

Styrelsen och verkställande direktören för

**HJÖMAR AB**  
Org nr 559150-6240

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2021 – 31 december 2021

<b>Innehåll:</b>	<b>sida</b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>1</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>2</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>3</b>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och Bokslutskommentarer</b>	<b>5</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>6</b>

## **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 14 juni 2022. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Lidköping 2022-06-14



**Joakim Svensson**  
Styrelsens ordförande

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

HJÖMAR AB startade sin verksamhet år 2018 och företaget ska äga o förvalta fastigheter direkt eller genom bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Det här är företagets fjärde räkenskapsår och det här räkenskapsåret omfattar perioden 2021-01-01 -- 2021-12-31

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad resultat	3 071 249
Årets resultat	1 274 153
Summa	<u>4 345 402</u>

Disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 345 402
Summa	<u>4 345 402</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01	2020-01-01
		2021-12-31	2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		3 929 822	3 618 620
Förändring av varulager		0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		0	0
Övriga externa intäkter		0	0
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>3 929 822</b>	<b>3 618 620</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-670 430	-670 430
Övriga rörelsekostnader		-846 199	-918 400
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>2 413 193</b>	<b>2 029 790</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Intäkter från värdepapper		0	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-249 411	-234 673
Nedskrivningar av värdepapper		0	0
<b>RESULTAT EFTER FINANSNETTO</b>		<b>2 163 782</b>	<b>1 795 117</b>
Bokslutsdispositioner		-540 945	-448 779
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>1 622 837</b>	<b>1 346 338</b>
Skatt på årets resultat	2	-348 684	-289 033
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1 274 153</b>	<b>1 057 305</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		25 574 765	26 218 155
Maskiner och andra tekniska anläggningar		27 040	54 080
Inventarier och verktyg		0	0
Pågående nyanläggningar och förskott		0	0
		<hr/>	<hr/>
		25 601 805	26 272 235
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Nollkupongsobligationer		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Lån till delägare eller närstående		10 800 000	8 150 000
		<hr/>	<hr/>
		10 800 000	8 150 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<hr/>	<hr/>
		36 401 805	34 422 235
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
<b>Fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		69 762	69 762
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<hr/>	<hr/>
		69 762	69 762
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
<b>Kassa och bank</b>		238 399	87 355
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<hr/>	<hr/>
		308 161	157 117
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<hr/>	<hr/>
		36 709 966	34 579 352

2022072909065

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		0	0
Reservfond		0	0
Fond för verkligt värde		0	0
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Överkursfond		0	0
Balanserad vinst eller förlust		3 071 249	2 013 944
Årets resultat		1 274 153	1 057 305
<b>Summa eget kapital</b>		<u>4 395 402</u>	<u>3 121 249</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 846 830	1 305 885
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		0	0
		<u>1 846 830</u>	<u>1 305 885</u>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner		0	0
Avsättningar för skatter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån		0	0
Skulder till kreditinstitut		15 279 500	15 279 500
Övriga skulder		13 978 700	14 346 200
		<u>29 258 200</u>	<u>29 625 700</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		1 054 434	504 075
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		155 100	22 443
		<u>1 209 534</u>	<u>526 518</u>
<b>Summa skulder</b>		<u>32 314 564</u>	<u>31 458 103</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>36 709 966</u>	<u>34 579 352</u>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>	15 395 000	15 395 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>		
Bolagsman i Handelsbolag	0	0

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. I de fall det saknas ett allmänt råd från bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer.

Bolaget har ingen revisor

### Not 1 Anställda och personalkostnader

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Medelantalet anställda	0	0
Varav män	0%	0%
<b>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</b>		
Styrelse och VD	0	0
(varav tantiem)	0	0
Övriga anställda	0	0
(varav vinstandelar)	0	0
Summa	0	0
Sociala kostnader	0	0
(varav pensionskostnader)	0	0

### Not 2 Årets skattekostnad

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Skatt på årets resultat	348 684	289033
Skatt från föregående år	846 407	557374
	1 195 091	846407

### Not 3 Eget kapital

	Aktie- Kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
<b>Vid årets början</b>	50 000	0	3 071 249	0
Disposition av vinstmedel enligt bolagsstämmobeslut			1 274 153	-1 274 153
Årets resultat				1 274 153
<b>Vid årets slut</b>	50 000	0	4 345 402	0

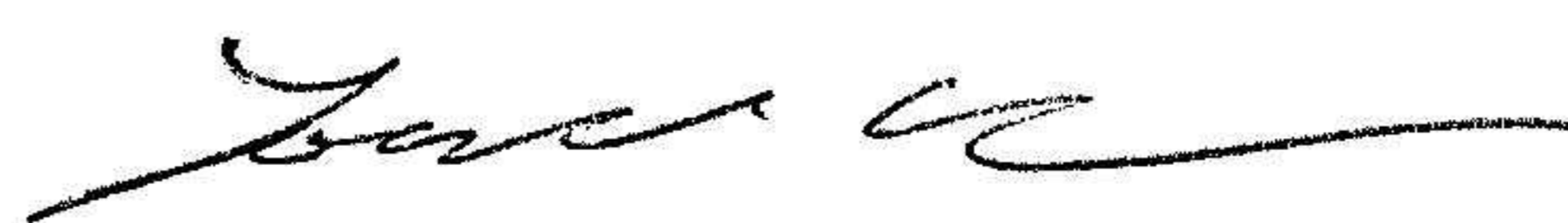
**Lidköping 2022-06-14**

Joakim Svensson

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Joakim Svensson', written in a cursive style.

Styrelseledamot

Joakim Claesson

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Joakim Claesson', written in a cursive style.

Styrelsesuppleant