

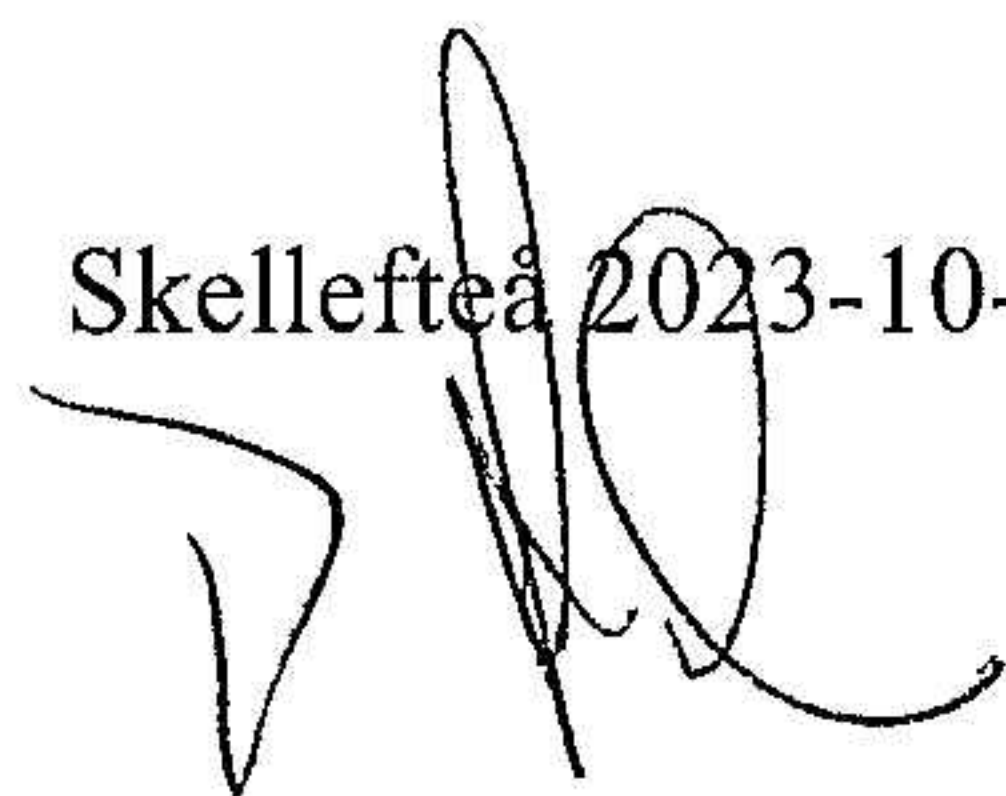
Årsredovisning
för
Sierra Cumelus Fastigheter AB
556566-4363

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sierra Cumelus Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2023-10-19



Torbjörn Ljungholm

Årsredovisning

för

Sierra Cumelus Fastigheter AB

556566-4363

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Sierra Cumelus Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är köp, försäljning och förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	240	240	240	240
Resultat efter finansiella poster	122	126	119	124
Soliditet (%)	77	83	86	65

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	473 698	75 060	668 758
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			75 060	-75 060	0
Årets resultat				100 207	100 207
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	348 758	100 207	568 965

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	348 758
årets vinst	100 207
	448 965
disponeras så att	
i ny räkning överföres	448 965
	448 965

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

240 000

240 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

240 000

240 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-68 786

-64 864

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-49 356

-49 356

Summa rörelsekostnader

-118 142

-114 220

Rörelseresultat

121 858

125 780

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

177

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2

0

Summa finansiella poster

175

0

Resultat efter finansiella poster

122 033

125 780

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

6 000

-31 000

Summa bokslutsdispositioner

6 000

-31 000

Resultat före skatt

128 033

94 780

Skatter

Skatt på årets resultat

-27 826

-19 720

Årets resultat

100 207

75 060

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	601 177	650 533
Summa materiella anläggningstillgångar		601 177	650 533
Summa anläggningstillgångar		601 177	650 533
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 358	26 060
Summa kortfristiga fordringar		5 358	26 060
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		355 131	340 606
Summa kassa och bank		355 131	340 606
Summa omsättningstillgångar		360 489	366 666
SUMMA TILLGÅNGAR		961 666	1 017 199

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

348 758

473 698

Årets resultat

100 207

75 060

Summa fritt eget kapital

448 965

548 758

Summa eget kapital

568 965

668 758

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

215 000

221 000

Summa obeskattade reserver

215 000

221 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

177 701

127 441

Summa kortfristiga skulder

177 701

127 441

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

961 666

1 017 199

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

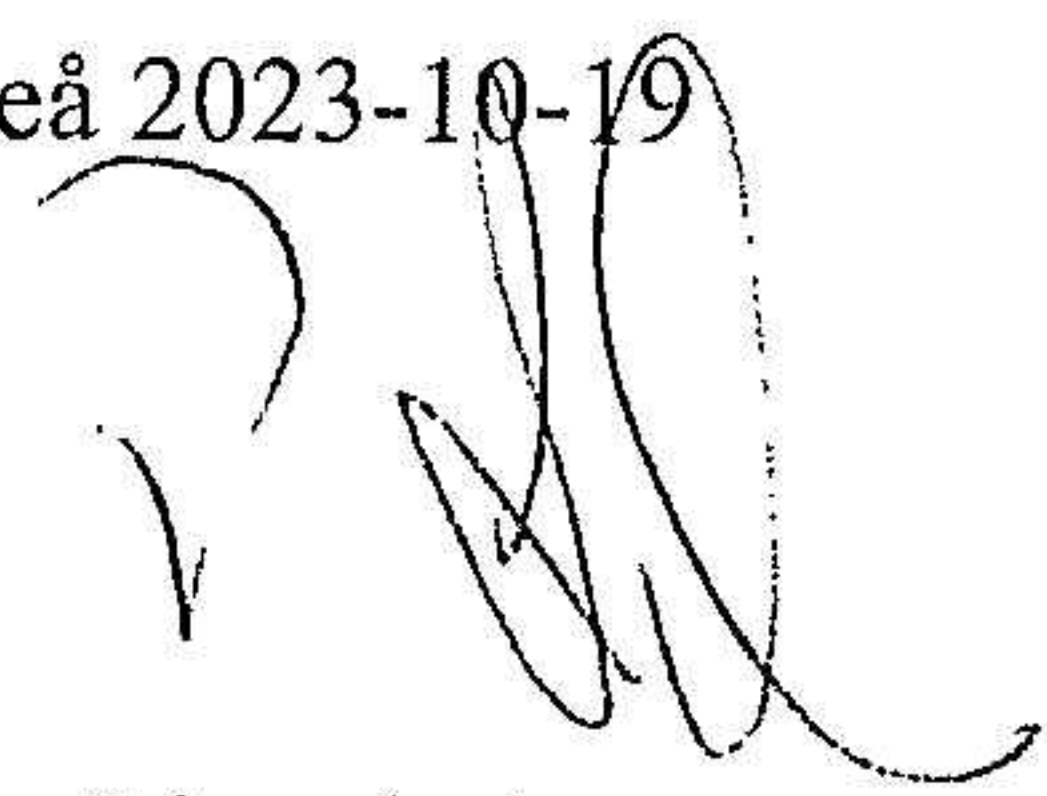
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 233 891	1 233 891
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 233 891	1 233 891
Ingående avskrivningar	-662 358	-613 002
Årets avskrivningar	-49 356	-49 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-711 714	-662 358
Utgående redovisat värde	522 177	571 533
Bokfört värde mark	79 000	79 000
	79 000	79 000

2023102704140

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	1 600 000	1 600 000
Fastighetsinteckning	7 900 000	7 900 000
Andra ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000
	10 500 000	10 500 000

Skellefteå 2023-10-19



Torbjörn Ljungholm