

Årsredovisning

Extea Bygg & Anläggning AB

556787-1651

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Halmstad 2023-07-31

Johannes Nehm



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver om-, till-, nybyggnads och renoveringsverksamhet inom byggbranchen samt bedriver handel, förmedling, import och export med byggprodukter, uthyrning av byggnadstillbehör, uthyrning av personal och förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Nehm Invest AB, org nr 556996-6749, med säte i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	21 212	13 295	8 621	9 974
Resultat efter finansiella poster	569	452	835	-48
Soliditet %	28	40	46	33

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 050 492	358 195
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		358 195	-358 195
Årets resultat			315 495
Belopp vid årets utgång	100 000	2 408 687	315 495

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 408 687
Årets resultat	315 495
<i>Summa</i>	<i>2 724 182</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 724 182
<i>Summa</i>	<i>2 724 182</i>

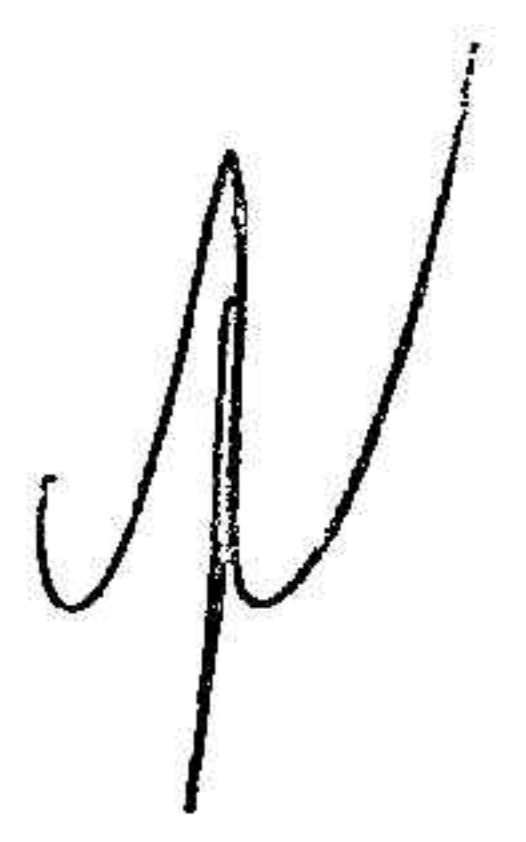


RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	21 211 793	13 295 130
Övriga rörelseintäkter	270 464	713 214
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	21 482 257	14 008 344
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-17 709 979	-9 025 202
Övriga externa kostnader	-1 908 817	-1 549 180
Personalkostnader	-1 242 351	-2 975 937
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-28 555	-3 472
Summa rörelsekostnader	-20 889 702	-13 553 791
Rörelseresultat	592 555	454 553
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	—	242
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23 352	-2 454
Summa finansiella poster	-23 352	-2 212
Resultat efter finansiella poster	569 203	452 341
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-140 000	—
Förändring av överavskrivningar	-25 254	—
Summa bokslutsdispositioner	-165 254	—
Resultat före skatt	403 949	452 341
Skatter		
Skatt på årets resultat	-88 454	-94 146
Årets resultat	315 495	358 195

2023102501918



BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

137 377

113 528

Summa materiella anläggningstillgångar

137 377

113 528

Summa anläggningstillgångar

137 377

113 528

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Pågående arbete för annans räkning

4

194 450

–

Förskott till leverantörer

–

82 999

Summa varulager m.m.

194 450

82 999

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

653 354

1 486 099

Fordringar hos koncernföretag

9 595 274

3 780 985

Övriga fordringar

398 722

124 574

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 531

504 000

Summa kortfristiga fordringar

10 650 881

5 895 658

Kassa och bank

Kassa och bank

-453 928

165 879

Summa kassa och bank

-453 928

165 879

Summa omsättningstillgångar

10 391 403

6 144 536

SUMMA TILLGÅNGAR

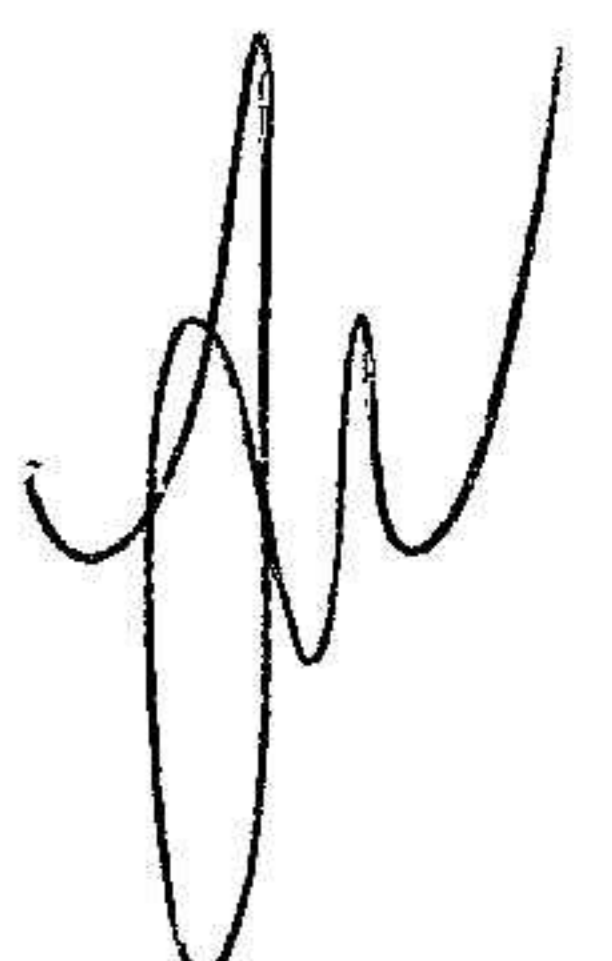
10 528 780

6 258 064

2023102501919

2023102501920

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 408 687	2 050 492
Årets resultat	315 495	358 195
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 724 182</i>	<i>2 408 687</i>
Summa eget kapital	2 824 182	2 508 687
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	140 000	–
Akkumulerade överavskrivningar	25 254	–
Summa obeskattade reserver	165 254	–
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 068 891	1 068 891
Summa långfristiga skulder	1 068 891	1 068 891
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	625 000	–
Leverantörsskulder	2 784 402	910 917
Skulder till koncernföretag	2 497 765	125 000
Skatteskulder	–	1 159
Övriga skulder	475 167	1 114 815
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	88 119	528 595
Summa kortfristiga skulder	6 470 453	2 680 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 528 780	6 258 064



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer	År
	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	2	5
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	117 000	–
-----------------------------	---------	---

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	52 404	117 000
-------	--------	---------

Utgående anskaffningsvärden	169 404	117 000
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-3 472	–
------------------------	--------	---

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-28 555	-3 472
---------------------	---------	--------

Utgående avskrivningar	-32 027	-3 472
------------------------	---------	--------

Redovisat värde	137 377	113 528
------------------------	----------------	----------------

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

Aktiverade nedlagda utgifter	194 450	0
------------------------------	---------	---

Redovisat värde	194 450	0
-----------------	----------------	---

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	1 325 000	700 000
	Summa ställda säkerheter	1 325 000	700 000

Not 6	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Bankgaranti	309 000	474 000

UNDERSKRIFTER

Halmstad

Johannes Nehm

2023-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-31

Jonas T Bernerson

Auktoriserad revisor



2023102501925

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Extea Bygg och Anläggning AB
Org.nr. 556787-1651

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Extea Bygg och Anläggning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Extea Bygg och Anläggning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Extea Bygg och Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-04-20 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2023102501924

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Extea Bygg och Anläggning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Extea Bygg och Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap 10§ aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.
Halmstad den 31 juli 2023

Jonas T Berner
Auktoriserad revisor