

Årsredovisning för
Fiversätra Fastighets AB

556691-2738

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pers Erik Axel Larsson
Styrelseledamot

2025-08-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fiversätra Fastighets AB, 556691-2738, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö registrerades år 2005 och ska förvalta fast egendom samt äga och förvalta annan lös egendom. Ingen verksamhet under året.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning			655 400	
Resultat efter finansiella poster	-90 604	-104 948	454 992	-227 973
Soliditet %	46,4	209,6	40	-131,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	159 634	-104 948
Balanseras i ny räkning		-104 947	104 948
Årets resultat			-90 604
Belopp vid årets utgång	100 000	54 687	-90 604

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	54 687
Årets resultat	-90 604
Summa	-35 917
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-35 917
Summa	-35 917

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-74 563	-90 829
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 000	-16 000
Summa rörelsekostnader		-90 563	-106 829
Rörelseresultat		-90 563	-106 829
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	1 881
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49	0
Summa finansiella poster		-41	1 881
Resultat efter finansiella poster		-90 604	-104 948
Resultat före skatt		-90 604	-104 948
Årets resultat		-90 604	-104 948

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	16 000	32 000
Summa materiella anläggningstillgångar		16 000	32 000
Summa anläggningstillgångar		16 000	32 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 592	21 350
Summa kortfristiga fordringar		18 592	21 350
Kassa och bank			
Kassa och bank		103 373	20 461
Summa kassa och bank		103 373	20 461
Summa omsättningstillgångar		121 965	41 811
SUMMA TILLGÅNGAR		137 965	73 811

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		54 687	159 634
Årets resultat		-90 604	-104 948
Summa fritt eget kapital		-35 917	54 686
Summa eget kapital		64 083	154 686
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	1 318
Övriga skulder		61 882	-94 193
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		73 882	-80 875
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		137 965	73 811

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Utgående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Ingående avskrivningar	-48 000	-32 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 000	-16 000
Utgående avskrivningar	-64 000	-48 000
Redovisat värde	16 000	32 000

Underskrifter

Lidingö

Pers Erik Axel Larsson

2025-08-28

Pers Erik Axel Larsson

Datum

Styrelseledamot