

**Årsredovisning**  
för  
**Stadsängarna Holding AB**  
559209-4220

Räkenskapsåret  
2023

Undertecknad styrelseledamot i ovanstående företag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 3 15 20 24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 16 15 20 24

  
Carmith Mårtensson



## Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

Nettoomsättning	0	0
Försäljnings- och administrationskostnader	-19	-19
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-19</b>	<b>-19</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-19</b>	<b>-19</b>
Bokslutsdispositioner	19	19
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2024051715760

ID:613fe1a0-060e-11ef-8cc8-893160660242 Status: Signerat av alla



## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	203	203
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>203</b>	<b>203</b>
Ingående nedskrivningar	-153	-153
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-153</b>	<b>-153</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50</b>	<b>50</b>

### **Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Göran Langer  
Ordförande

Bertil Hallbäck

Patrik Lindgren

Carmith Mårtensson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Titel: 559209-4220 Stadsängarna Holding AB för 20230101-20231231

ID: 613fe1a0-060e-11ef-8cc8-893160660242

Status: Signerat av alla

Skapat: 2024-04-29

## Underskrifter

Göran Langer

goran.langer@sigtunahem.se

Signerat: 2024-05-02 06:58 BankID 196101167671, Göran Langer

Patrik Lindgren

patrik.lindgren@bonava.com

Signerat: 2024-05-02 08:27 BankID 196311269010, PATRIK LINDGREN

Patrik Adolfson

patrik.adolfson@pwc.com

Signerat: 2024-05-02 15:26 BankID 197303018977, Leif Patrik Adolfsson

Carmith Mårtensson

carmith.martensson@bonava.com

Signerat: 2024-05-02 07:36 BankID 196812214937, CARMITH MÅRTENSSON

Bertil Hallbäck

Bertil.Hallback@sigtunahem.se

Signerat: 2024-05-02 15:20 BankID 196104048639, BERTIL HALLBÄCK

## Filer

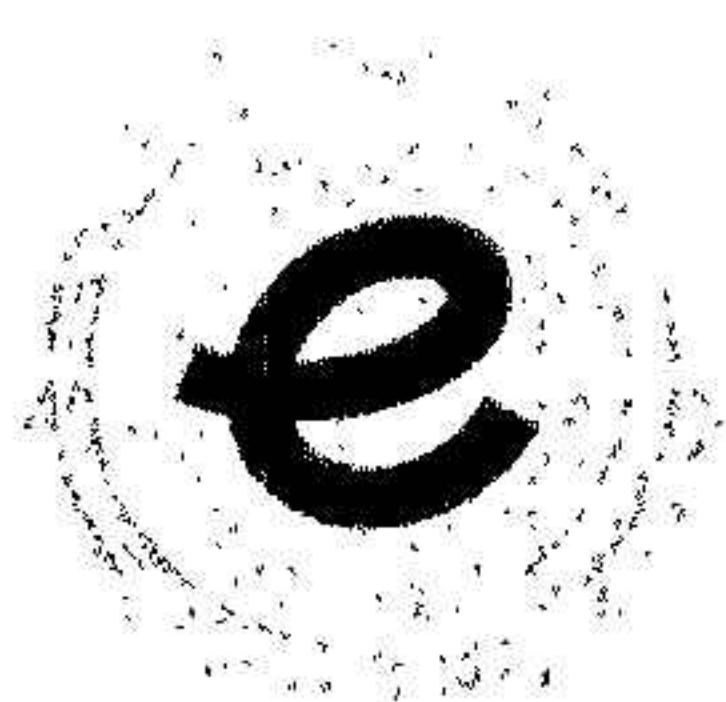
Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
559209-4220 Stadsängarna Holding AB för 20230101-20231231.pdf	96.8 kB	4f10 102a e270 50b6 476c ff2f 8dff c6c3 d0cc 5d44 f801 04f9 08d2 f6ef 0200 ef05

## Händelser

Datum	Tid	Händelse
2024-05-02	06:19	Skapat   Annika Elbe, Bonava Sverige AB 5567264121. IP: 109.228.132.56
2024-05-02	06:58	Signerat   Göran Langer Genomfört med: BankID av Göran Langer, 196101167671. IP: 185.224.57.161
2024-05-02	07:36	Signerat   Carmith Mårtensson Genomfört med: BankID av CARMITH MÅRTENSSON, 196812214937. IP: 83.191.108.105
2024-05-02	08:27	Signerat   Patrik Lindgren Genomfört med: BankID av PATRIK LINDGREN, 196311269010. IP: 94.255.166.178

## Händelser

2024-05-02	15.20	Signerat   Bertil Hallback Genomfört med. BankID av BERTEL HALLBACK, 196104048639. IP: 98.128.247.100
2024-05-02	15.26	Signerat   Patrik Adolfson Genomfört med. BankID av Leif Patrik Adolfsson, 197303018977. IP: 94.234.104.9



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stadsängarna Holding AB, org.nr 559209-4220

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stadsängarna Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stadsängarna Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stadsängarna Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stadsängarna Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stadsängarna Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stadsängarna Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Patrik Adolfsson

Patrik Adolfson  
Engagement Partner

2024-05-02 15:17:34 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024051715764