

**Årsredovisning**  
för  
**Sälenfjällen Bygg AB**  
559219-9169

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Jansson, Styrelseledamot  
2023-04-26

Styrelsen för Sälenfjällen Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetservice samt byggnads- och snickeriverksamhet.

Företaget har sitt säte i Malung-Sälen Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (16 mån)
Nettoomsättning	6 413	5 049	5 471
Resultat efter finansiella poster	611	28	317
Soliditet (%)	39,0	18,7	13,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	249 052	21 366	<b>320 418</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		21 366	-21 366	<b>0</b>
Årets resultat			484 874	<b>484 874</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>270 418</b>	<b>484 874</b>	<b>805 292</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	270 417
årets vinst	484 874
	<b>755 291</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	755 291
	<b>755 291</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 413 053	5 049 365
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 413 053</b>	<b>5 049 365</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 203 983	-4 692 370
Övriga externa kostnader		-258 268	-227 392
Personalkostnader	2	-322 137	-89 411
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 528	-6 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 795 916</b>	<b>-5 015 573</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>617 137</b>	<b>33 792</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 418	-6 061
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 352</b>	<b>-6 061</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>610 785</b>	<b>27 731</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>610 785</b>	<b>27 731</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-125 911	-6 365
<b>Årets resultat</b>		<b>484 874</b>	<b>21 366</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

74 012

24 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**74 012**

**24 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**74 012**

**24 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

627 117

787 989

Övriga fordringar

375

18 762

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

451 362

818 884

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 078 854**

**1 625 635**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

913 414

68 137

**Summa kassa och bank**

**913 414**

**68 137**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 992 268**

**1 693 772**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 066 280**

**1 717 772**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

270 417

249 052

Årets resultat

484 874

21 366

**Summa fritt eget kapital**

**755 291**

**270 418**

**Summa eget kapital**

**805 291**

**320 418**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

450 730

1 051 835

Skatteskulder

60 571

0

Övriga skulder

459 149

324 607

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

290 539

20 912

**Summa kortfristiga skulder**

**1 260 989**

**1 397 354**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 066 280**

**1 717 772**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 000	32 000
Inköp	61 540	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>93 540</b>	<b>32 000</b>
Ingående avskrivningar	-8 000	-1 600
Årets avskrivningar	-11 528	-6 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 528</b>	<b>-8 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 012</b>	<b>24 000</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sälen 2023-04-20

*Magnus Jansson*  
Magnus Jansson

*Oscar Bohlin*  
Oscar Bohlin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-24

Qrev AB

*Anders Lindholm*  
Anders Lindholm  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sälenfjällen Bygg AB, org.nr 559219-9169

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sälenfjällen Bygg AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sälenfjällen Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sälenfjällen Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för år 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2022 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sälenfjällen Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sälenfjällen Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malung 2023-04-24

**Qrev AB**

*Anders Lindholm*

Anders Lindholm

Auktoriserad revisor