

Årsredovisning

Ary AB

559348-5450

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Alessandro Mattozzi
2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom ägande och förvaltning av fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2111-2212
Resultat efter finansiella poster	1 067	2 554
Soliditet %	75	77

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		1 994 636	2 019 636
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-382 000		-382 000
- Balanseras i ny räkning		1 994 636	-1 994 636	0
- Årets resultat			837 400	837 400
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 612 636	837 400	2 475 036

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 612 636
Årets resultat	837 400
Summa	2 450 036

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	204 325
Balanseras i ny räkning	2 245 711
Summa	2 450 036

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-11-25 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-44 551	-45 846
Summa rörelsekostnader	-44 551	-45 846
Rörelseresultat	-44 551	-45 846
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 099 500	2 600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 045	31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-45	0
Summa finansiella poster	1 111 500	2 600 031
Resultat efter finansiella poster	1 066 949	2 554 185
Resultat före skatt	1 066 949	2 554 185
Skatter		
Skatt på årets resultat	-229 549	-559 549
Årets resultat	837 400	1 994 636

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	2	10 000	10 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 652 205	763 837
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 662 205</i>	<i>773 837</i>
Summa anläggningstillgångar		1 662 205	773 837
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 025 501	880 001
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 025 501</i>	<i>880 001</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		615 178	958 472
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>615 178</i>	<i>958 472</i>
Summa omsättningstillgångar		1 640 679	1 838 473
SUMMA TILLGÅNGAR		3 302 884	2 612 310

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 612 636	0
Årets resultat	837 400	1 994 636
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 450 036	1 994 636
Summa eget kapital	2 475 036	2 019 636
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	789 098	559 549
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	38 750	33 125
Summa kortfristiga skulder	827 848	592 674
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 302 884	2 612 310

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Ägarintressen i övriga företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 000	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	10 000
	Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
	Redovisat värde	10 000	10 000

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	763 837	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	888 368	763 837
	Utgående anskaffningsvärden	1 652 205	763 837
	Redovisat värde	1 652 205	763 837

UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Alessandro Mattozzi
Alessandro Mattozzi
2024-06-26

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2024-06-26

Karin Richardsson
Karin Richardsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ary AB, org.nr 559348-5450

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ary AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ary ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Ary AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ary AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ary AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ary AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 26 juni 2024

Karin Richardsson
Auktoriserad revisor