

Årsredovisning
för
SSM Spånga Fast AB
559109-4080
Räkenskapsåret
2024

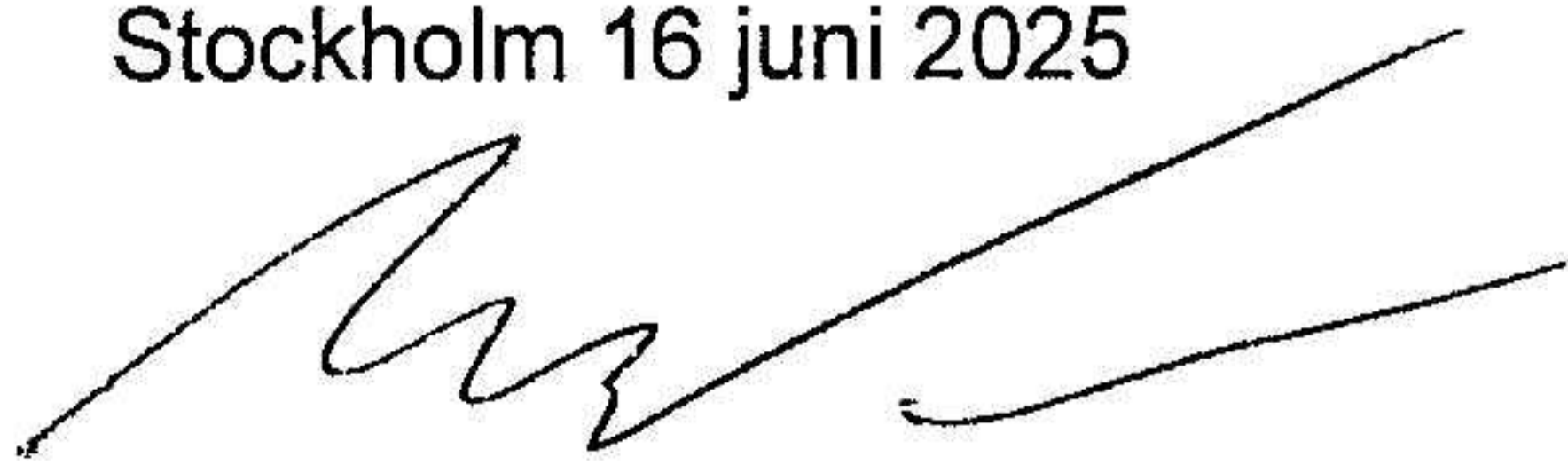
FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i **SSM Spånga Fast AB**

intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman **den 16 juni 2025**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **vinsten** ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 16 juni 2025



Daniel Tellberg



Årsredovisning
för
SSM Spånga Fast AB
559109-4080

Räkenskapsåret
2024



Styrelsen för SSM Spånga Fast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt, köpa, sälja, äga, förvalta, exploatera och bebygga fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Samtliga aktier ägs av SSM Hold Fastigheter Uppland AB, org. nr. 559109-4098.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit 4 070 tkr i aktieägartillskott och uppgår per balansdagens datum till 4 645 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 095	-110	-55	-194	-10
Soliditet (%)	6,9	3,0	2,0	2,0	3,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	150 930	-71 302	129 628
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-71 302	71 302	0
Erhållna aktieägartillskott		4 070 000		4 070 000
Årets resultat			-3 946 500	-3 946 500
Belopp vid årets utgång	50 000	4 149 628	-3 946 500	253 128

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 149 628
årets förlust	-3 946 500
	203 128
disponeras så att	
i ny räkning överföres	203 128
	203 128

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 053	-7 180
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 977 391	0
Summa rörelsekostnader		-3 978 444	-7 180
Rörelseresultat		-3 978 444	-7 180
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	142 770	6 702
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-259 770	-109 194
Summa finansiella poster		-117 001	-102 492
Resultat efter finansiella poster		-4 095 445	-109 672
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		187 315	0
Summa bokslutsdispositioner		187 315	0
Resultat före skatt		-3 908 130	-109 672
Skatter			
Skatt på årets resultat		-38 370	38 370
Årets resultat		-3 946 500	-71 302

Balansräkning **Not** **2024-12-31** **2023-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

4	0	3 977 391
	0	3 977 391

Summa materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3 675 050	353 136
-----------	---------

Uppskjuten skattefordran

0	38 370
---	--------

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 675 050	391 506
------------------	----------------

Summa anläggningstillgångar

3 675 050	4 368 897
------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

3 675 050	4 368 897
------------------	------------------



Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 149 628	150 930
Årets resultat		-3 946 500	-71 302
Summa fritt eget kapital		203 128	79 628
Summa eget kapital		253 128	129 628
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		3 413 920	2 623 100
Summa långfristiga skulder		3 413 920	2 623 100
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	1 609 168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 002	7 001
Summa kortfristiga skulder		8 002	1 616 169
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 675 050	4 368 897

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på koncernföretag	142 770 142 770	6 702 6 702

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-259 770 -259 770	-108 592 -108 592

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 977 391	3 007 703
Inköp	0	969 688
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 977 391	3 977 391
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-3 977 391	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 977 391	0
Utgående redovisat värde	0	3 977 391

Not 5 Långfristiga skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 413 920	2 623 100
	3 413 920	2 623 100

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till SSM Hold Fastigheter Uppland AB, org. nr. 559109-4098, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660, säte Stockholm.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Stockholm, datum enligt digital signering

Leiv Synnes
Ordförande

Annika Ekström
Styrelseledamot

Krister Karlsson
Styrelseledamot

Daniel Tellberg
Styrelseledamot

Verifikat

Transaktion 09222115557549388240

Dokument

559109-4080 SSM Spånga Fast AB_ÅR 2024.pdf

Huvuddokument

8 sidor

Initiated on 2025-06-13 12:33:51 CEST (+0200)

Färdigställt 2025-06-13 16:11:36 CEST (+0200)

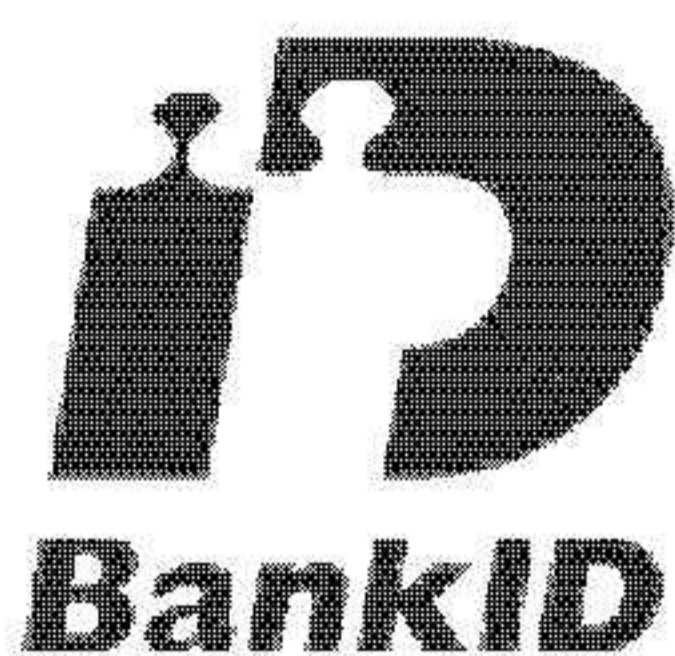
Signerare

Daniel Tellberg (DT)

Personnummer 19870424-0434

daniel.tellberg@sbbnorden.se

+46760353535



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Daniel Gustav Åke Tellberg"

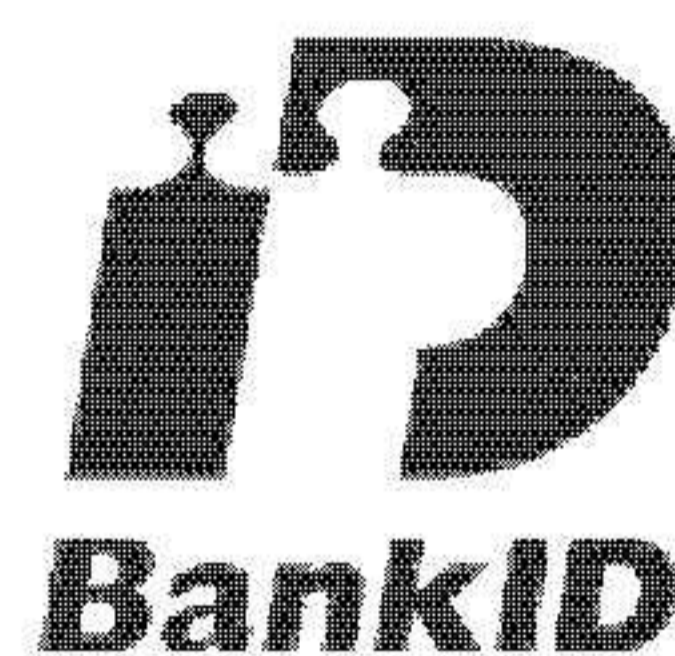
Signerade 2025-06-13 12:42:20 CEST (+0200)

Krister Karlsson (KK)

Personnummer 19700817-6633

krister@sbbnorden.se

+46703525665



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl Krister Karlsson"

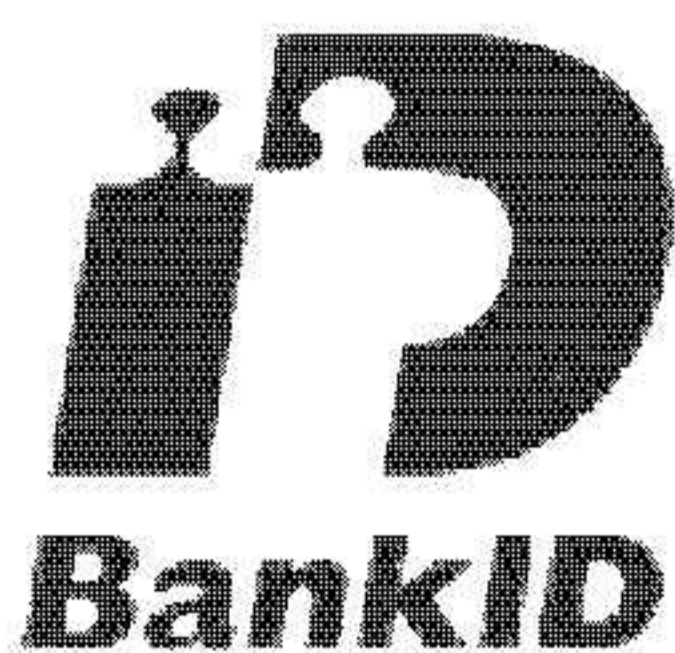
Signerade 2025-06-13 16:11:36 CEST (+0200)

Leiv Synnes (LS)

Personnummer 19701231-7835

leiv@sbbnorden.se

+46761478482



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leiv Inge Synnes"

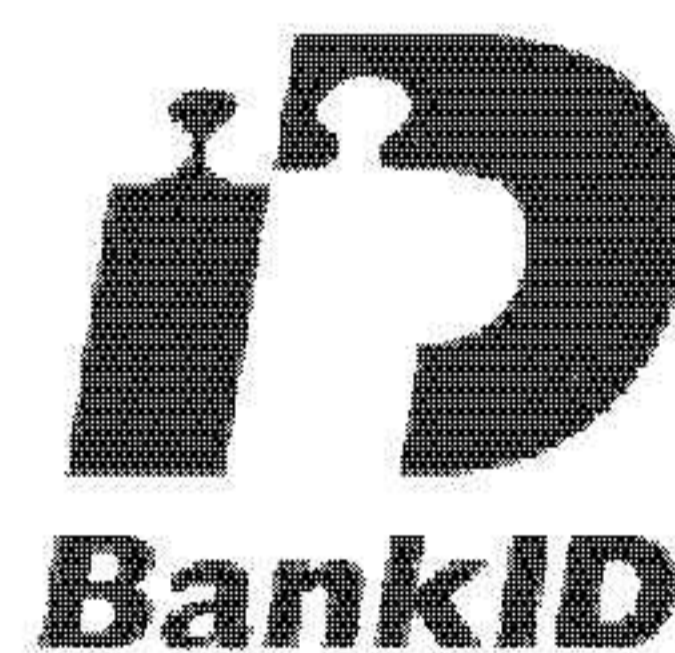
Signerade 2025-06-13 13:45:05 CEST (+0200)

Annika Ekström (AE)

Personnummer 19651013-8941

annika.ekstrom@sbbnorden.se

+46705173169



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Annika Elisabeth Ekström"

Signerade 2025-06-13 14:48:14 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557549388240

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

