

# Årsredovisning

för

## SKB Anläggning & Skötsel AB

556901-4144

Räkenskapsåret

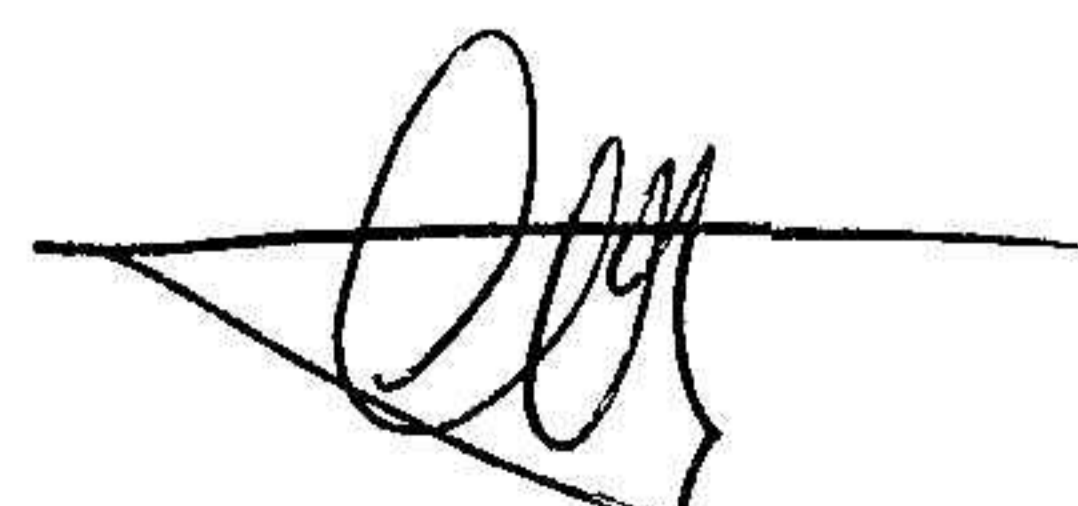
2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i SKB Anläggning & Skötsel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-12-11



Grzegorz Wieslaw Kot

2025121602059

# Årsredovisning

för

## SKB Anläggning & Skötsel AB

556901-4144

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för SKB Anläggning & Skötsel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

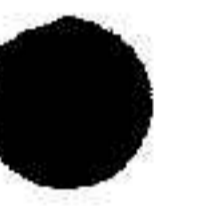
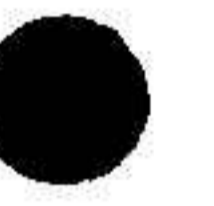
Företaget bedriver trädgårdsskötsel, trädgårdsanläggning, sköta utomhusmiljöer och därmed förenlig verksamhet i Malmö under varumärkesnamnet SKB.

Företaget har sitt säte i Malmö.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 8 666   | 8 488   | 10 780  | 14 334  |
| Resultat efter finansiella poster | 2 548   | 2 550   | 1 678   | 4 280   |
| Soliditet (%)                     | 74      | 78      | 69      | 71      |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 1 370 409              | 2 020 574         | 3 440 983        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                  |
| Utdelning                                   |                   | -2 000 000             |                   | -2 000 000       |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 2 020 574              | -2 020 574        | 0                |
| Årets resultat                              |                   |                        | 1 838 471         | 1 838 471        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>1 390 983</b>       | <b>1 838 471</b>  | <b>3 279 454</b> |



## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst        | 1 390 983        |
| årets vinst             | 1 838 471        |
|                         | <b>3 229 454</b> |
| disponeras så att       |                  |
| till aktieägare utdelas | 2 500 000        |
| i ny räkning överföres  | 729 454          |
|                         | <b>3 229 454</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

8 665 571

8 487 745

Övriga rörelseintäkter

88 685

119 497

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**8 754 256**

**8 607 242**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-809 217

-840 127

Övriga externa kostnader

-1 594 929

-1 427 887

Personalkostnader

2

-3 764 854

-3 784 493

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-42 824

-20 305

**Summa rörelsekostnader**

**-6 211 824**

**-6 072 812**

**Rörelseresultat**

**2 542 432**

**2 534 430**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 698

15 865

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

152

**Summa finansiella poster**

**5 698**

**16 017**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 548 130**

**2 550 447**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-218 980

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-218 980**

**0**

**Resultat före skatt**

**2 329 150**

**2 550 447**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-490 679

-529 873

**Årets resultat**

**1 838 471**

**2 020 574**

2025121602062

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar**

3

146 015

28 894

**146 015**

**28 894**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**Summa anläggningstillgångar**

4

200 000

200 000

**200 000**

**200 000**

**346 015**

**228 894**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar**

666 808

755 256

10 978

10 978

0

610 412

74 780

88 413

**752 566**

**1 465 059**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

4 159 474

3 293 627

**4 159 474**

**3 293 627**

**4 912 040**

**4 758 686**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 258 055**

**4 987 580**

2025121602063

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 390 984

1 370 410

Årets resultat

1 838 471

2 020 574

**Summa fritt eget kapital**

**3 229 455**

**3 390 984**

**Summa eget kapital**

**3 279 455**

**3 440 984**

#### Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

793 980

575 000

**Summa obeskattade reserver**

**793 980**

**575 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

123 686

34 312

Skatteskulder

74 502

0

Övriga skulder

522 287

422 866

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

464 145

514 418

**Summa kortfristiga skulder**

**1 184 620**

**971 596**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 258 055**

**4 987 580**

2025121602064

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

|  |      |
|--|------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5 år |

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024-09-01<br>-2025-08-31 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 8                         | 9                         |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-08-31      | 2024-08-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 180 534         | 180 534         |
| Inköp   | 159 945         | 0               |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>340 479</b>  | <b>180 534</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -151 640        | -131 335        |
| Årets avskrivningar                             | -42 824         | -20 305         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-194 464</b> | <b>-151 640</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>146 015</b>  | <b>28 894</b>   |

### Not 4 Andelar i koncernföretag

Koncernredovisning upprättas inte enligt ÅRL 7 kap §3

|   | 2025-08-31     | 2024-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 200 000        | 200 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>200 000</b> | <b>200 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>200 000</b> | <b>200 000</b> |

**Not 5 Obeskattade reserver**

|  | 2025-08-31     | 2024-08-31     |
|--|----------------|----------------|
| Periodiseringsfond 2025                        | 793 980        | 0              |
| Periodiseringsfonder 2019                      | 0              | 575 000        |
|  | <b>793 980</b> | <b>575 000</b> |
| Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver | 163 560        | 118 450        |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-03

Malmö

Grzegorz Wieslaw Kot  
Verkställande direktör  
2025-12-

Emma Paulina Angelika Andersson  
Styrelseledamot  
2025-12-

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-

Johan Henriksson  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

GRZEGORZ WIESLAW KOT

cb67c5d2-8c69-4de6-afc8-d8a718611713 - 2025-12-07 16:54:22 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 6f583233-71f9-45fe-af0a-3bef3b52561e - SE

EMMA PAULINA ANGELIKA ANDERSSON

519bae6a-9c91-4dc9-8f9f-c615ae8a9187 - 2025-12-07 22:05:27 UTC +02:00

BankID / Freja eID - d829544f-a81e-4e90-814d-465b64c5a87f - SE

JOHAN FREDRIK HENRIKSSON

37c15efb-ce19-44f2-a47a-7acf59e7e961 - 2025-12-07 22:54:31 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 29f266ee-3545-44c6-98d3-efb68b67dadd - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SKB Anläggning & Skötsel AB, org.nr 556901-4144

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SKB Anläggning & Skötsel AB för år 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SKB Anläggning & Skötsel ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SKB Anläggning & Skötsel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SKB Anläggning & Skötsel AB för år 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SKB Anläggning & Skötsel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Henriksson

Godkänd revisor

This documents contains 3 pages before this page  
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

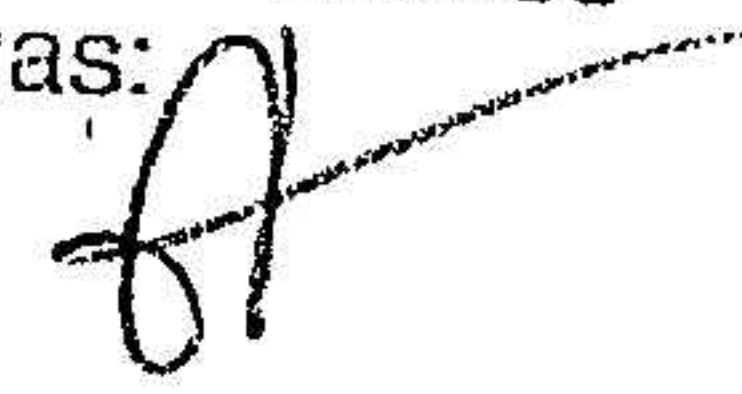
JOHAN FREDRIK HENRIKSSON

f2c72d7e-3b86-42ed-bdfa-9119f3fb1d0e - 2025-12-07 22:54:31 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 29f266ee-3545-44c6-98d3-efb68b67dadd - SE

202512160207

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende