

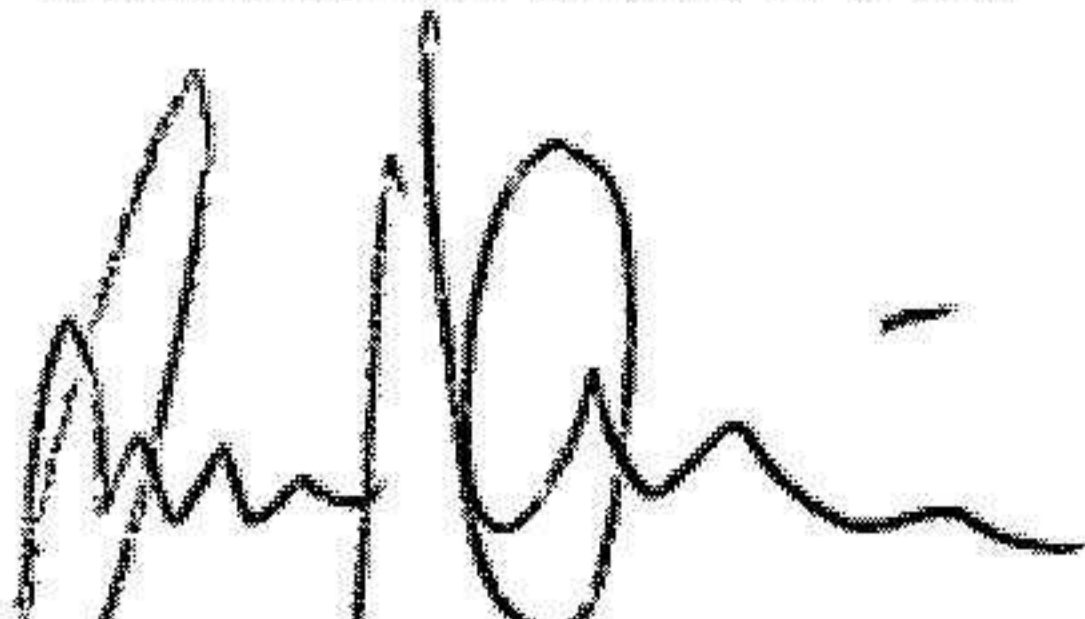
Årsredovisning
för
Hotel Birger Jarl AB
556102-0826
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Hotel Birger Jarl AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-04-08


Anna Nielsen

Styrelsen och verkställande direktören för Hotel Birger Jarl AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit hotell- och konferensverksamhet. Hotellet har 271 rum.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Händelser under verksamhetsåret

Hotel Tegnér lunden fusionerades in i Hotel Birger Jarl under våren enligt den fusionsplan som upprättades under 2023.

2024 blev ännu ett år med stark efterfrågan, ökade snittpriser och rekordhög logiförsäljning. Även konferens- och restaurangverksamheten har ökat försäljningen något mot föregående år. Tillsammans utgör konferens- och restaurangförsäljningen drygt 20% av hotellets omsättning.

Bolaget har under året bl.a. fokuserat på att ytterligare förbättra gästens upplevelse i allmänna utrymmen såsom lobby, korridorer och gym.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi förväntar oss att efterfrågan på hotellets tjänster kommer att vara fortsatt hög under 2025, det finns inga tecken på avmattning den närmaste tiden. Dock råder ett fortsatt mått av osäkerhet till följd av omvärldsläget.

Hållbarhetsupplysningar

Hållbarhet är en viktig del i bolagets verksamhet. Att förstå och vara engagerad i miljöarbetet och att skapa etiska och säkra arbetsplatser är av stor vikt. Bolaget eftersträvar en medarbetargrupp som speglar samhället och en arbetsmiljö där alla behandlas likvärdigt.

Bolaget certifieras årligen av Green Key, en internationell miljömärkning för besöksnäringen.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Probitas AB (Org nr 556534-9734) med säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|---------|---------|--------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 126 654 | 116 631 | 95 831 | 43 624 | 34 802 |
| Resultat efter finansiella poster | 13 778 | 10 313 | 2 163 | -13 168 | -19 981 |
| Balansomslutning | 24 642 | 24 723 | 20 939 | 18 617 | 15 614 |
| Soliditet % | 30 | 26 | 32 | 36 | 44 |

Förändring av eget kapital (kronor)

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 3 000 000 | 600 000 | 3 057 645 | -168 690 | 6 488 955 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | 168 690 | 168 690 |
| Balanseras i ny räkning | | | -168 690 | | -168 690 |
| Fusionsresultat | | | 1 195 036 | | 1 195 036 |
| Årets resultat | | | | -242 248 | -242 248 |
| Belopp vid årets utgång | 3 000 000 | 600 000 | 4 083 991 | -242 248 | 7 441 743 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 4 083 993 |
| årets förlust | -242 248 |
| | 3 841 745 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 3 841 745 |
| | 3 841 745 |

Styrelsens yttrande över lämnat koncernbidrag

Koncernbidrag har lämnats med 14 020 000 kr vilket har bokförts som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Styrelsen anser att koncernbidraget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3§ i aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att koncernbidraget är försvarligt med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Tkr

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 2 | 126 654 | 116 631 |
| Övriga rörelseintäkter | 3 | 389 | 747 |
| | | 127 043 | 117 378 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -14 627 | -15 088 |
| Övriga externa kostnader | 4, 5 | -53 239 | -49 791 |
| Personalkostnader | 6 | -44 607 | -41 236 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -1 497 | -1 389 |
| | | -113 970 | -107 503 |
| Rörelseresultat | 7 | 13 073 | 9 875 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 8 | 704 | 440 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 9 | 1 | -2 |
| | | 705 | 438 |
| Resultat efter finansiella poster | | 13 778 | 10 313 |
| Bokslutsdispositioner | 10 | -14 020 | -10 480 |
| Resultat före skatt | | -242 | -167 |
| Skatt på årets resultat | 11 | 0 | -1 |
| Årets resultat | | -242 | -169 |

Hotel Birger Jarl AB
Org.nr 556102-0826

5 (17)

Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och inventarier

12

5 387

5 394

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

13, 14

0

100

Andra långfristiga värdepappersinnehav

15

22

22

Summa anläggningstillgångar**5 409****5 516****Omsättningstillgångar****Varulager m m**

Råvaror och förnödenheter

425

411

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 809

1 862

Fordringar hos koncernföretag

13 824

14 617

Aktuella skattefordringar

415

414

Övriga fordringar

802

1 464

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

659

439

17 509**18 796****Kassa och bank**

16

1 298

0

Summa omsättningstillgångar**19 233****19 206****SUMMA TILLGÅNGAR****24 642****24 723**

Hotel Birger Jarl AB
Org.nr 556102-0826

6 (17)

2025041003455

Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

17, 18, 19

Bundet eget kapital

Aktiekapital

3 000

3 000

Reservfond

600

600

3 600

3 600

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

4 084

3 058

Årets resultat

-242

-169

3 842

2 889

Summa eget kapital

7 442

6 489

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 408

5 642

Övriga skulder

1 046

981

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

12 747

11 611

Summa kortfristiga skulder

17 200

18 234

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 642

24 723



Hotel Birger Jarl AB
Org.nr 556102-0826

7 (17)

2025041003456

Kassaflödesanalys

Tkr

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

13 778

10 313

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

1 498

1 312

Betald skatt

-1

-1

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring
av rörelsekapital**

15 275

11 624

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager

-14

-118

Förändring av kundfordringar

53

-34

Förändring av kortfristiga fordringar

1 233

-1 872

Förändring av leverantörsskulder

-2 234

1 727

Förändring av kortfristiga skulder

1 201

2 225

Kassaflöde från den löpande verksamheten

15 514

13 552

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-1 491

-3 657

Försäljning av materiella anläggningstillgångar

0

215

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

0

-100

Nettotillgångar fusion dotterbolag

14

1 295

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-196

-3 542

Finansieringsverksamheten

Lämnade/Erhållna koncernbidrag

-14 020

-10 480

Årets kassaflöde

1 298

-470

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

0

470

Likvida medel vid årets slut

16

1 298

0



Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Utländska valutor

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier 5 år

Omsättningstillgångar

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod.

Finansiella poster

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Likvida medel

Företaget har medel på koncernkonto hos moderbolaget. Dessa klassificeras som fordran i balansräkningen.

Uppskattningar och bedömningar

Företaget gör uppskattningar och antaganden om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår behandlas i huvuddrag nedan.

Företaget bedömer att inga betydande risker för väsentliga justeringar av redovisade värden föreligger.

Not 2 Nettoomsättning

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Nettoomsättningen fördelar sig enligt följande | | |
| Hotell- och restaurangverksamhet | 126 654 | 116 541 |
| Hotelltjänster internt | 0 | 90 |
| | 126 654 | 116 631 |

Not 3 Övriga rörelseintäkter

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------------|------------|
| Övriga rörelseintäkter | 294 | 343 |
| Statligt bidrag | 95 | 404 |
| | 389 | 747 |

Not 4 Leasingavtal

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda lokaler. Avtalet om hyra löper på 10 år (2020-07-01-2030-12-31) med möjlighet att förlänga avtalet med 10 år för varje gång. Storleken på de framtida leasingavgifterna baseras på företagets omsättningstillväxt med en undre gräns för lägsta nivå (minimihyra).

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 38 535Tkr (34 834Tkr) .

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|----------------|-----------------|
| Inom ett år | 32 036 | -31 813 |
| Senare än ett år men inom fem år | 128 143 | -127 253 |
| Senare än fem år | 32 036 | -63 627 |
| | 192 215 | -222 693 |

Not 5 Övriga externa kostnader

I övriga externa kostnader ingår kostnader till revisorerna enligt följande:

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| PriceWaterhouseCoopers AB | | |
| Revisionsuppdrag | -115 | -108 |
| | -115 | -108 |

Not 6 Anställda och personalkostnader

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 45 | 43 |
| Män | 25 | 24 |
| | 70 | 67 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | -978 | -1 084 |
| Övriga anställda | -30 620 | -28 180 |
| | -31 598 | -29 264 |
| Sociala kostnader | | |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | -191 | -172 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | -1 678 | -1 408 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | -10 470 | -9 757 |
| | -12 339 | -11 337 |
| Övriga personalkostnader | -670 | -635 |
| Summa löner, ersättningar och sociala kostnader | -44 607 | -41 236 |
| Könsfördelning bland ledande befattningshavare | | |
| Andel kvinnor i styrelsen | 33 % | 57 % |
| Andel män i styrelsen | 67 % | 43 % |
| Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare (VD) | 100 % | 100 % |

Vid uppsägning av VD:s anställning är uppsägningstiden ett år från bolagets sida och sex månader från VD:s sida.

Vid uppsägning från bolagets sida utgår, utöver lön under uppsägningstiden, ett avgångsverderlag om 6 månadslöner.

Not 7 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

| | 2024 | 2023 |
|--|---------|---------|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 34,88 % | 34,81 % |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 1,20 % | 1,06 % |

Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2024 | 2023 |
|---|------------|------------|
| Ränteintäkter från övriga företag i koncernen | 692 | 430 |
| Ränteintäkter | 12 | 10 |
| | 704 | 440 |

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2024 | 2023 |
|----------------|----------|-----------|
| Räntekostnader | 1 | -2 |
| | 1 | -2 |

Not 10 Bokslutsdispositioner

| | 2024 | 2023 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Lämnade koncernbidrag | -14 020 | -10 480 |
| | -14 020 | -10 480 |

Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|----------|-----------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | 0 | -1 |
| Totalt redovisad skatt | 0 | -1 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2024 | | 2023 | |
|----------------------------------|--------------|----------|--------------|-----------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | -242 | | -167 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | 50 | 20,60 | 34 |
| Ej avdragsgilla kostnader | -21,73 | -53 | -22,56 | -38 |
| Ej skattepliktiga intäkter | 1,02 | 2 | 1,20 | 2 |
| Redovisad effektiv skatt | -0,11 | 0 | -0,76 | -1 |

Not 12 Maskiner och inventarier

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 36 229 | 33 638 |
| Inköp | 1 491 | 3 657 |
| Försäljningar/utrangeringar | -668 | -1 066 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 37 052 | 36 229 |
| Ingående avskrivningar | -30 835 | -30 375 |
| Försäljningar/utrangeringar | 667 | 929 |
| Årets avskrivningar | -1 497 | -1 389 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -31 665 | -30 835 |
| Utgående redovisat värde | 5 387 | 5 394 |

Not 13 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 100 | 0 |
| Inköp av aktier i Hotel Tegnérkunden AB | 0 | 100 |
| Fusion Hotel Tegnérkunden AB | -100 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 100 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 100 |

Not 14 Fusion

Hotel Tegnérkunden AB

Under året har Hotel Tegnérkunden AB med organisationsnummer 556653-3427 fusionerats med företaget. Resultat- och balansräkningsposterna i Hotel Tegnérkunden AB per fusionsdagen 2024-03-19 framgår nedan.

| | Belopp per 2024-03-19 |
|-------------------------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 0 |
| Rörelseresultat | 0 |
| Omsättningstillgångar | 1 333 |
| Summa tillgångar | 1 333 |
| Skulder | -38 |
| Summa skulder | -38 |

Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 22 | 22 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 22 | 22 |
| Utgående redovisat värde | 22 | 22 |

Not 16 Likvida medel

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Likvida medel | | |
| Banktillgodohavanden | 1 298 | 0 |
| | 1 298 | 0 |

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

| | Antal aktier | Kvotvärde |
|----------------|---------------------|------------------|
| Namn | | |
| Antal A-Aktier | 30 000 | 100 |
| | 30 000 | |

Not 18 Disposition av vinst eller förlust

| | 2024-12-31 |
|---|-------------------|
| Förslag till vinstdisposition | |
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor): | |
| balanserad vinst | 4 083 993 |
| årets förlust | -242 248 |
| | 3 841 745 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 3 841 745 |
| | 3 841 745 |

Not 19 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Probitas AB med organisationsnummer 556534-9734 med säte i Stockholm.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Immanuelskyrkans församling med organisationsnummer 802001-5668 med säte i Stockholm.

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Upplupna personalrelaterade kostnader | 8 452 | 8 012 |
| Övriga upplupna kostnader | 4 295 | 3 599 |
| | 12 747 | 11 611 |

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Samuel Borg
Ordförande

Victoria Frelin

Stefan Nilszén

Daniel Svanell

Thure Thorgren

Katri Lind

Anna Nielsén
Extern verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sofia Wallén
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557541124095

Dokument

Hotel Birger Jarl AB Årsredovisning 20240101-20241231 -
Digitalt original
Huvuddokument
17 sidor
Startades 2025-03-10 11:57:43 CET (+0100) av Liselott
Engelbertsson (LE)
Färdigställt 2025-03-13 17:01:22 CET (+0100)

Initierare

Liselott Engelbertsson (LE)
Probitas AB
Org. nr 556534-9734
liselott.engelbertsson@probitas.se

Signerare

Samuel Borg (SB)
Personnummer 7305090156
samuel.borg@probitas.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"SAMUEL BORG"
Signerade 2025-03-12 10:04:56 CET (+0100)

Stefan Nilszén (SN)
Personnummer 195609245997
stefan.nilszen@gmail.com



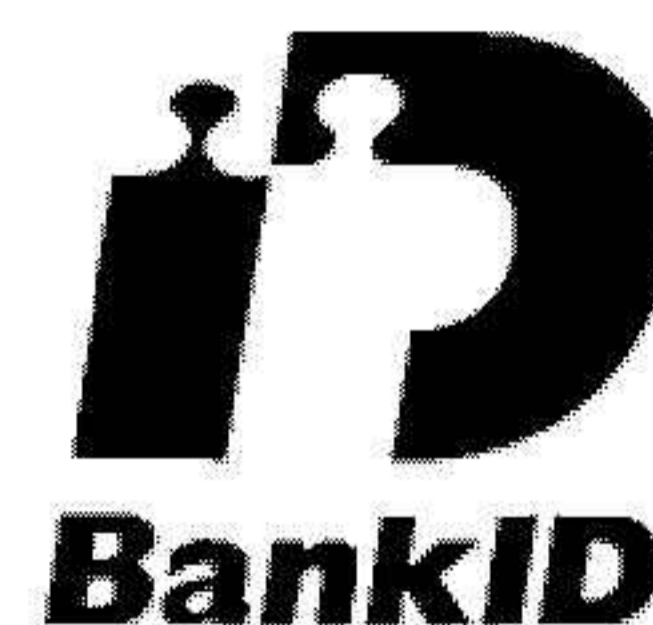
Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"STEFAN NILSZÉN"
Signerade 2025-03-10 16:49:36 CET (+0100)

Katri Lind (KL)
Personnummer 197006219302
lindkatri@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"KATRI LIND"
Signerade 2025-03-11 20:14:02 CET (+0100)

Thure Thorgren (TT)
Personnummer 195707028519
thure.thorgren@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Alf
Thure Thorgren"
Signerade 2025-03-10 22:00:52 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557541124095

2025041003468

Daniel Svanell (DS)
Personnummer 5606201639
d.svanell@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Elon Daniel Svanell"
Signerade 2025-03-10 15:05:19 CET (+0100)

Sofia Wallén (SW)
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB
Personnummer 198606090085
sofia.wallén@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "SOFIA WALLÉN"
Signerade 2025-03-13 17:01:22 CET (+0100)

Victoria Frelin (VF)
Personnummer 8112317469
victoria.frelin@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ELIN VICTORIA FRELIN"
Signerade 2025-03-10 12:58:57 CET (+0100)

Anna Nielsén (AN)
Personnummer 198006110202
anna.nielsen@birgerjarl.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANNA NIELSÉN"
Signerade 2025-03-10 16:31:58 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Birger Jarl AB, org.nr 556102-0826

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Birger Jarl AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Birger Jarl ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hotel Birger Jarl AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotel Birger Jarl AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotel Birger Jarl AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotel Birger Jarl AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sofia Wallén
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-13 16:05:36 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: SOFIA WALLÉN

Sofia Wallén

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025041003471