

Årsredovisning

för

TM Trading Aktiebolag

556642-4361

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Andersson, Styrelseledamot
2023-03-21

Styrelsen för TM Trading Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt konsultationer inom industrisektorn.

Företaget har sitt säte i Kinda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	693	665	553	686
Resultat efter finansiella poster	-145	23	-4	-6
Soliditet (%)	2,4	5,1	4,7	4,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	149 814	18 308	268 122
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 308	-18 308	0
Årets resultat			-145 027	-145 027
Belopp vid årets utgång	100 000	168 122	-145 027	123 095

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	168 122
årets förlust	-145 027
	23 095
disponeras så att i ny räkning överföres	23 095
	23 095

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		692 837	665 128
Övriga rörelseintäkter	2	36 291	72 983
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		729 128	738 111
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-328 642	-199 396
Övriga externa kostnader		-198 735	-193 247
Personalkostnader		-12 664	-12 532
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-232 003	-218 451
Övriga rörelsekostnader		-7 994	0
Summa rörelsekostnader		-780 038	-623 626
Rörelseresultat		-50 910	114 485
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 117	-91 193
Summa finansiella poster		-94 117	-91 193
Resultat efter finansiella poster		-145 027	23 292
Resultat före skatt		-145 027	23 292
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 984
Årets resultat		-145 027	18 308

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 920 902	4 895 014
Inventarier, verktyg och installationer	4	52 277	75 762
Summa materiella anläggningstillgångar		4 973 179	4 970 776

Summa anläggningstillgångar

4 973 179 4 970 776

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 387	2 088
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 908	47 109
Summa kortfristiga fordringar		27 295	49 197

Kassa och bank

Kassa och bank	5	23 892	206 048
Summa kassa och bank		23 892	206 048
Summa omsättningstillgångar		51 187	255 245

SUMMA TILLGÅNGAR

5 024 366 5 226 021

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		168 122	149 814
Årets resultat		-145 027	18 308
Summa fritt eget kapital		23 095	168 122
Summa eget kapital		123 095	268 122
Långfristiga skulder			
	6, 7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 537 500	4 661 250
Övriga skulder		28 773	28 773
Summa långfristiga skulder		4 566 273	4 690 023
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		82 500	41 250
Leverantörsskulder		9 214	1 681
Skatteskulder		0	2 562
Övriga skulder		233 284	212 383
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		334 998	267 876
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 024 366	5 226 021

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Exceptionella intäkter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Erhållna offentliga stöd	0	72 983
	0	72 983

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 383 558	6 383 558
Inköp	242 400	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 625 958	6 383 558
Ingående avskrivningar	-1 488 521	-1 293 561
Årets avskrivningar	-200 286	-194 960
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 688 807	-1 488 521
Utgående redovisat värde	4 937 151	4 895 037

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	212 673	212 673
Försäljningar/utrangeringar	-40 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	172 673	212 673
Ingående avskrivningar	-136 911	-113 420
Försäljningar/utrangeringar	32 006	
Årets avskrivningar	-15 491	-23 491
Utgående ackumulerade avskrivningar	-120 396	-136 911
Utgående redovisat värde	52 277	75 762

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 207 500	4 496 250
	4 207 500	4 496 250

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 702 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 537 500	4 661 250
	4 537 500	4 661 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	82 500	41 250
	82 500	41 250

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	6 350 000	5 150 000
	6 350 000	5 150 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Horn 2023-02-27

Tommy Andersson
Tommy Andersson