

Årsredovisning
för
Eskilstuna Industrifastigheter AB
556469-6622

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eskilstuna Industrifastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sollentuna den 27 oktober 2022


Bengt Olofsson

Styrelsen för Eskilstuna Industrifastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar främst kontors-, lager och handelsfastigheter.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	37 264	33 537	34 171	33 300	32 733
Resultat efter finansiella poster	14 508	10 189	11 781	19 806	15 090
Avkastning på eget kap. (%)	29	20	24	40	35
Avkastning på totalt kap. (%)	5	4	5	8	7
Soliditet (%)	17	16	18	19	18
Balansomslutning	307 956	311 495	284 392	263 622	241 693

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	900	2 023	180	46 757	184	50 044
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				184	-184	0
Överf från uppskrivningsfond		-402		402		0
Årets resultat					840	840
Belopp vid årets utgång	900	1 621	180	47 343	840	50 885

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 343 890
årets vinst	840 491
	48 184 381

disponeras så att
i ny räkning överföres

	48 184 381
--	------------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022122202720

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Nettoomsättning		37 264 152	33 537 325
Övriga rörelseintäkter		430 404	7 119
		37 694 556	33 544 444
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-14 582 379	-15 080 166
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 241 420	-6 125 150
		-21 823 799	-21 205 316
Rörelseresultat		15 870 757	12 339 128
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	928 809	155 225
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 580	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 298 304	-2 305 431
		-1 362 915	-2 150 206
Resultat efter finansiella poster		14 507 842	10 188 922
Bokslutsdispositioner	3	-13 450 000	-8 290 000
Resultat före skatt		1 057 842	1 898 922
Skatt på årets resultat	4	-217 351	-1 714 655
Årets resultat		840 491	184 267

8

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	224 929 058	231 047 662
Inventarier, verktyg och installationer	6	221 393	119 899
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	4 871 849	59 235
		230 022 300	231 226 796
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	64 892 193	64 392 193
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	150 000	150 000
		65 042 193	64 542 193
Summa anläggningstillgångar		295 064 493	295 768 989
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		943 952	328 490
Aktuella skattefordringar		3 821 623	3 723 298
Övriga fordringar		669 200	387 050
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		104 233	104 159
		5 539 008	4 542 997
<i>Kassa och bank</i>		7 352 895	11 182 600
Summa omsättningstillgångar		12 891 903	15 725 597
SUMMA TILLGÅNGAR		307 956 396	311 494 586

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

900 000

900 000

Uppskrivningsfond

1 620 365

2 022 665

Reservfond

180 000

180 000

2 700 365

3 102 665

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

47 343 890

46 757 323

Årets resultat

840 491

184 267

48 184 381

46 941 590

Summa eget kapital

50 884 746

50 044 255

Avsättningar

10

Uppskjuten skatt

13 663 638

13 895 882

Långfristiga skulder

11

Skulder till kreditinstitut

200 523 352

203 667 752

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

3 144 400

3 144 400

Leverantörsskulder

2 663 412

2 207 688

Skulder till koncernföretag

27 716 431

28 995 240

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 360 417

9 539 369

Summa kortfristiga skulder

42 884 660

43 886 697

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

307 956 396

311 494 586

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är i övrigt oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Bolagets huvudsakliga intäkt härrör från uthyrning av lokaler. Intäktsredovisning sker för den del av inkomsten som är hänförlig till perioden.

Anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt utifrån komponenternas bedömda livsläng, som varierar mellan 20-100 år.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

✓

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om legal kvittningsrätt föreligger. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsatts.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.



Not 1 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vision Invest AB (orgnr 556594-1027) som också upprättar koncernredovisning.

Bolaget äger Nybroplan Fastigheter AB (556827-7080), Eskilstunaåns Fastighets AB (556821-5908), Arthur Fastigheter AB (556973-8916) samt Libergsgatan Fastigheter AB (556946-2343), Stenmansgatan Fastigheter AB (559012-7808), Eskilstuna Näbben 2AB (559065-8190), Björksgatan Eskilstuna AB (559129-3369), LDNGN Fastighets AB (559182-1433) samt Nollplanet AB (559058-1822), Ölkultur Fastighets AB (559037-1851), Fastighetsbolaget Hejare AB (556596-3922) Allan Real Estate AB (559237-2782) samtliga till 100%. Bolaget är kommanditdelägare i Fastigheten Näbben 3 KB (916516-8858).

Med stöd av ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning i underkoncerner.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Resultatandel kommanditbolag	928 809 928 809	155 225 155 225

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Mottagna koncernbidrag	20 225 000	13 490 000
Lämnat koncernbidrag	-33 675 000 -13 450 000	-21 780 000 -8 290 000

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	449 595	569 415
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-232 244	1 145 240
Totalt redovisad skatt	217 351	1 714 655

Avstämning av effektiv skatt

	2021-07-01 -2022-06-30		2020-07-01 -2021-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 057 842		1 898 922
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-217 915	21,40	-406 369
Ej avdragsgilla kostnader		-54		-1 054
Temporära skillnader		618		-1 307 232
Redovisad effektiv skatt	20,55	-217 351	90,30	-1 714 655

2022122202726

Not 5 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	274 889 012	224 118 505
Inköp		916 761
Omklassificeringar pågående nyanläggningar	1 060 766	49 853 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	275 949 778	274 889 012
Ingående avskrivningar	-61 776 571	-56 492 322
Årets avskrivningar	-6 777 070	-5 284 249
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 553 641	-61 776 571
Ingående uppskrivningar	17 935 221	18 337 521
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-402 300	-402 300
Utgående ackumulerade uppskrivningar	17 532 921	17 935 221
Utgående redovisat värde	224 929 058	231 047 662

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 201 505	1 651 505
Inköp	163 544	550 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 365 049	2 201 505
Ingående avskrivningar	-2 081 606	-1 643 005
Årets avskrivningar	-62 050	-438 601
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 143 656	-2 081 606
Utgående redovisat värde	221 393	119 899

8

2022122202727

Not 7 Pågående nyanläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	59 235	21 629 947
Årets anskaffningar	5 873 380	28 283 034
Omklassificeringar	-1 060 766	-49 853 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 871 849	59 235
Utgående redovisat värde	4 871 849	59 235

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	64 392 193	64 342 193
Årets anskaffningar	500 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 892 193	64 392 193
Utgående redovisat värde	64 892 193	64 392 193

Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående redovisat värde	150 000	150 000

Not 10 Uppskjuten skatteskuld

	2022-06-30	2021-06-30
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	13 895 882	12 750 642
Årets avsättningar	-232 244	1 145 240
	13 663 638	13 895 882

Uppskjuten skatt avser temporära skillnader avseende byggnad och mark.

Not 11 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	187 945 752	191 090 152
	187 945 752	191 090 152



2022122202728

Not 12 Eventualförpliktelser

	2022-06-30	2021-06-30
Borgensåtagande dotterbolag	332 779 048	338 011 548
	332 779 048	338 011 548

Not 13 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	213 678 952	201 178 952
	213 678 952	201 178 952

Not 14 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Rodling, Q4 Ekonomi AB

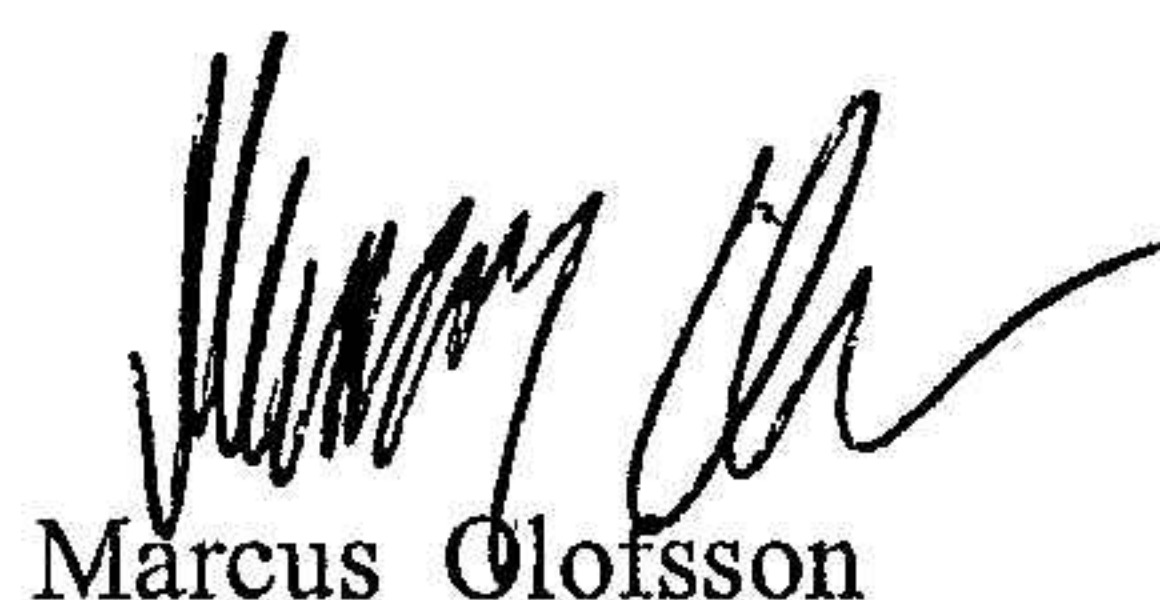
Sollentuna den 27 oktober 2022



Bengt Olofsson
Ordförande

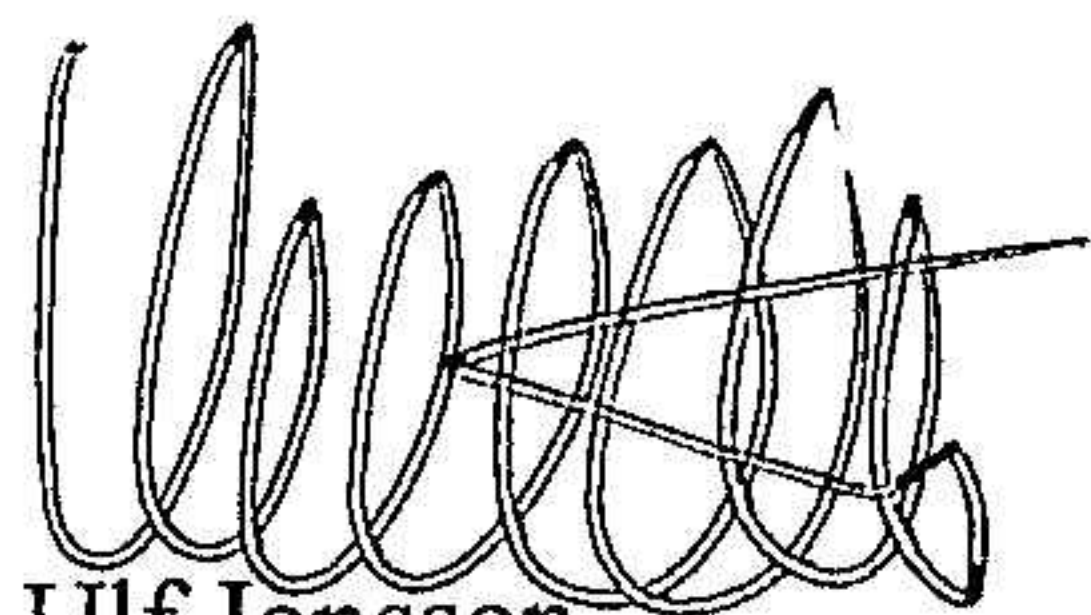


Anders Olofsson



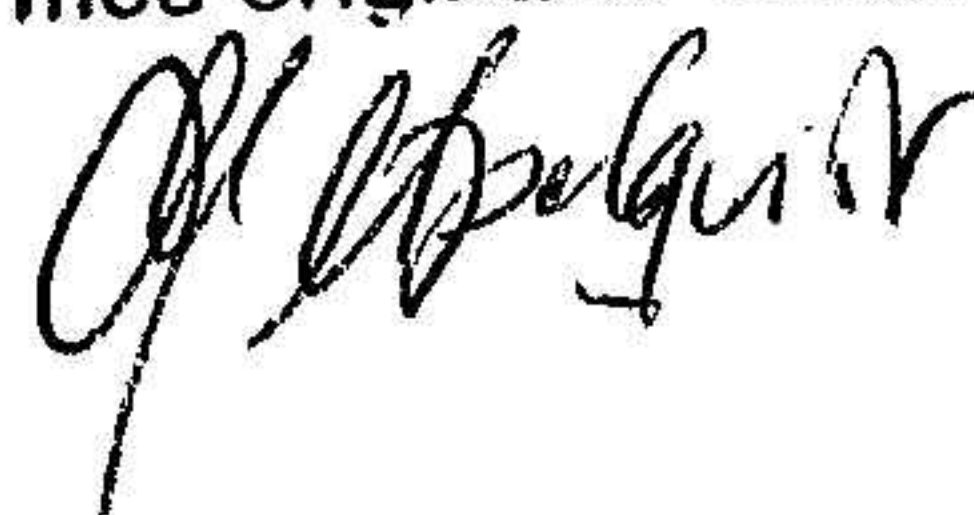
Marcus Olofsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 oktober 2022



Ulf Jonsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Eskilstuna Industrifastigheter AB, org.nr 556469-6622

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Eskilstuna Industrifastigheter AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eskilstuna Industrifastigheter ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Eskilstuna Industrifastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2022122202730

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Eskilstuna Industrifastigheter AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Eskilstuna Industrifastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 27 oktober 2022

Ulf Jonsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas