

# Årsredovisning

för

# CGB Invest AB

559340-6720

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CGB Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-01-03. Årsstämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-01-24



Vilhelm Isberg

CGB Invest AB  
Fastingsgatan 74  
129 38 Hägersten

2024012609388

**Årsredovisning**  
för  
**CGB Invest AB**  
559340-6720

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för CGB Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast samt lös egendom. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	249 472	-	274 472
Årets resultat	-	-	348 375	348 375
Belopp vid årets utgång	25 000	249 472	348 375	622 847

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	249 472
Årets vinst	348 375
<b>Totalt</b>	<b>597 847</b>

Vinstmedel överförs i ny räkning **597 847**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-10-14 - 2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 460	-528
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 460</b>	<b>-528</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 460</b>	<b>-528</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1	361 392	250 000
Finansiella intäkter		443	
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>361 835</b>	<b>250 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>348 375</b>	<b>249 472</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>348 375</b>	<b>249 472</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>348 375</b>	<b>249 472</b>

## Balansräkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-10-14  
- 2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 276 965	2 276 965
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 276 965</b>	<b>2 276 965</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 276 965</b>	<b>2 276 965</b>

### Omsättningstillgångar

#### *Kassa och bank*

Kassa och bank		41 792	12 417
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>41 792</b>	<b>12 417</b>
Kortfristiga fordringar	3	119 000	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>160 792</b>	<b>12 417</b>

## SUMMA TILLGÅNGAR

2 437 757

2 289 382

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-10-14 - 2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat inklusive årets resultat		597 847	249 472
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>597 847</b>	<b>249 472</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>622 847</b>	<b>274 472</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	1 814 910	2 039 910
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 814 910</b>	<b>2 014 910</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 437 757</b>	<b>2 289 382</b>

## Noter

### Not 1 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Utdelning från Newsec Advisory Sweden AB	357 000	250 000
Utdelning från Newsec AB	4 392	0
<b>Summa från övriga finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>361 392</b>	<b>250 000</b>

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Newsec Advisory Sweden AB	1 718 965	2 276 965
Newsec AB	558 000	
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2 276 965</b>	<b>2 276 965</b>

### Not 3 Kortfristiga fordringar

Låneavtal mellan CGB (Långgivare) och Newsec Advisory Sweden AB (556695-7592) (Låntagare).

	2023-12-31	2022-12-31
Låneavtal	119 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>119 000</b>	<b>0</b>

### Not 4 Kortfristiga skulder

CGB (Låntagaren) har återbetalat 200 000 till Vilhelm Isberg (730926-0094) (Långgivaren)

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder	1 814 910	2 014 910
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 814 910</b>	<b>2 014 910</b>

Stockholm den 3 januari 2023

  
Vilhelm Isberg