

**Årsredovisning för**  
**Värnamo Golf AB**

556614-4266

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Cecilia Ericsson  
Styrelseledamot

2026-04-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Värnamo Golf AB, 556614-4266, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver golfverksamhet. Bolaget är helägt dotterbolag till Värnamo Golfklubb, org.nr 828000-3768, med säte i Värnamo.

Bolaget har under året fortsatt med förbättringar i verksamheten av såväl anläggningen som maskinparken och arbetet med en långsiktig plan för utvecklingen av banan.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	8 289	7 594	6 418	6 365
Resultat efter finansiella poster	-1 468	-1 499	-1 383	-1 008
Soliditet %	0,8	0,7	1	1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	950	1 488 857	-1 499 161
Balanseras i ny räkning			-1 499 161	1 499 161
Erhållna aktieägartillskott			1 478 000	
Årets resultat				-1 467 511
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>950</b>	<b>1 467 696</b>	<b>-1 467 511</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 467 696
Årets resultat	-1 467 511
<b>Summa</b>	<b>185</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	185
<b>Summa</b>	<b>185</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		8 289 371	7 594 298
Övriga rörelseintäkter		21 904	2 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 311 275</b>	<b>7 596 498</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-745 966	-747 062
Övriga externa kostnader		-4 792 483	-4 248 220
Personalkostnader	2	-3 318 542	-3 262 866
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-678 440	-628 984
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 535 431</b>	<b>-8 887 132</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 224 156</b>	<b>-1 290 634</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		8 555	43 062
Räntekostnader och liknande resultatposter		-251 910	-251 589
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-243 355</b>	<b>-208 527</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 467 511</b>	<b>-1 499 161</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 467 511</b>	<b>-1 499 161</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 467 511</b>	<b>-1 499 161</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	11 356 414	10 946 476
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	248 915	213 545
Inventarier, verktyg och installationer	5	80 598	121 443
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 685 927</b>	<b>11 281 464</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 685 927</b>	<b>11 281 464</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		444 236	481 878
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>444 236</b>	<b>481 878</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		14 994	6 563
Övriga fordringar		327 994	250 301
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		537 386	805 128
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>880 374</b>	<b>1 061 992</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		202 341	293 810
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>202 341</b>	<b>293 810</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 526 951</b>	<b>1 837 680</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 212 878</b>	<b>13 119 144</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		950	950
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 950</b>	<b>100 950</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 467 696	1 488 857
Årets resultat		-1 467 511	-1 499 161
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>185</b>	<b>-10 304</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>101 135</b>	<b>90 646</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		9 457 312	7 752 289
Övriga skulder		2 341 320	3 819 320
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 798 632</b>	<b>11 571 609</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		370 442	589 278
Övriga skulder		186 847	148 202
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		755 822	719 409
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 313 111</b>	<b>1 456 889</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 212 878</b>	<b>13 119 144</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	8	6

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	18 699 629	18 699 629
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	962 903	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>19 662 532</b>	<b>18 699 629</b>
Ingående avskrivningar	-7 753 153	-7 235 027
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-552 965	-518 126
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-8 306 118</b>	<b>-7 753 153</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 356 414</b>	<b>10 946 476</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 016 577	983 077
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	120 000	33 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 136 577</b>	<b>1 016 577</b>
Ingående avskrivningar	-803 032	-737 893
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-84 630	-65 139
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-887 662</b>	<b>-803 032</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>248 915</b>	<b>213 545</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	745 771	777 503
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-31 732
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>745 771</b>	<b>745 771</b>
Ingående avskrivningar	-624 328	-610 341
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		31 732
Årets avskrivningar	-40 845	-45 719
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-665 173</b>	<b>-624 328</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>80 598</b>	<b>121 443</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	11 798 632	11 571 609

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-07

Värnamo

Cecilia Ericsson 2026-04-08  
Cecilia Ericsson Datum  
Styrelseordförande

Peter Groning 2026-04-08  
Peter Groning Datum  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-08

Ola Fälth  
Ola Fälth  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Värnamo Golf AB  
Org.nr 556614-4266

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värnamo Golf AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värnamo Golf ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Värnamo Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Värnamo Golf AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Värnamo Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo 2026-04-08

*Ola Fälth*

---

Ola Fälth  
Auktoriserad revisor