

# Årsredovisning

för

## Lodemia AB

559170-8119

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Hellström, Styrelseledamot

2026-03-16

Styrelsen för Lodemia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Uppsala kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-70	-79	-62	-34
Soliditet (%)	99	97	95	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	10 160 113	-78 550	<b>10 131 563</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-78 550	78 550	<b>0</b>
Årets resultat			-70 454	<b>-70 454</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 081 563</b>	<b>-70 454</b>	<b>10 061 109</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 081 563
årets förlust	-70 454
	<b>10 011 109</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	250 000
	9 761 109
	<b>10 011 109</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 075	-7 555
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 075</b>	<b>-7 555</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 075</b>	<b>-7 555</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		621	915
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 000	-71 910
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-62 379</b>	<b>-70 995</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-70 454</b>	<b>-78 550</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-70 454</b>	<b>-78 550</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-70 454</b>	<b>-78 550</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

10 104 436

10 354 436

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**10 104 436**

**10 354 436**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 104 436**

**10 354 436**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

573

1 357

**Summa kortfristiga fordringar**

**573**

**1 357**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

19 100

35 813

**Summa kassa och bank**

**19 100**

**35 813**

**Summa omsättningstillgångar**

**19 673**

**37 170**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 124 109**

**10 391 606**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 081 563

10 160 113

Årets resultat

-70 454

-78 550

**Summa fritt eget kapital**

**10 011 109**

**10 081 563**

**Summa eget kapital**

**10 061 109**

**10 131 563**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

63 000

71 910

Övriga skulder

0

188 133

**Summa kortfristiga skulder**

**63 000**

**260 043**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 124 109**

**10 391 606**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 354 436	10 654 436
Försäljningar	-250 000	-300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 104 436</b>	<b>10 354 436</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 104 436</b>	<b>10 354 436</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-09

Uppsala

*Fredrik Hellström*  
Fredrik Hellström

2026-03-09