

**Årsredovisning**  
för  
**TGF Fastigheter AB**  
559239-3432

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tommy Gustavsson, Styrelseledamot  
2023-11-13

Styrelsen för TGF Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper, bedriva personaluthyrning, erbjuda fastighetsskötsel, uthyrning av maskiner och fordon samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	112	78	66
Resultat efter finansiella poster	95	63	54
Soliditet (%)	83,2	77,2	77,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 813	49 209	141 022
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		49 209	-49 209	0
Årets resultat			54 679	54 679
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>91 022</b>	<b>54 679</b>	<b>195 701</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 022
årets vinst	54 679
	<b>145 701</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	145 701
	<b>145 701</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		112 001	77 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>112 001</b>	<b>77 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 968	-14 500
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 968</b>	<b>-14 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>95 033</b>	<b>63 000</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>110</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>95 143</b>	<b>63 000</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-25 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>70 143</b>	<b>63 000</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 464	-13 791
<b>Årets resultat</b>		<b>54 679</b>	<b>49 209</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

18 000

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**18 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**18 000**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

7 781

12 166

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 781**

**12 166**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

233 341

170 559

**Summa kassa och bank**

**233 341**

**170 559**

**Summa omsättningstillgångar**

**241 122**

**182 725**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**259 122**

**182 725**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

91 022

41 813

Årets resultat

54 679

49 209

**Summa fritt eget kapital**

**145 701**

**91 022**

**Summa eget kapital**

**195 701**

**141 022**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

25 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**25 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

17 672

25 828

Övriga skulder

20 749

15 875

**Summa kortfristiga skulder**

**38 421**

**41 703**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**259 122**

**182 725**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	20 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-2 000	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 000</b>	<b>0</b>

Örnsköldsvik 2023-11-08

*Tommy Gustavsson*  
Tommy Gustavsson  
Ordförande

*Göran Gustavsson*  
Göran Gustavsson  
Ledamot