

ÅRSREDOVISNING

för

CVP Slaktaren Holding AB

Org.nr. 559428-8168

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-03 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i CVP Slaktaren Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 3/5 2024.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping

Thomas Ahman

CVP Slaktaren Holding AB

Org.nr. 559428-8168

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 85% av Centria Huddinge Holding Mark AB, org.nr 559043-0251 och 15% av Urban Properties Holding AB, org.nr: 559008-5055.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samtliga aktier i CVP Slaktaren Fastighets AB, org.nr: 559430-7406. Samtliga aktier i CVP Slaktaren Fastighets AB, org.nr: 559430-7406 har sålts under året.

Bolaget innehar andelar i Bostadsrättsföreningen Sundbybergssporten, org.nr: 769641-9154.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-268 775
Soliditet (%)	0,06

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	50 000			50 000
Erhållna aktieägartillskott		269 000		269 000
Årets resultat			-268 775	-268 775
Belopp vid årets utgång	50 000	269 000	-268 775	50 225

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2023-12-31
269 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	269 000
Årets resultat	-268 775
	225
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	225
	225

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

CVP Slaktaren Holding AB

Org.nr. 559428-8168

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-04-03	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-45 581
Summa rörelsekostnader			-45 581
Rörelseresultat			-45 581
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	460 928	
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-684 122	
Summa finansiella poster		-223 194	
Resultat efter finansiella poster		-268 775	
Resultat före skatt		-268 775	
Årets resultat		-268 775	

2024053117010



CVP Slaktaren Holding AB

Org.nr. 559428-8168

BALANSRÄKNING

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	4	9 800
Fordringar hos koncernföretag	5	72 176 770
Andra långfristiga fordringar	6	<u>40 350</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		72 226 920

Summa anläggningstillgångar

72 226 920

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag	<u>5 683</u>
Summa kortfristiga fordringar	5 683

Kassa och bank

Kassa och bank	<u>6 899</u>
Summa kassa och bank	6 899

Summa omsättningstillgångar

12 582

SUMMA TILLGÅNGAR

72 239 502



2024053117011

CVP Slaktaren Holding AB

Org.nr. 559428-8168

BALANSRÄKNING

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

269 000

Årets resultat

-268 775

Summa fritt eget kapital

225

Summa eget kapital

50 225

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 963

Skulder till koncernföretag

72 171 314

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

Summa kortfristiga skulder

72 189 277

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

72 239 502



2024053117012

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga räntecinntäkter och liknande resultatposter 2023

Räntecinntäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång 460 928

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter 2023

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag -684 122

Not 4 Andelar i koncernföretag 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	45 775 860
Försäljningar	<u>-45 766 060</u>
Utgående anskaffningsvärden	9 800
Redovisat värde	9 800

Not 5 Fordringar hos koncernföretag 2023-12-31

Tillkommande fordringar	72 376 770
Reglerade fordringar	<u>-200 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	72 176 770
Redovisat värde	72 176 770

Not 6 Andra långfristiga fordringar 2023-12-31

Tillkommande fordringar	<u>40 350</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>40 350</u>
Redovisat värde	40 350

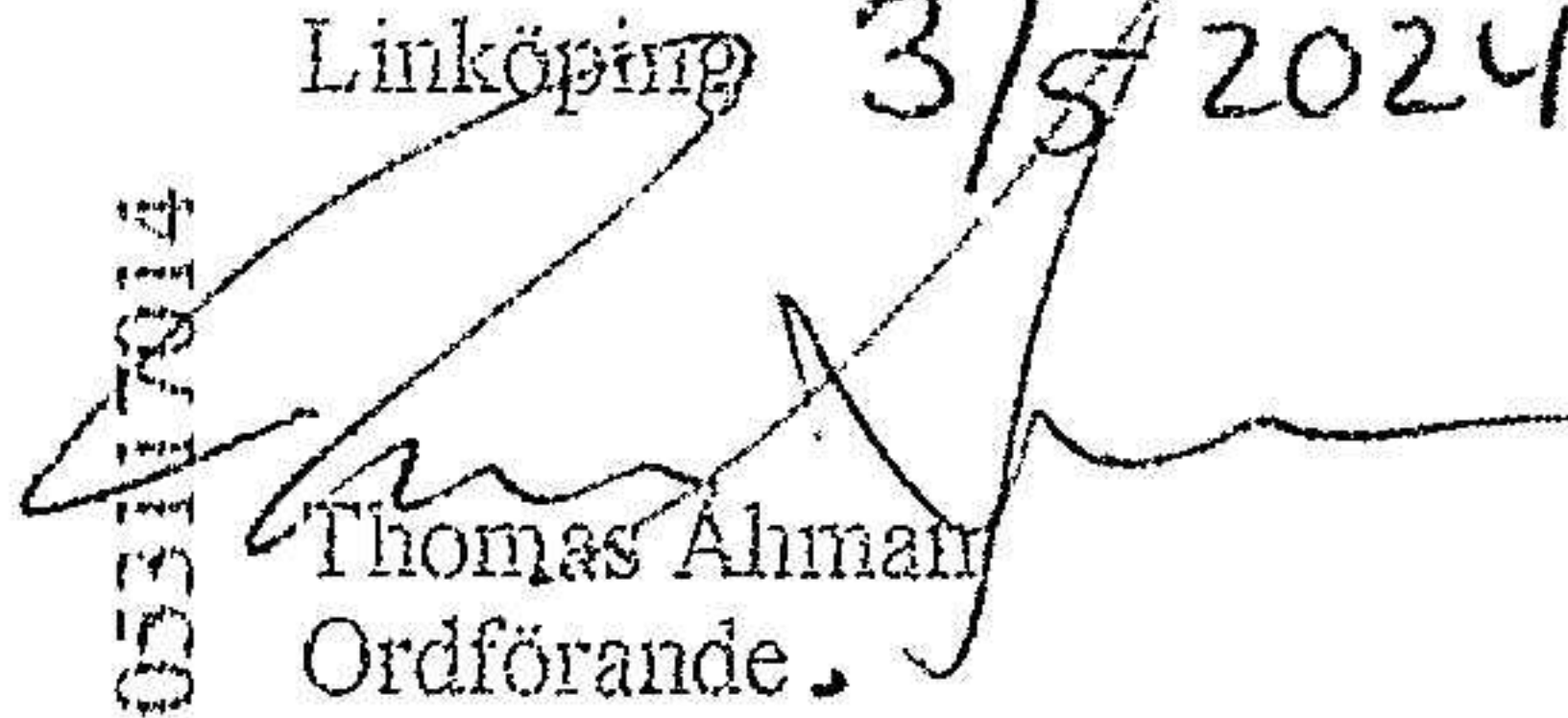
Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

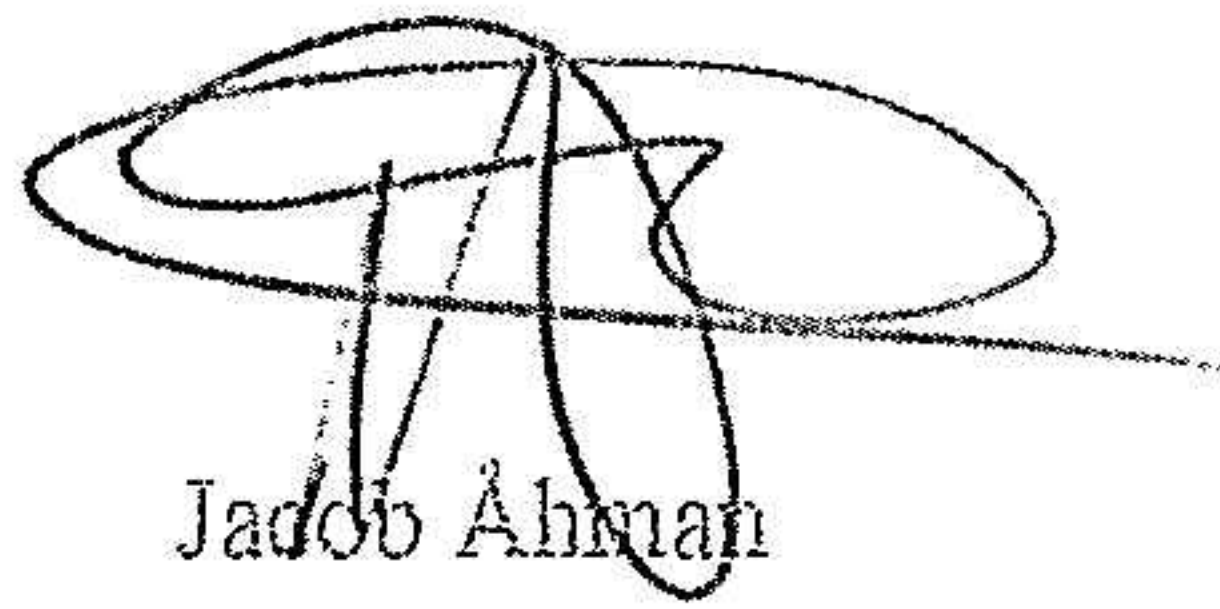
NOTER

Linköping 3/5 2024

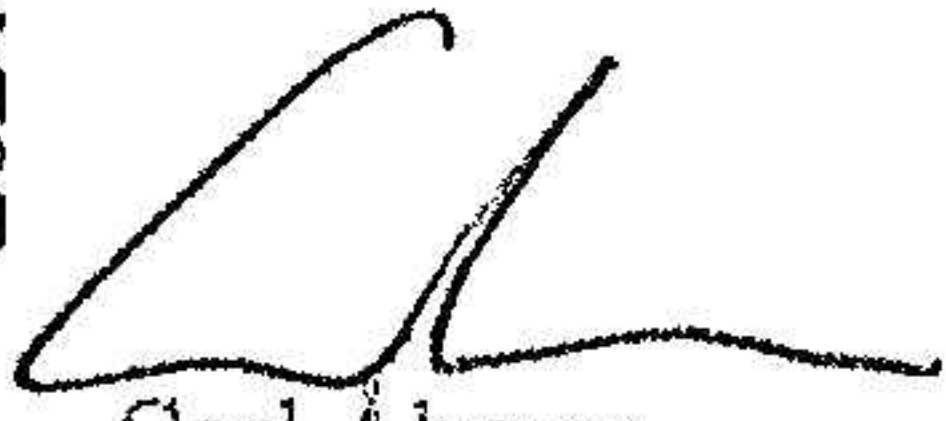
2024053117014



Thomas Ahman
Ordförande.



Jacob Ahman



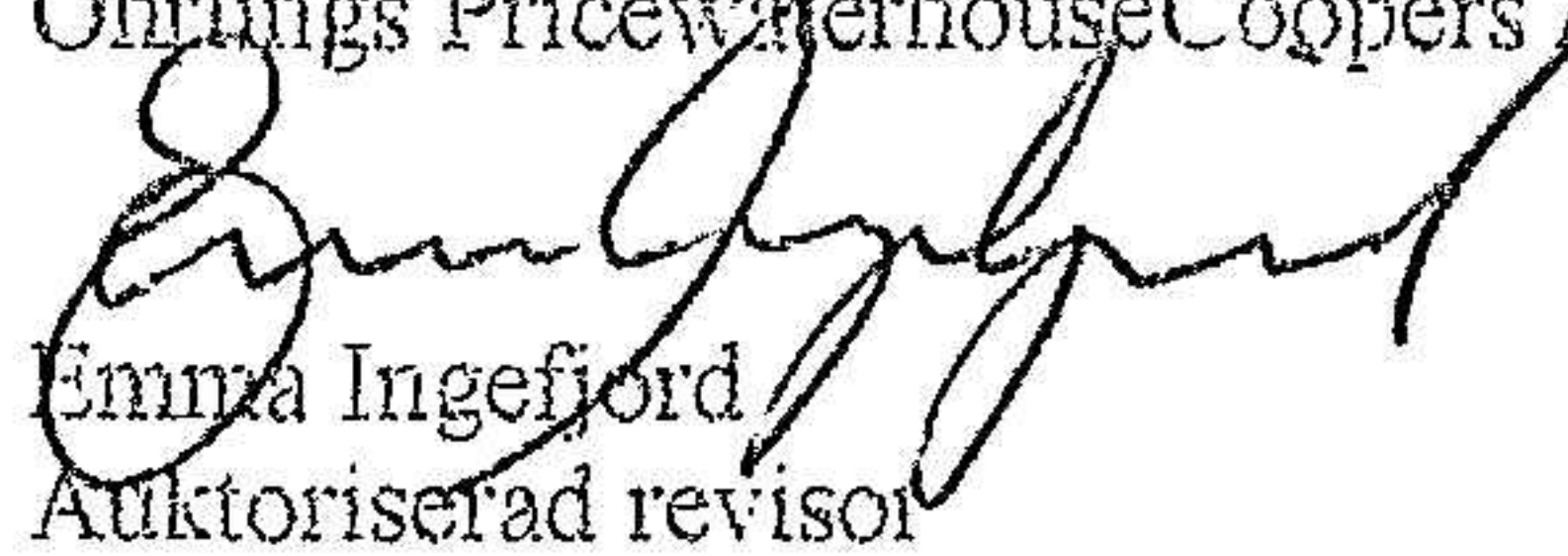
Carl Ahman



Lukas Ahman

Vår revisionsberättelse har lämnats den 3 maj 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Emma Ingefiord
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CVP Slaktaren Holding AB, org.nr 559428-8168

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för CVP Slaktaren Holding AB för räkenskapsåret 3 april 2023 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CVP Slaktaren Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för CVP Slaktaren Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till CVP Slaktaren Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

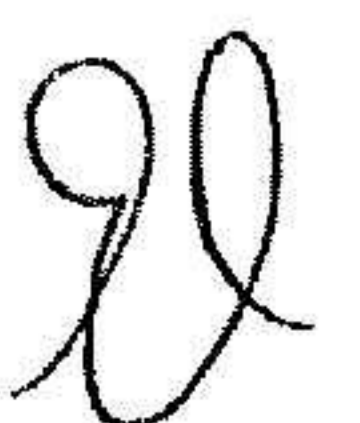
En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CVP Slaktaren Holding AB för räkenskapsåret 3 april 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till CVP Slaktaren Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

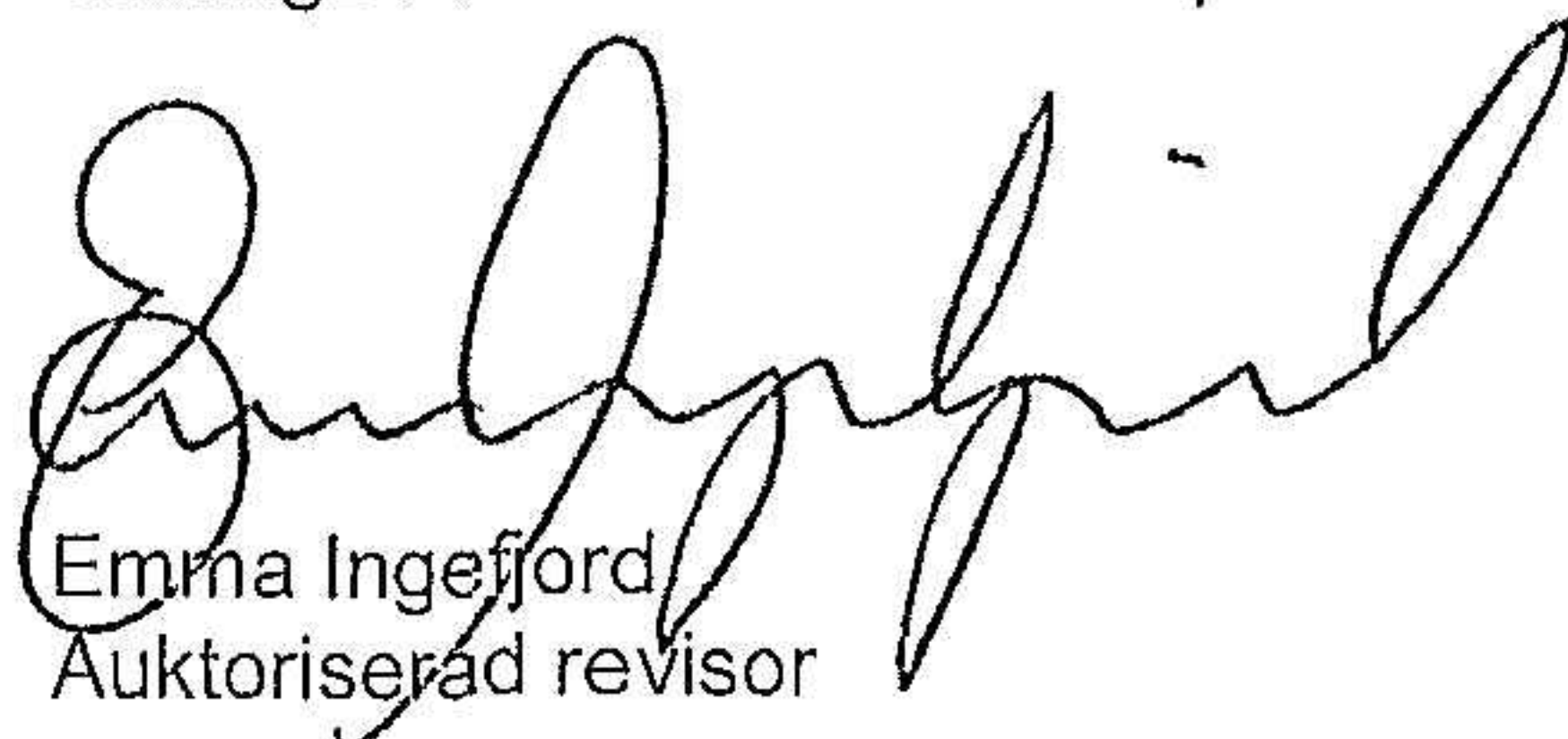
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 3 maj 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Emma Ingeford
Auktoriserad revisor