

# Årsredovisning

för

## Kurt Adolfssons Förvaltning AB

556548-2139

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ulla-Britt Vesterberg, Styrelseledamot

2025-02-26

Styrelsen för Kurt Adolfssons Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året bedrivit skötsel och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Boden.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	147	72	77	83
Resultat efter finansiella poster	137	60	64	72
Soliditet (%)	86,6	81,5	73,0	61,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 747	60 265	<b>181 012</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		60 265	-60 265	<b>0</b>
Årets resultat			116 672	<b>116 672</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>81 012</b>	<b>116 672</b>	<b>297 684</b>

Aktieägaren har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 135 000 kronor

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	81 012
årets vinst	116 672
	<b>197 684</b>
disponeras så att	
återbetalning av villkorat kapitaltillskott	135 000
till aktieägare utdelas	55 000
i ny räkning överföres	7 684
	<b>197 684</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

146 950

72 500

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**146 950**

**72 500**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 685

-12 238

**Summa rörelsekostnader**

**-9 685**

**-12 238**

**Rörelseresultat**

**137 265**

**60 262**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

3

**Summa finansiella poster**

**4**

**3**

**Resultat efter finansiella poster**

**137 269**

**60 265**

**Resultat före skatt**

**137 269**

**60 265**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-20 597

0

**Årets resultat**

**116 672**

**60 265**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

40 625

0

Övriga fordringar

7

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

30 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**40 632**

**30 003**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

303 149

192 083

**Summa kassa och bank**

**303 149**

**192 083**

**Summa omsättningstillgångar**

**343 781**

**222 086**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**343 781**

**222 086**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

81 012

20 747

Årets resultat

116 672

60 265

**Summa fritt eget kapital**

**197 684**

**81 012**

**Summa eget kapital**

**297 684**

**181 012**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

20 597

0

Övriga skulder

17 500

33 074

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**46 097**

**41 074**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**343 781**

**222 086**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 2025-02-25

*Ulla-Britt Vesterberg*  
Ulla-Britt Vesterberg