

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen för Solvalla Fastighet 3A AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024

### Innehåll

- Förvaltningsberättelse
- Balansräkning
- Resultaträkning
- Noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Solvalla Fastighet 3A AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkning har fastställts på årsstämman den 22 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm 2025-04-22



Per Olav Andersen

### Förvaltningsberättelse

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under 2016.

Bolaget äger en 1/10000 andel i fastigheten Bällsta 1:34.

Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Solvalla Holding 3 AB, org nr 556055-5677.

#### Väsentliga händelser under året

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret förutom att förvalta sin andel i fastigheten Bällsta 1:34.

#### Förändring av eget kapital

Antal aktier: 500 st

	Aktiekapital	Ansamlat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 991	41 009
Årets resultat		701	701
Belopp vid årets utgång	50 000	-8 290	41 710

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

Ansamlat resultat	-8 991
Årets resultat	701
Totalt	<u>-8 290</u>

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-8 290
Totalt	<u>-8 290</u>

Beträffande resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar

Resulträkning	20240101-20241231	20230101-20231231
<b>Rörelseintäkter</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	0	0
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	0
<b>Summa Rörelsekostnader</b>	0	0
<b>Rörelseresultat</b>	0	0
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter	701	771
Räntekostnader	0	0
<b>Summa finansiella poster</b>	701	771
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	701	771
<b>Bokslutsdispositioner</b>	0	0
Skatt	0	0
<b>Årets resultat</b>	701	771

**Balansräkning**

TILLGÅNGAR	2024-12-31	2023-12-31
<u>Materiella Anläggningstillgångar</u>		
Andel i mark (Not 2)	100	100
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	100	100
<u>Omsättningstillgångar</u>		
Kassa och bank	42 381	41 680
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	42 381	41 680
<b>Summa tillgångar</b>	42 481	41 780
<b>SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<b>Summa bundet kapital</b>	50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	-8 220	-8 991
Årets resultat	701	771
<b>Summa fritt eget kapital</b>	-7 519	-8 220
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Skulder koncernföretag	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	0	0
<b>Summa skulder och eget kapital</b>	42 481	41 780

Solvalla Fastighet 3B AB  
559059-1805

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andel i mark

Bolaget äger 1/10000 andel i fastigheten Bällsta 1:34

**Bokfört värde**

100

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft anställda och någon ersättning till styrelsen har ej utgått.

### Not 4 Ställda panter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda panter eller andra eventalförpliktelser.

Stockholm 2025-04-22



Per Olav Andersen

amk=20250701;2025070300024

Hej,

Det här kuvertet innehåller årsredovisningar för räkenskapsår 2024 för nedan bolag.

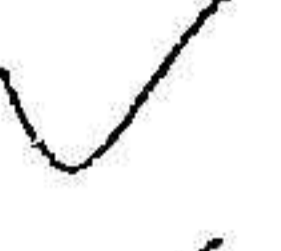
Solvalla Fastighet 3 A AB (559059-1797)



Solvalla Fastighet 3 B AB (559059-1805)



Solvalla Fastighet 3 C AB (559059-1813)



Solvalla Fastighet 3 D AB (559059-1672)



Solvalla Fastighet 3 E AB (559059-1664)



Solvalla Fastighet 4 A AB (559059-1623)



Solvalla Fastighet 4 B AB (559059-1656)



Solvalla Fastighet 4 C AB (559059-1649)



Solvalla Fastighet 4 D AB (559059-1755)



Solvalla Fastighet 4 E AB (559059-1748)



Solvalla Fastighet 5 A AB (559059-1771)



Solvalla Fastighet 5 B AB (559059-1763)



Solvalla Fastighet 5 C AB (559059-1714)



Solvalla Fastighet 5 D AB (559059-1706)



Solvalla Fastighet 5 E AB (559059-1730)



ank=20250701;2025070300025