

# Årsredovisning

för

## Finjagården AB

556405-1950

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anders Hjärner, Styrelseledamot

2023-06-12

Styrelsen och verkställande direktören för Finjagården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Finjagården är ett behandlingshem för personer med psykiatrisk problematik. Målet med behandlingen är att klienten skall kunna leva ett så självständigt liv som möjligt med största möjliga livskvalité. Behandling och uppföljning anpassas efter individen i samråd med klientens team på Finjagården samt med klientens kommun och/eller landsting och övriga i nätverket. Finjagården är kvalitets- och miljöcertifierat enligt ISO 9001:2008. 14001-2004.

Omsättningen uppgick 2022 till 50 (49) mkr.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	50 523	48 760	46 157	43 266
Resultat efter finansiella poster	7 680	7 398	6 307	1 625
Soliditet (%)	70	66	65	60

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	9 536 536	2 898 958	<b>12 735 494</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 898 958	-2 898 958	<b>0</b>
Årets resultat				3 126 046	<b>3 126 046</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>250 000</b>	<b>50 000</b>	<b>12 435 494</b>	<b>3 126 046</b>	<b>15 861 540</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 435 494
årets vinst	3 126 046
	<b>15 561 540</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 561 540
	<b>15 561 540</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		50 522 844	48 760 431
Övriga rörelseintäkter		509 270	539 533
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>51 032 114</b>	<b>49 299 964</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 054 395	-2 169 882
Övriga externa kostnader		-8 338 796	-8 523 252
Personalkostnader	2	-31 373 855	-29 738 600
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 494 398	-1 401 520
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-43 261 444</b>	<b>-41 833 254</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>7 770 670</b>	<b>7 466 710</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 577	5 851
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		395	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-96 497	-74 259
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-90 525</b>	<b>-68 408</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 680 145</b>	<b>7 398 302</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-3 300 000	-3 300 000
Förändringar av periodiseringsfonder		-303 000	-331 000
Förändringar av överavskrivningar		-137 259	-92 120
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-3 740 259</b>	<b>-3 723 120</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 939 886</b>	<b>3 675 182</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-813 840	-776 224
<b>Årets resultat</b>		<b>3 126 046</b>	<b>2 898 958</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3, 4, 5	7 974 614	8 519 057
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 690 219	2 467 539
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 664 833</b>	<b>10 986 596</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Finansiella anläggningstillgångar	7	80 000	80 000
Andra långfristiga fordringar	8	120 728	127 151
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200 728</b>	<b>207 151</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 865 561</b>	<b>11 193 747</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		199 561	91 561
<b>Summa varulager</b>		<b>199 561</b>	<b>91 561</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		4 527 653	4 955 300
Fordringar hos koncernföretag		2 735 000	2 435 000
Övriga fordringar		595 288	516 127
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		420 813	943 225
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 278 754</b>	<b>8 849 652</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank		12 362 875	8 120 617
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 362 875</b>	<b>8 120 617</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 841 190</b>	<b>17 061 829</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

31 706 751

28 255 576

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 435 494	9 536 537
Årets resultat		3 126 046	2 898 958
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 561 540</b>	<b>12 435 494</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 861 540</b>	<b>12 735 494</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		6 908 000	6 605 000
Akkumulerade överavskrivningar		1 000 791	863 532
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>7 908 791</b>	<b>7 468 532</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	2 875 000	3 055 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 875 000</b>	<b>3 055 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	180 000	180 000
Leverantörsskulder		599 726	1 289 400
Övriga skulder		1 176 988	1 000 451
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 104 706	2 526 698
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 061 420</b>	<b>4 996 549</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>31 706 751</b>	<b>28 255 576</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år
Fordon	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	45	45

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 754 375	19 754 375
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 754 375</b>	<b>19 754 375</b>
Ingående avskrivningar	-11 235 318	-10 701 110
Årets avskrivningar	-544 443	-534 208
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 779 761</b>	<b>-11 235 318</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 974 614</b>	<b>8 519 057</b>

### Not 4 Not för ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Andra ställda säkerheter	8 810 000	8 810 000
	<b>10 810 000</b>	<b>10 810 000</b>

## Not 5 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 488 671	9 072 313
Inköp	1 433 747	734 308
Försäljningar/utrangeringar	-1 325 580	-1 317 950
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 596 838</b>	<b>8 488 671</b>
Ingående avskrivningar	-6 021 132	-6 471 769
Försäljningar/utrangeringar	1 064 468	1 317 950
Årets avskrivningar	-949 954	-867 313
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 906 618</b>	<b>-6 021 132</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 690 220</b>	<b>2 467 539</b>

## Not 7 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärde andel i bostadsrättsförening	80 000	80 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>

## Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 151	132 900
Avgående fordringar	-6 423	-5 749
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>120 728</b>	<b>127 151</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>120 728</b>	<b>127 151</b>

### Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
<b>Långfristig skuld</b>		
Skuld till kreditinstitut	3 055 000	3 235 000
	<b>3 055 000</b>	<b>3 235 000</b>
Kortfristig del av långfristig skuld	180 000	180 000

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen uppgår till 2 155 000 kr (f.g år 2 335 000) kr.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hässleholm 2023-03-24

*Magnus Trast*  
Magnus Trast  
Ordförande

*Christina Östlund*  
Christina Östlund

*Sofia Hjärner*  
Sofia Hjärner

*Anders Hjärner*  
Anders Hjärner  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-24

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Daniel Nilsson*  
Daniel Nilsson  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Finjagården AB, org.nr 556405-1950

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Finjagården AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finjagården ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Finjagården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Finjagården AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Finjagården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 24 mars 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Daniel Nilsson*  
Daniel Nilsson  
Auktoriserad revisor