

Årsredovisning för
Jularbo Fastigheter AB

556813-0024

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Rizell
Styrelseledamot

2025-06-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jularbo Fastigheter AB, 556813-0024, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Avesta registrerades år 2010 och bedriver sedan dess en verksamhet med inriktning mot att äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrningsverksamhet av fritidsstugor samt bilar och arbetsmaskiner. Utöver detta säljer även bolaget byggnadsmaterial

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	311 002	401 465	416 769	581 545
Resultat efter finansiella poster	12 118	-35 378	-10 351	-70 871
Soliditet %	23	23,6	32,7	27,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	146 344	-35 378
Balanseras i ny räkning		-35 378	35 378
Årets resultat			12 118
Belopp vid årets utgång	100 000	110 966	12 118

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	110 966
Årets resultat	12 118
Summa	123 084
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	123 084
Summa	123 084

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		311 002	401 465
Övriga rörelseintäkter		146 012	60 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		457 014	462 265
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-275 498	-295 686
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 620	-168 939
Summa rörelsekostnader		-411 118	-464 625
Rörelseresultat		45 896	-2 360
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		598	406
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 376	-33 424
Summa finansiella poster		-33 778	-33 018
Resultat efter finansiella poster		12 118	-35 378
Resultat före skatt		12 118	-35 378
Årets resultat		12 118	-35 378

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	440 878	474 326
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	275 120	361 452
Inventarier, verktyg och installationer	4	223 360	14 238
Summa materiella anläggningstillgångar		939 358	850 016
Summa anläggningstillgångar		939 358	850 016
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	7 109
Övriga fordringar		25 688	23 233
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 509
Summa kortfristiga fordringar		25 688	38 851
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 005	5 723
Summa kassa och bank		3 005	5 723
Summa omsättningstillgångar		28 693	44 574
SUMMA TILLGÅNGAR		968 051	894 590

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		110 966	146 344
Årets resultat		12 118	-35 378
Summa fritt eget kapital		123 084	110 966
Summa eget kapital		223 084	210 966
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		316 841	324 179
Summa långfristiga skulder		316 841	324 179
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		113 626	110 293
Leverantörsskulder		13 440	18 835
Övriga skulder		291 059	220 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	10 000
Summa kortfristiga skulder		428 126	359 445
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		968 051	894 590

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	836 200	836 200
Utgående anskaffningsvärden	836 200	836 200
Ingående avskrivningar	-361 874	-328 426
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 448	-33 448
Utgående avskrivningar	-395 322	-361 874
Redovisat värde	440 878	474 326

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	765 800	482 700
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		343 900
Försäljningar/utrangeringar	-100 000	-60 800
Utgående anskaffningsvärden	665 800	765 800
Ingående avskrivningar	-404 348	-367 473
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	60 000	60 800
Årets avskrivningar	-46 332	-97 675
Utgående avskrivningar	-390 680	-404 348
Redovisat värde	275 120	361 452

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	189 083	189 083
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	279 200	
Försäljningar/utrangeringar	-189 083	
Utgående anskaffningsvärden	279 200	189 083
Ingående avskrivningar	-174 845	-137 029
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	174 845	
Årets avskrivningar	-55 840	-37 816
Utgående avskrivningar	-55 840	-174 845
Redovisat värde	223 360	14 238

Underskrifter

Avesta

Anders Rizell
Anders Rizell
Styrelseledamot

2025-06-18
Datum