

Årsredovisning för

Bilparken Bil & service i Svedala AB

556501-5830

Räkenskapsåret

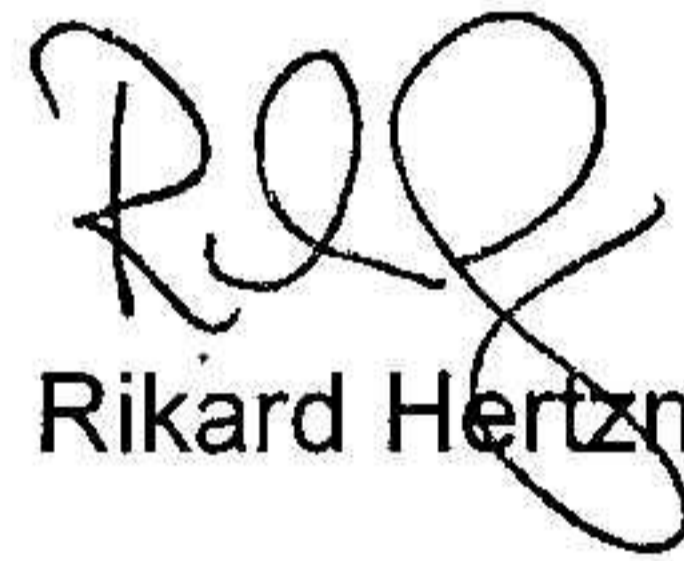
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bilparken Bil & service i Svedala AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Svedala 2026-03-09



Rikard Hertzman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bilparken Bil & service i Svedala AB, 556501-5830, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Svedala bedriver fastighetsförvaltning och handel och uthyrning av fordon.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 152 765	1 153 855	1 279 511	1 362 908
Resultat efter finansiella poster	620 515	191 656	553 949	723 799
Soliditet, %	65	60	58	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	858 804	2 409 539
Uppskrivningsfond, upplösning			-56 593	56 593
Årets resultat				480 883
Vid årets slut	100 000	20 000	802 211	2 947 015

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 466 132
årets resultat	480 883
Totalt	2 947 015
disponeras för utdelning, balanseras i ny räkning	2 900 000
	47 015
Summa	2 947 015

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 152 765	1 153 855
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 152 765	1 153 855
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-304 353	-470 846
Personalkostnader	2	-44 083	-261 803
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 882	-82 882
Summa rörelsekostnader		-431 318	-815 531
Rörelseresultat		721 447	338 324
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		428	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 360	-146 668
Summa finansiella poster		-100 932	-146 668
Resultat efter finansiella poster		620 515	191 656
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		620 515	191 656
Skatter			
Skatt på årets resultat		-139 632	-51 155
Årets resultat		480 883	140 501

2026031804109

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 697 779	1 780 661
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 697 779	1 780 661
Summa anläggningstillgångar		1 697 779	1 780 661
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	106 225
Fordringar hos koncernföretag		3 641 281	3 639 440
Övriga fordringar		7 091	50 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	3 337
Summa kortfristiga fordringar		3 648 372	3 799 465
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		569 994	101 966
Summa kassa och bank		569 994	101 966
Summa omsättningstillgångar		4 218 366	3 901 431
SUMMA TILLGÅNGAR		5 916 145	5 682 092

2026031804110

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		802 211	858 804
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		922 211	978 804
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 466 132	2 269 038
Årets resultat		480 883	140 501
Summa fritt eget kapital		2 947 015	2 409 539
Summa eget kapital		3 869 226	3 388 343
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 719 800	1 891 000
Summa långfristiga skulder		1 719 800	1 891 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		171 200	171 200
Leverantörsskulder		-	84 003
Skatteskulder		18 363	-
Övriga skulder		76 277	110 636
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 279	36 910
Summa kortfristiga skulder		327 119	402 749
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 916 145	5 682 092

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 157 656	3 157 656
Vid årets slut	3 157 656	3 157 656
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 235 799	-2 209 510
-Årets avskrivning	-26 289	-26 289
Vid årets slut	-2 262 088	-2 235 799
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	858 804	915 397
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-56 593	-56 593
Vid årets slut	802 211	858 804
Redovisat värde vid årets slut	1 697 779	1 780 661

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 065 196	1 065 196
Vid årets slut	1 065 196	1 065 196
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 065 196	-1 065 196
Vid årets slut	-1 065 196	-1 065 196
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 035 000	1 206 200
	1 035 000	1 206 200

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter


	2025-12-31	2024-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckning	3 425 000	3 425 000
	<u>3 575 000</u>	<u>3 575 000</u>
Summa ställda säkerheter	3 575 000	3 575 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser *Inga* *Inga*

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-28
Svedala



Rikard Hertzman
Styrelseledamot

2026-03-09
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-09



Ronny Gunnarsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bilparken Bil & service i Svedala AB, org.nr 556501-5830

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bilparken Bil & service i Svedala AB för år 2025-01-01 - 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bilparken Bil & service i Svedala ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bilparken Bil & service i Svedala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bilparken Bil & service i Svedala AB för år 2025-01-01 - 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bilparken Bil & service i Svedala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 9 mars 2026



Ronny Gummesson

Auktoriserad revisor