

Årsredovisning för
Linda Olin AB

556889-3670

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Linda Olin
Styrelseledamot

2026-03-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Linda Olin AB, 556889-3670, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	3 613 276	1 426 573	1 275 959	1 638 807
Resultat efter finansiella poster	941 829	184 888	318 683	875 619
Soliditet %	78,1	89,5	93	84,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 672 288	172 209
Balanseras i ny räkning		172 209	-172 209
Vinstutdelning		-290 000	
Årets resultat			746 208
Belopp vid årets utgång	50 000	1 554 497	746 208

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 554 497
Årets resultat	746 208
Summa	2 300 705
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	330 000
Balanseras i ny räkning	1 970 705
Summa	2 300 705

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 613 276	1 426 573
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 613 276	1 426 573
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 653 966	-353 834
Övriga externa kostnader		-124 762	-130 694
Personalkostnader	2	-875 868	-854 867
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 190	-24 190
Summa rörelsekostnader		-2 678 786	-1 363 585
Rörelseresultat		934 490	62 988
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	114 650
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 339	7 350
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-100
Summa finansiella poster		7 339	121 900
Resultat efter finansiella poster		941 829	184 888
Resultat före skatt		941 829	184 888
Skatter			
Skatt på årets resultat		-195 621	-12 679
Årets resultat		746 208	172 209

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	24 190
Summa materiella anläggningstillgångar		0	24 190
Summa anläggningstillgångar		0	24 190
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		405 194	540 864
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 719	11 683
Summa kortfristiga fordringar		416 913	552 547
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 593 243	1 540 580
Summa kassa och bank		2 593 243	1 540 580
Summa omsättningstillgångar		3 010 156	2 093 127
SUMMA TILLGÅNGAR		3 010 156	2 117 317

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 554 497	1 672 288
Årets resultat		746 208	172 209
Summa fritt eget kapital		2 300 705	1 844 497
Summa eget kapital		2 350 705	1 894 497
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		545 000	0
Leverantörsskulder		6 460	11 651
Övriga skulder		63 991	140 279
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 000	70 890
Summa kortfristiga skulder		659 451	222 820
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 010 156	2 117 317

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	120 950	120 950
Utgående anskaffningsvärden	120 950	120 950
Ingående avskrivningar	-96 760	-72 570
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 190	-24 190
Utgående avskrivningar	-120 950	-96 760
Redovisat värde	0	24 190

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-12

Stockholm

Linda Olin
Linda Olin
Styrelseordförande

2026-03-18
Datum

Patrik Olin
Patrik Olin
Styrelseledamot

2026-03-18
Datum