

# Årsredovisning

---

## *Husbutiken i Östergötland AB*

559317-2884

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Kennet Larsson  
2026-03-09

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom försäljning av villor.  
Företaget har sitt säte i Östergötlands län, Norrköpings kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	818	4 549	1 492	1 143
Resultat efter finansiella poster	-162	121	259	
Soliditet %	88	107	77	60

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%. Bolaget har haft färre husförsäljningar.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	465 866	87 163
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-100 000	
- Balanseras i ny räkning		87 163	-87 163
- Årets resultat			29 101
- Belopp vid årets utgång	25 000	453 029	29 101

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	453 029
Årets resultat	29 101
Summa	482 130

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	482 130
Summa	482 130

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	818 182	4 548 608
Övriga rörelseintäkter	0	46 745
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>818 182</b>	<b>4 595 353</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-107 597
Handelsvaror	-153 653	-3 218 192
Övriga externa kostnader	-369 732	-350 256
Personalkostnader	-457 177	-798 688
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-980 562</b>	<b>-4 474 733</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-162 380</b>	<b>120 620</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	768	590
Räntekostnader och liknande resultatposter	-105	-210
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>663</b>	<b>380</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-161 717</b>	<b>121 000</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	210 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>210 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>48 283</b>	<b>121 000</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-19 182	-33 837
<b>Årets resultat</b>	<b>29 101</b>	<b>87 163</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	495	38 726
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	452 838	394 778
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>453 333</i>	<i>433 504</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	124 625	259 395
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>124 625</i>	<i>259 395</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>577 958</b>	<b>692 899</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>577 958</b>	<b>692 899</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	453 029	465 866
Årets resultat	29 101	87 163
<i>Summa fritt eget kapital</i>	482 130	553 029
<b>Summa eget kapital</b>	<b>507 130</b>	<b>578 029</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	210 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>210 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	-18 151	-44 548
Övriga skulder	51 298	-114 065
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	37 681	63 483
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>70 828</b>	<b>-95 130</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>577 958</b>	<b>692 899</b>

## NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
-----	---	-----------------------

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2025-12-31	2024-12-31
-----	---	------------------------	------------	------------

Medelantalet anställda			1	1
------------------------	--	--	---	---

## UNDERSKRIFTER

Norrköping

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-09

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Håkan Kennet Larsson*

Håkan Kennet Larsson

2026-03-09