

# Årsredovisning

för

Tribau Sverige AB

Org.nr. 559182-4809

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Julius Kaufeldt Lönn, Styrelseledamot  
2024-06-25

Styrelsen för Tribau Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Tribau Sverige AB är ett teknikkonsultbolag inom fastighetsförvaltning, byggnad, infrastruktur, klimat och hållbarhet.

Tribau har sitt säte i Stockholm, Stockholms län, där även bolagets huvudkontor finns. Tribau är verksam i Sverige och Danmark.

Tribau Sverige AB är ett helägt dotterbolag till Aktiebolaget Placera Sverige, 559226-5713.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 488 447	5 010 462	3 451 318	5 608 085	2 755 843
Resultat efter finansiella poster	2 071 120	2 322 853	796 929	789 644	399 726
Balansomslutning	1 996 850	1 587 455	1 358 053	3 073 049	1 428 210
Soliditet (%)	16,84	8,10	60,20	32,00	25,40

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	68 158	10 897	129 055
Balanseras i ny räkning	0	10 897	-10 897	0
Årets resultat	0	0	207 263	207 263
Belopp vid årets utgång	50 000	79 055	207 263	336 318

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>79 055</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>207 263</b>
<b>Summa</b>	<b>286 318</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>286 318</b>
<b>Summa</b>	<b>286 318</b>

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 488 447	5 010 462
Övriga rörelseintäkter		0	19 268
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 488 447</b>	<b>5 029 730</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 233 645	-900 718
Övriga externa kostnader		-1 298 668	-610 539
Personalkostnader	2	-1 886 134	-1 193 780
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 418 448</b>	<b>-2 705 037</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 069 999</b>	<b>2 324 693</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 157	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36	-1 860
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 121</b>	<b>-1 840</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 071 120</b>	<b>2 322 853</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 800 000	-2 300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 800 000</b>	<b>-2 300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>271 120</b>	<b>22 853</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-63 857	-11 956
<b>Årets resultat</b>		<b>207 263</b>	<b>10 897</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	3	9 243	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 243</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 243</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 181 503	536 488
Övriga fordringar		31 862	25 812
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		152 769	51 950
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 366 134</b>	<b>614 250</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		621 473	973 205
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>621 473</b>	<b>973 205</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 987 607</b>	<b>1 587 455</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 996 850</b>	<b>1 587 455</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		79 055	68 158
Årets resultat		207 263	10 897
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>286 318</b>	<b>79 055</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>336 318</b>	<b>129 055</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		367 992	270 450
Skulder till koncernföretag		825 000	825 000
Skatteskulder		89 496	29 885
Övriga skulder		185 804	201 040
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		192 240	132 025
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 660 532</b>	<b>1 458 400</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 996 850</b>	<b>1 587 455</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkning

### 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	3	3

### Noter till balansräkning

### 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>4 770</b>
Tillkommande fordringar	9 243	0
Reglerade fordringar	0	-4 770
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 243</b>	<b>0</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 243</b>	<b>0</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Julius Kaufeldt Lönn*

Julius Kaufeldt Lönn

2024-06-13

**Styrelseledamot**

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-13

*Katarina Nyberg*

Katarina Nyberg

**Auktoriserad, Huvudrevisor är revisionsbolaget HQV Stockholm AB**



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tribau Sverige AB  
Org.nr 559182-4809

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tribau Sverige AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tribau Sverige ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tribau Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tribau Sverige AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tribau Sverige AB enligt god revisorssed i



Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-06-13

HQV Stockholm AB

*Katarina Nyberg*



---

Katarina Nyberg  
Auktoriserad revisor

Tribau Sverige AB, Org.nr 559182-4809