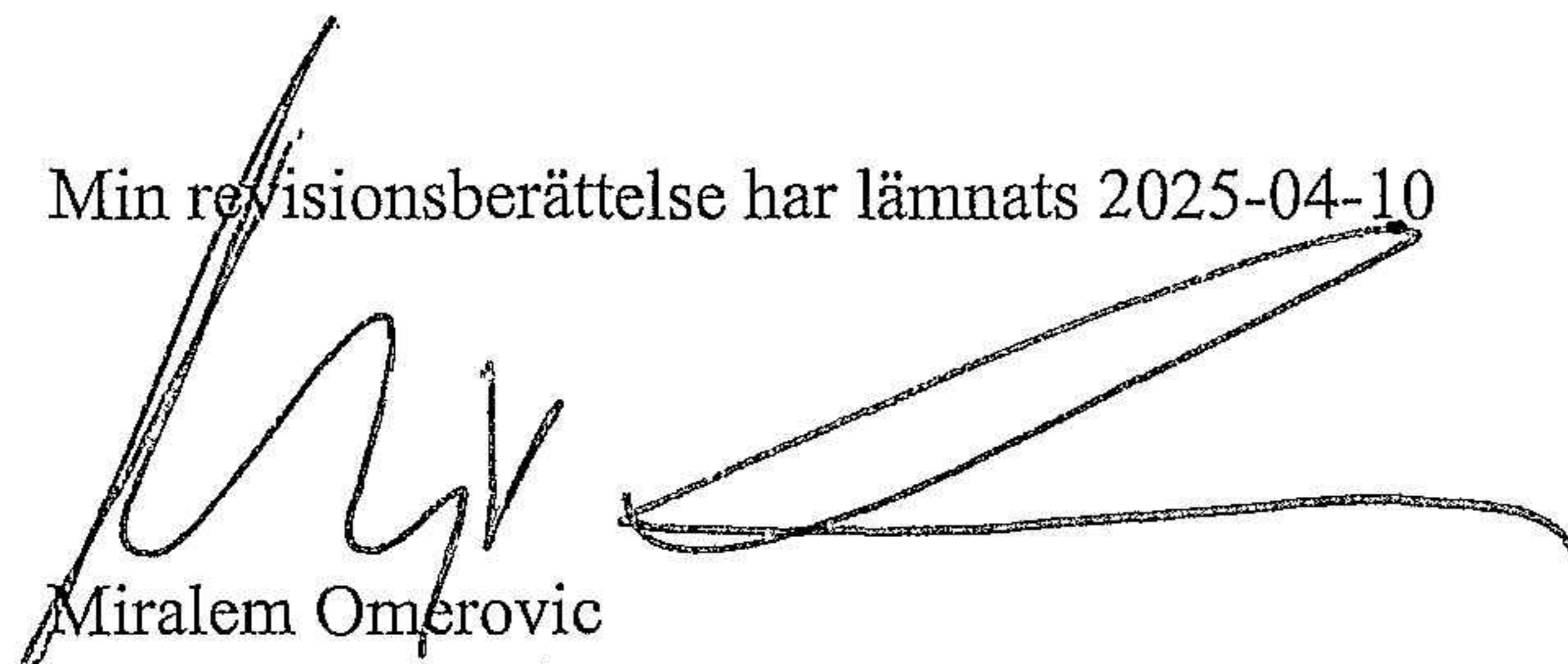


Micael Brinck  
Ordförande



Carl Brinck  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-10



Miralem Omerovic  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brinck Romberga 23:21 AB  
Org.nr 559161-6999

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brinck Romberga 23:21 AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brinck Romberga 23:21 ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brinck Romberga 23:21 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brinck Romberga 23:21 AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Brinck Romberga 23:21 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

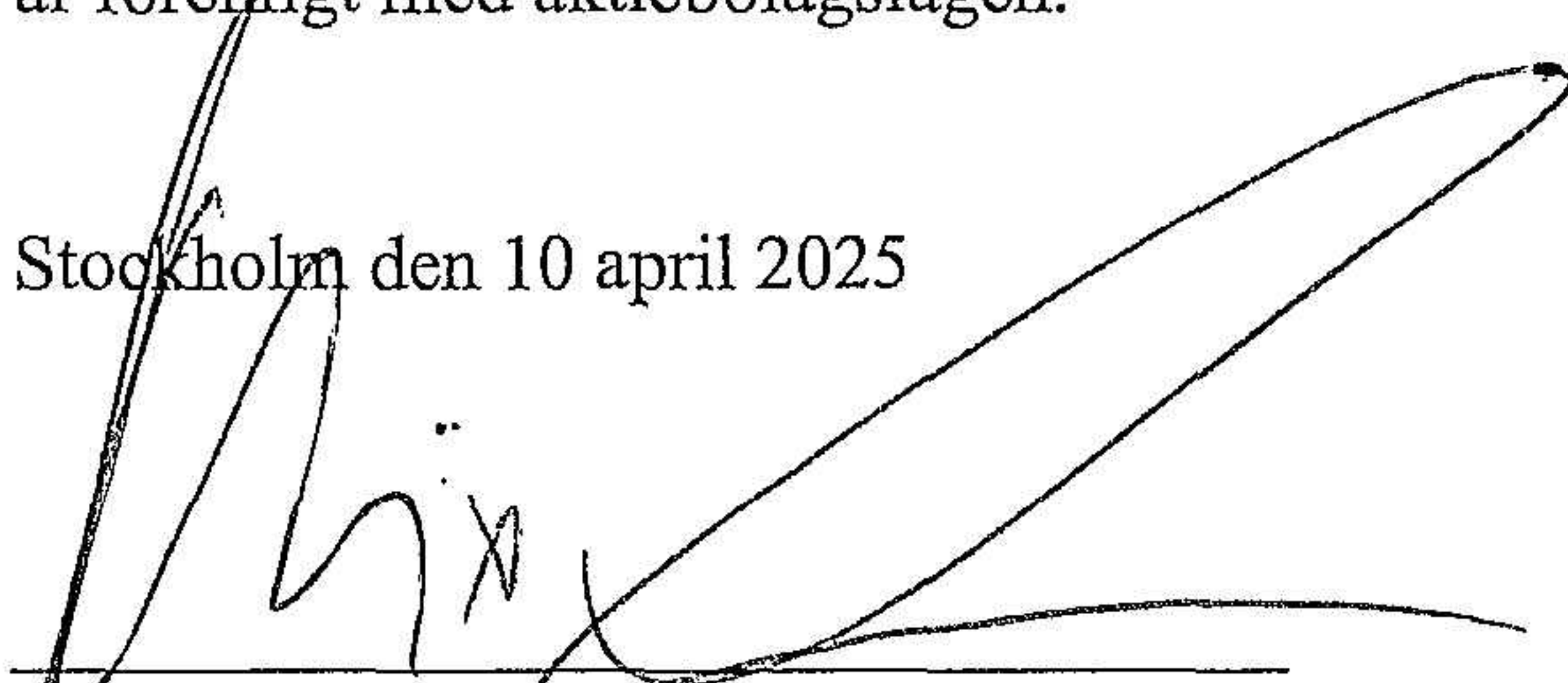
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 10 april 2025

  
Miralem Omerovic  
Auktoriserad revisor