

2024102204631

ÅRSREDOVISNING

FÖR

LUNDÅKRA FÖRRÅDET 4 AB

556801-5563

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Undertecknad styrelseledamot i Lundåkra Förrådet 4 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att en likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-10-17.

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

Landskrona 2024-10-17


Kenth Green

Styrelsen för Lundåkra Förrådet 4 AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Landskrona.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret antagit en ny bolagsordning och i samband härmed ändrat sin firma till att vara Lundåkra Förrådet 4 AB.

Flerårsöversikt	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning (tkr)	120	120	120	50
Resultat efter finansiella poster (tkr)	31	33	44	16
Soliditet (%)	20	16	12	9

Förändring i eget kapital

	aktiekapital	fritt eget kapital	årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	42 481	26 368
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:			
Balansering i ny räkning		26 368	- 26 368
Årets resultat			24 600
	_____	_____	_____
Belopp vid årets utgång	100 000	68 849	24 600

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	68 849
Årets resultat	24 600

Summa	93 449

Styrelsen föreslår att ovanstående medel disponeras enligt följande:

Balansering i ny räkning	93 449
--------------------------	--------

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024102204633

RESULTATRÄKNING	Not	230501	220501
		240430	230430
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		120 000	120 000
		_____	_____
Summa rörelseintäkter		120 000	120 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 18 999	- 19 158
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		- 41 700	- 41 700
		_____	_____
Summa rörelsekostnader		- 60 699	- 60 858
Rörelseresultat		59 301	59 142
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 28 270	- 25 855
		_____	_____
Summa finansiella poster		- 28 270	- 25 855
Resultat efter finansiella poster		31 031	33 287
Resultat före skatt		31 031	33 287
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 6 431	- 6 919
		_____	_____
Årets resultat		24 600	26 368

2024102204634

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader	2	900 900	942 600
Summa materiella anläggningstillgångar		900 900	942 600
Summa anläggningstillgångar		900 900	942 600
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		81 763	74 208
Summa kassa och bank		81 763	74 208
Summa omsättningstillgångar		81 763	74 208
SUMMA TILLGÅNGAR		982 663	1 016 808

2024102204635

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital 1 000 aktier		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		68 849	42 481
Årets resultat		24 600	26 368
Summa fritt eget kapital		93 449	68 849
Summa eget kapital		193 449	168 849
Långfristiga skulder 3			
Övriga skulder till kreditinstitut		334 000	382 000
Övriga skulder		350 000	350 000
Summa långfristiga skulder		684 000	732 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		48 000	48 000
Skatteskulder		2 214	17 959
Övriga skulder		55 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		105 214	115 959
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		982 663	1 016 808

2024102204636

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR2016:10, årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad 25 år

Not 2 Byggnad

2024-04-30

2023-04-30

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

1 043 325

1 043 325

Årets inköp

0

0

Utgående anskaffningsvärden

1 043 325

1 043 325

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar

- 100 725

- 59 025

Årets avskrivningar

- 41 700

- 41 700

Utgående avskrivningar enligt plan

- 142 425

- 100 725

Redovisat värde

900 900

942 600

Not 3 Långfristiga skulder

Skulder med förfallotidpunkt senare än 5 år efter balansdagen.

Övriga skulder till kreditinstitut

94 000

142 000

Övriga skulder

100 000

150 000

Totalt

194 000

292 000

2024102204637

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR - forts

2024-04-30

2023-04-30

Not 4 Ställda säkerheter
Fastighetsinteckningar

925 000

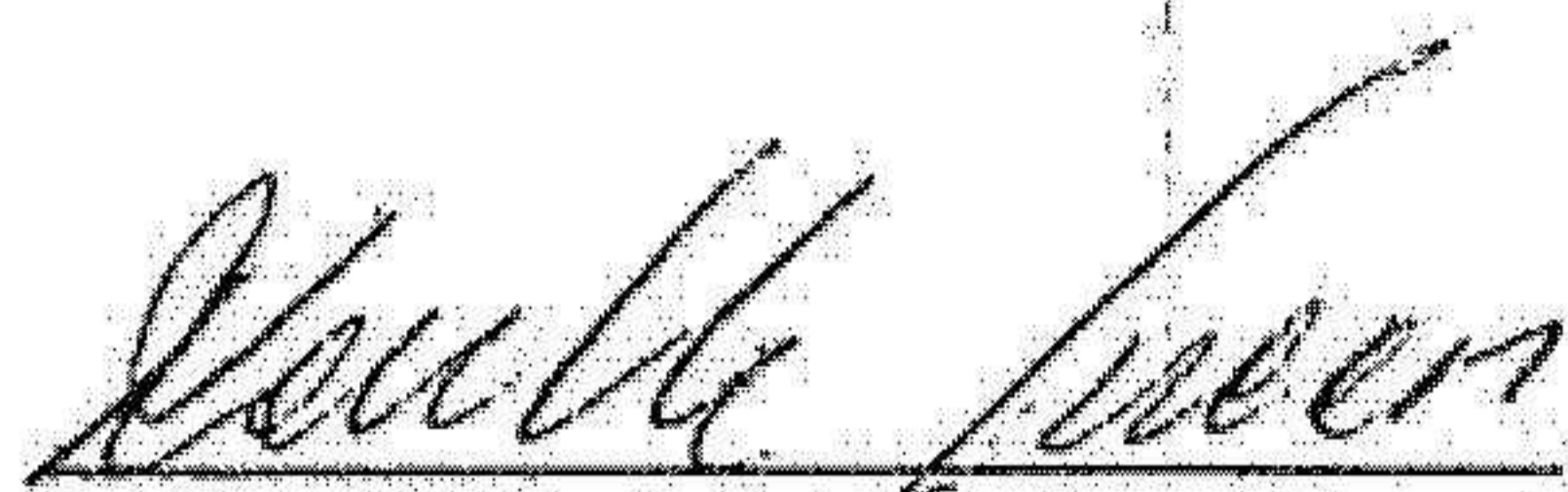
925 000

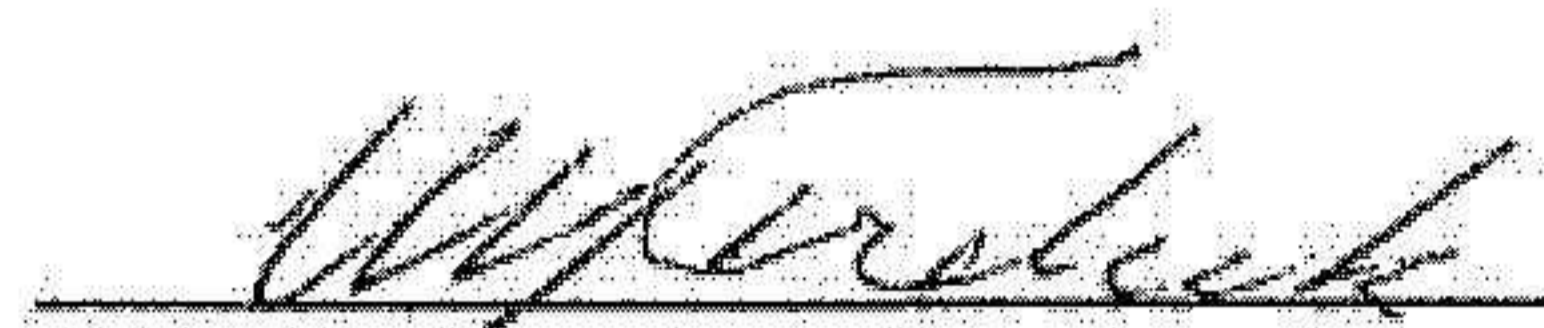
Summa ställda säkerheter

925 000

925 000

Landskrona 2024-10-17


Kenth Green


Ulf Trobeck