

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Kompressorn 7 AB

559251-8442

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Bäcklund, Styrelseledamot
2023-09-12

Styrelsen för Fastighetsbolaget Kompressorn 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheter.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Västerbottens Sotningsdistrikt AB, org nr 556759-8197.
Företaget har sitt säte i UMEÅ.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	99	180	60
Resultat efter finansiella poster	-72	-19	-35
Soliditet (%)	58,6	59,7	69,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 231 878	-35 346	-19 219	1 202 313
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-19 219	19 219	0
Årets resultat				-71 749	-71 749
Belopp vid årets utgång	25 000	1 231 878	-54 565	-71 749	1 130 564

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-54 564
årets förlust	-71 749
	-126 313
behandlas så att i ny räkning överföres	-126 313
	-126 313

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		99 135	179 627
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		99 135	179 627
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-150 109	-184 822
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 683	-14 031
Summa rörelsekostnader		-170 792	-198 853
Rörelseresultat		-71 657	-19 226
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137	0
Summa finansiella poster		-92	7
Resultat efter finansiella poster		-71 749	-19 219
Resultat före skatt		-71 749	-19 219
Årets resultat		-71 749	-19 219

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 630 700	1 638 264
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	132 000	139 200
Inventarier, verktyg och installationer	4	44 814	23 333
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	20 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 827 514	1 800 797
Summa anläggningstillgångar		1 827 514	1 800 797
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		850	0
Övriga fordringar		21 695	36 378
Summa kortfristiga fordringar		22 545	36 378
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		80 163	177 589
Summa kassa och bank		80 163	177 589
Summa omsättningstillgångar		102 708	213 967
SUMMA TILLGÅNGAR		1 930 222	2 014 764

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		1 231 878	1 231 878
Summa bundet eget kapital		1 256 878	1 256 878
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-54 564	-35 346
Årets resultat		-71 749	-19 219
Summa fritt eget kapital		-126 313	-54 565
Summa eget kapital		1 130 565	1 202 313
Långfristiga skulder			
	6		
Skulder till koncernföretag		0	425 860
Summa långfristiga skulder		0	425 860
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		778 010	352 150
Skatteskulder		13 797	26 590
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 850	7 851
Summa kortfristiga skulder		799 657	386 591
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 930 222	2 014 764

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	420 222	420 222
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	420 222	420 222
Ingående avskrivningar	-13 836	-6 272
Årets avskrivningar	-7 564	-7 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 400	-13 836
Ingående uppskrivningar	1 231 878	1 231 878
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 231 878	1 231 878
Utgående redovisat värde	1 630 700	1 638 264

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	144 000	0
Inköp	0	144 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 000	144 000
Ingående avskrivningar	-4 800	0
Årets avskrivningar	-7 200	-4 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 000	-4 800
Utgående redovisat värde	132 000	139 200

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	27 400	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 400	25 000
Ingående avskrivningar	-1 667	0
Årets avskrivningar	-5 919	-1 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 586	-1 667
Utgående redovisat värde	44 814	23 333

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Inköp	20 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	0
Utgående redovisat värde	20 000	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder till koncernföretag	0	425 860
	0	425 860

Umeå 2023-09-12

Johan Bäcklund
Johan Bäcklund