

Årsredovisning

för

Equa Invest AB

559400-0217

Räkenskapsåret

2022-10-04 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alan Matty, Styrelseledamot
2024-06-07

Styrelsen för Equa Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–10–04 – 2023–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag inom fastighetsbranschen samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	259
Soliditet (%)	4,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		205 451	205 451
Belopp vid årets utgång	25 000	205 451	230 451

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	205 451
disponeras så att i ny räkning överföres	205 451
	205 451

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-10-04
-2023-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -22 394

Summa rörelsekostnader -22 394

Rörelseresultat -22 394

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 618 549

Räntekostnader och liknande resultatposter -337 402

Summa finansiella poster 281 147

Resultat efter finansiella poster 258 753

Resultat före skatt 258 753

Skatter

Skatt på årets resultat -53 302

Årets resultat 205 451

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	0
Andra långfristiga fordringar	3	5 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000 000
Summa anläggningstillgångar		5 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		618 411
Summa kortfristiga fordringar		618 411

Kassa och bank

Kassa och bank		16 153
Summa kassa och bank		16 153
Summa omsättningstillgångar		634 564

SUMMA TILLGÅNGAR

5 634 564

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		205 451
Summa fritt eget kapital		205 451
Summa eget kapital		230 451
Långfristiga skulder		
	4	
Skulder till koncernföretag		5 000 000
Summa långfristiga skulder		5 000 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		53 302
Övriga skulder		409
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		350 402
Summa kortfristiga skulder		404 113
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 634 564

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	25 000
Försäljningar	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0

Utgående redovisat värde **0**

Not 3 Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	5 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000

Utgående redovisat värde **5 000 000**

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder till koncernföretag	-5 000 000
	-5 000 000

Stockholm 2024-06-04

Alan Matty
Alan Matty
Ordförande

Dmitry Vyalshin
Dmitry Vyalshin

Ruben Shahnazari
Ruben Shahnazari