

Årsredovisning för
Cultivare Property Partner AB

559193-3287

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Beck
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cultivare Property Partner AB, 559193-3287, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter och fastighetsägande bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är sedan 2024-05-01 ett helägt dotterbolag till Tom:son Group AB, org. nr. 556748-7870.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	952 751	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 191	-973	-2 679	-3 049
Soliditet %	28,9	79	79	84

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	56 446	-973
Balanseras i ny räkning		-973	973
Årets resultat			950
Belopp vid årets utgång	50 000	55 473	950

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	55 473
Årets resultat	950
Summa	56 423
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	56 423
Summa	56 423

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		952 751	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		952 751	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-34 559	-990
Personalkostnader	2	-788 520	0
Summa rörelsekostnader		-823 079	-990
Rörelseresultat		129 672	-990
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-128 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	17
Summa finansiella poster		-128 481	17
Resultat efter finansiella poster		1 191	-973
Resultat före skatt		1 191	-973
Skatter			
Skatt på årets resultat		-241	0
Årets resultat		950	-973

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	103 750
Andra långfristiga fordringar	4	0	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	128 750
Summa anläggningstillgångar		0	128 750
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		125 000	0
Övriga fordringar		1 060	1 041
Summa kortfristiga fordringar		126 060	1 041
Kassa och bank			
Kassa och bank		242 769	3 682
Summa kassa och bank		242 769	3 682
Summa omsättningstillgångar		368 829	4 723
SUMMA TILLGÅNGAR		368 829	133 473

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		55 473	56 446
Årets resultat		950	-973
Summa fritt eget kapital		56 423	55 473
Summa eget kapital		106 423	105 473
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 084	0
Skulder till koncernföretag		12 500	0
Skatteskulder		241	0
Övriga skulder		242 581	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		262 406	28 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		368 829	133 473

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	103 750	103 750
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-103 750	
Utgående anskaffningsvärden	0	103 750
Redovisat värde	0	103 750

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-25 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	25 000
Redovisat värde	0	25 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Tom:son Group Holding AB	556748-7870	Malmö

Underskrifter

Lomma

Tomas Beck

2025-06-30

Tomas Beck

Datum

Styrelseledamot