

Årsredovisning

för

Snidaren 14 AB

559067-9246

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tony Sjöström, Styrelseledamot

2025-02-13

Styrelsen för Snidaren 14 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Varberg.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Sjölarikan Holding AB, 559039-6254.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	404	588	584	621
Resultat efter finansiella poster	-204	-445	-100	24
Soliditet (%)	1	3	3	3

Byggnaderna har under senare delen av räkenskapsåret slutat att hyras ut.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	321 861	5 045	376 906
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 045	-5 045	0
Årets resultat			-204 245	-204 245
Belopp vid årets utgång	50 000	326 906	-204 245	172 661

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	326 906
årets förlust	-204 245
	122 661
disponeras så att i ny räkning överföres	122 661
	122 661

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

403 534

588 394

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

403 534

588 394

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-339 264

-381 851

Summa rörelsekostnader

-339 264

-381 851

Rörelseresultat

64 270

206 543

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-268 516

-651 499

Summa finansiella poster

-268 515

-651 498

Resultat efter finansiella poster

-204 245

-444 955

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

450 000

Summa bokslutsdispositioner

0

450 000

Resultat före skatt

-204 245

5 045

Årets resultat

-204 245

5 045

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3 1	13 746 940	13 746 940
Summa materiella anläggningstillgångar		13 746 940	13 746 940
Summa anläggningstillgångar		13 746 940	13 746 940
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		194	31
Summa kortfristiga fordringar		194	31
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		38 438	79 295
Summa kassa och bank		38 438	79 295
Summa omsättningstillgångar		38 632	79 326
SUMMA TILLGÅNGAR		13 785 572	13 826 266

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

326 906

321 861

Årets resultat

-204 245

5 045

Summa fritt eget kapital

122 661

326 906

Summa eget kapital

172 661

376 906

Långfristiga skulder

2, 3

Övriga skulder till kreditinstitut

0

6 257 000

Skulder till koncernföretag

12 837 000

6 580 000

Summa långfristiga skulder

12 837 000

12 837 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

8 662

Skulder till koncernföretag

685 938

480 938

Skatteskulder

79 973

59 810

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

62 950

Summa kortfristiga skulder

775 911

612 360

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 785 572

13 826 266

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Inga avskrivningar har gjorts då fastigheten ska rivas och ersättas med en ny större fastighet.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 682 206	14 682 206
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 682 206	14 682 206
Ingående avskrivningar	-935 266	-935 266
Utgående ackumulerade avskrivningar	-935 266	-935 266
Utgående redovisat värde	13 746 940	13 746 940

Not 2 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	6 257 000
Skulder till koncernföretag	12 837 000	6 580 000
12 837 000	12 837 000	12 837 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	13 257 000
0	0	13 257 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Varberg 2025-02-10

Peter Mossbrant
Peter Mossbrant
Ordförande

Tony Sjöström
Tony Sjöström