

Årsredovisning
för
Smart på Ingelsta AB
559296-9165

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Johansson, Styrelseledamot
2024-03-06

Styrelsen och verkställande direktören för Smart på Ingelsta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och hyra ut lokaler och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	497	525	78
Resultat efter finansiella poster	150	276	32
Soliditet (%)	8,4	5,7	4,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 544	219 249	269 793
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		219 249	-219 249	0
Årets resultat			118 874	118 874
Belopp vid årets utgång	25 000	244 793	118 874	388 667

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	244 793
årets vinst	118 874
	363 667
disponeras så att i ny räkning överföres	363 667
	363 667

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

496 754

524 953

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

496 754

524 953

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-296 995

-192 341

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-56 371

-56 371

Summa rörelsekostnader

-353 366

-248 712

Rörelseresultat

143 388

276 241

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 240

223

Räntekostnader och liknande resultatposter

-85

-100

Summa finansiella poster

6 155

123

Resultat efter finansiella poster

149 543

276 364

Resultat före skatt

149 543

276 364

Skatter

Skatt på årets resultat

-30 669

-57 115

Årets resultat

118 874

219 249

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 349 560	4 386 329
Inventarier, verktyg och installationer	3	58 807	78 409
Summa materiella anläggningstillgångar		4 408 367	4 464 738

Summa anläggningstillgångar 4 408 367 4 464 738

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		54 352	4 429
Summa kortfristiga fordringar		54 352	4 429

Kassa och bank

Kassa och bank		145 932	292 267
Summa kassa och bank		145 932	292 267

Summa omsättningstillgångar 200 284 296 696

SUMMA TILLGÅNGAR 4 608 651 4 761 434

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

244 793

25 544

Årets resultat

118 874

219 249

Summa fritt eget kapital

363 667

244 793

Summa eget kapital

388 667

269 793

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 756

24 589

Skulder till koncernföretag

4 102 895

4 402 895

Skatteskulder

82 245

64 157

Övriga skulder

12 088

0

Summa kortfristiga skulder

4 219 984

4 491 641

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 608 651

4 761 434

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

Under 2022 förvärvades BRF Ingelsta Företagscenter och BRF Ingelsta 1 till anskaffningskostnaden 3 527 000 kr. Ingen avskrivning görs för det förvärvet.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 446 225	919 225
Inköp byggnader på annans mark	0	3 527 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 446 225	4 446 225
Ingående avskrivningar	-59 896	-23 127
Årets avskrivningar	-36 769	-36 769
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 665	-59 896
Utgående redovisat värde	4 349 560	4 386 329

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	98 011	98 011
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	98 011	98 011
Ingående avskrivningar	-19 602	0
Årets avskrivningar	-19 602	-19 602
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 204	-19 602
Utgående redovisat värde	58 807	78 409

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brustornet AB, Org nr 559357-2125, säte Norrköping.

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Norrköping 2024-03-06

Lars Johansson

Lars Johansson

Verkställande direktör