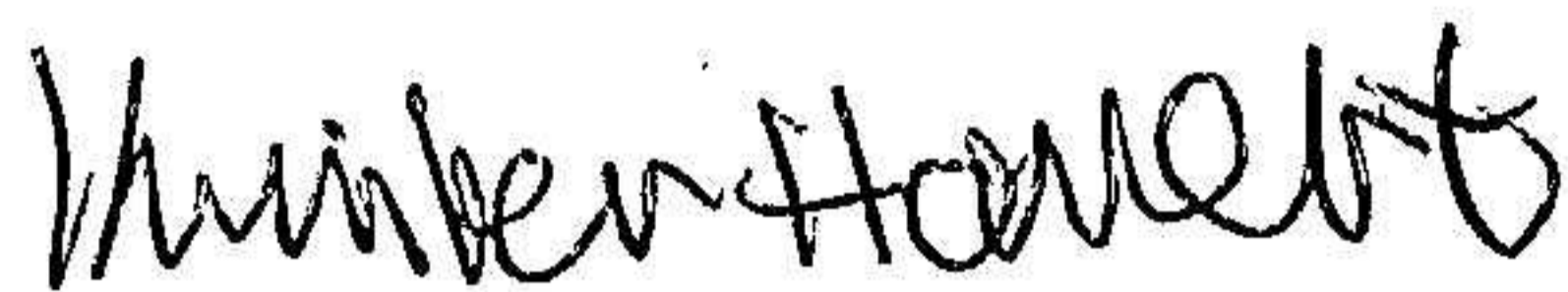


GVD Construction Management AB  
Org.nr 559012-5976

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GVD Construction Management AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping den 24 juni 2025



Krister Havert



ank=20250711:20250714:2955

ank=20250711:2025071412927

# Årsredovisning

för

## GVD Construction Management AB

559012-5976

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för GVD Construction Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med inköp och försäljning av byggmaterial samt konsultverksamhet och projektrådgivning med inriktning mot byggprojekt och entreprenad.

Företaget är moderbolag åt Residential Concept Sweden AB, org.nr 559185-9656.

Koncernredovisning är ej upprättad, med hänvisning till ÅRL kap 7, 3 §.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	1 035
Resultat efter finansiella poster	9	-54	-465	189
Soliditet (%)	61	50	77	78

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	53 040	-53 521	49 519
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-53 521	53 521	0
Årets resultat			-21 307	-21 307
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-481</b>	<b>-21 307</b>	<b>28 212</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-481
årets förlust	-21 307
	<b>-21 788</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-21 788
	<b>-21 788</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250711-2025071412929

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		22 749	30 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>22 749</b>	<b>30 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-43 637	-23 810
Personalkostnader	2	0	-9 084
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-43 637</b>	<b>-32 894</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 888</b>	<b>-2 894</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106	684
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-50 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-524	-1 311
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-418</b>	<b>-50 627</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-21 307</b>	<b>-53 521</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-21 307</b>	<b>-53 521</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-21 307</b>	<b>-53 521</b>

adm=20250711:2025071412930

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		24 949	29 693
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	30 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 949</b>	<b>59 693</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		21 363	39 502
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 363</b>	<b>39 502</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>46 312</b>	<b>99 195</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

46 312

99 195

**Balansräkning**

Not

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

***Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

-481

53 040

Årets resultat

-21 307

-53 521

**Summa fritt eget kapital**

**-21 787**

**-481**

**Summa eget kapital**

**28 213**

**49 519**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

9 938

7 515

Skulder till koncernföretag

0

30 477

Övriga skulder

161

1 684

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**18 099**

**49 676**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**46 312**

**99 195**

ank=20250711:20250714:12952

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1
Inga löner utbetalda		

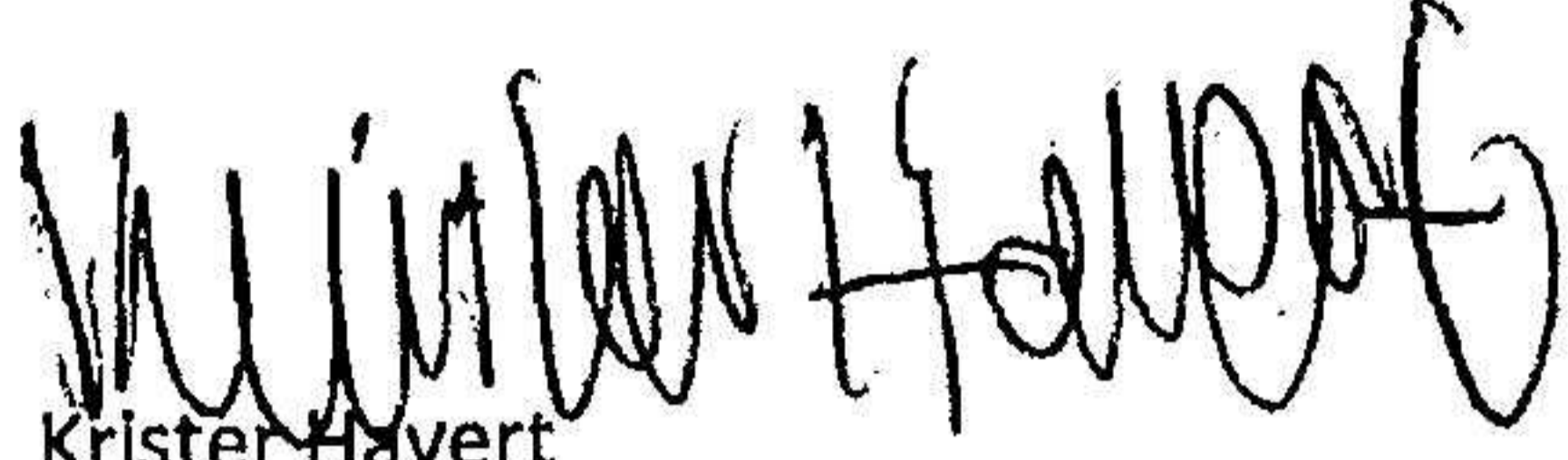
### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående nedskrivningar	-50 000	0
Årets nedskrivningar	0	-50 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ank=20250711-2025071412953

## Underskrifter

Jönköping den 24 juni 2025



Krister Havert  
Styrelseordförande



Claes Johansson  
Styrelseledamot

ank=20250711:2025071412934