

Årsredovisning

för

Area Invest AB

556289-3783

Räkenskapsåret

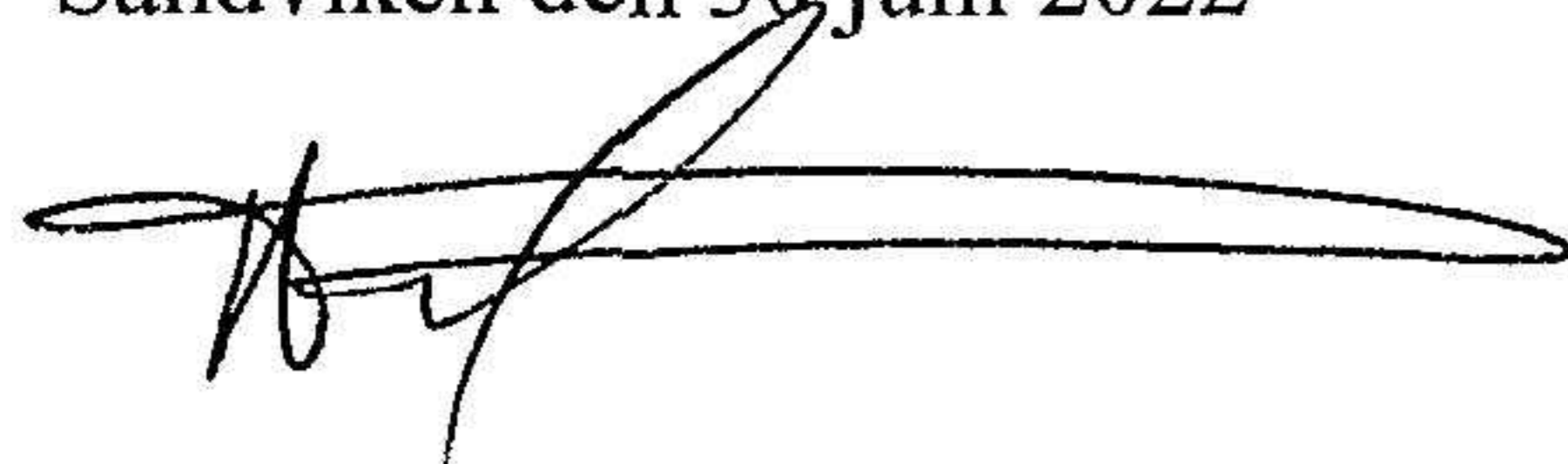
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Area Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sandviken den 30 juni 2022



Petros Kapetanakis

Årsredovisning

för

Area Invest AB

556289-3783

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Area Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med investeringar i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Sandviken.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av balansräkningen är bolagets egna kapital förbrukat per balansdagen.

Kontrollbalansräkning har upprättats utvisande att det egna kapitalet är förbrukat. Styrelsen har att inom åtta månader fastställa en ny kontrollbalansräkning utvisande att det egna kapitalet är till fullo återställt för att undvika personligt betalningsansvar enligt ABL 25 kap 18 §.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	25	420	80	0
Resultat efter finansiella poster	-1 924	294	59	3
Soliditet (%)	neg	23	7	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	40 211	293 791	434 002
Disposition enligt beslut av årets årsstämman:		293 791	-293 791	0
Årets resultat			-1 924 238	-1 924 238
Belopp vid årets utgång	100 000	334 002	-1 924 238	-1 490 236

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	334 002
årets förlust	-1 924 238
	-1 590 236
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 590 236
	-1 590 236

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

25 450

420 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

25 450

420 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-118 917

-124 360

Summa rörelsekostnader

-118 917

-124 360

Rörelseresultat

-93 467

295 640

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-1 830 670

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-101

-1 849

Summa finansiella poster

-1 830 771

-1 849

Resultat efter finansiella poster

-1 924 238

293 791

Resultat före skatt

-1 924 238

293 791

Årets resultat

-1 924 238

293 791

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

0

1 830 670

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

1 830 670

Summa anläggningstillgångar

0

1 830 670

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

0

61 595

Summa varulager

0

61 595

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

13 500

0

Summa kortfristiga fordringar

13 500

0

Kassa och bank

Kassa och bank

2 350

167

Summa kassa och bank

2 350

167

Summa omsättningstillgångar

15 850

61 762

SUMMA TILLGÅNGAR

15 850

1 892 432

Balansräkning Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

334 002

40 211

Årets resultat

-1 924 238

293 791

Summa fritt eget kapital

-1 590 236

334 002

Summa eget kapital

-1 490 236

434 002

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

784 947

230 083

Övriga skulder

706 139

1 220 847

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

7 500

Summa kortfristiga skulder

1 506 086

1 458 430

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 850

1 892 432

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 830 670	1 830 670
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 830 670	1 830 670
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 830 670	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 830 670	0
Utgående redovisat värde	0	1 830 670

Not 3 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.


2022101402120

Sandviken den 30 juni 2022



Petros Kapetanakis

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Andreas Stefansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Area Invest AB

Org.nr 556289-3783

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Area Invest AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Area Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Area Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Area Invest AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Area Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

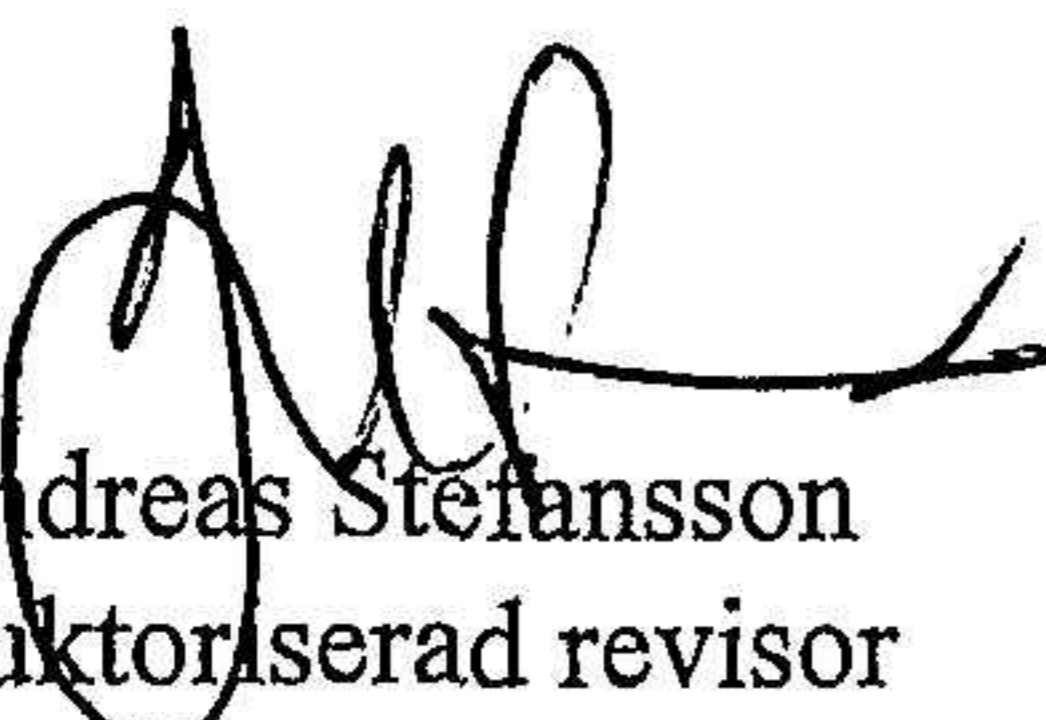
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

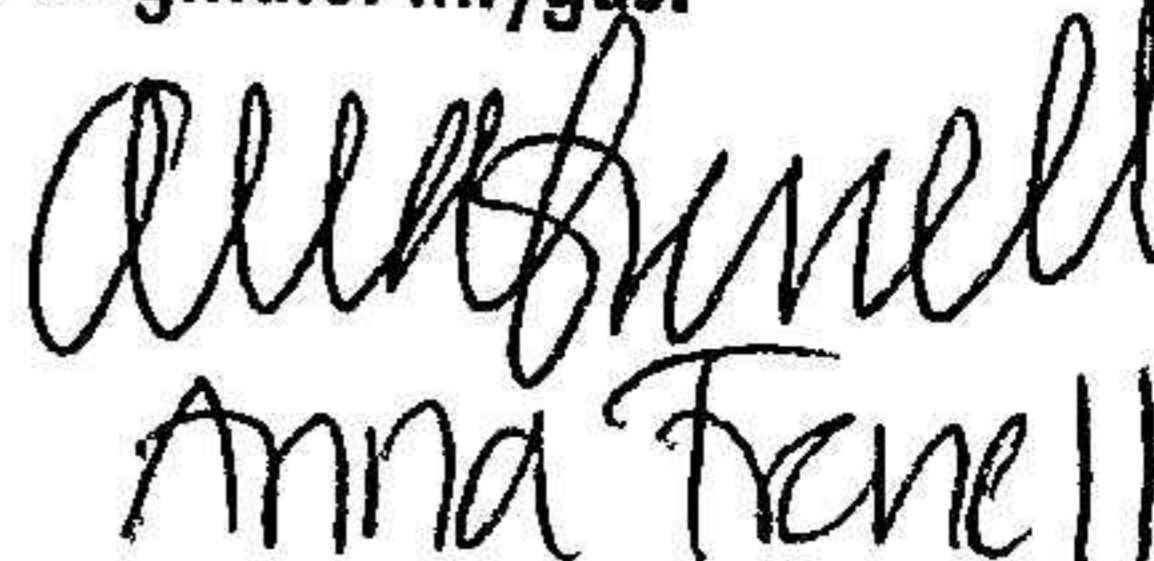
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 30 juni 2022


Andreas Stefanesson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Anna Franell