

Årsredovisning
för
Almnäs Park Hotell AB
556932-0814

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gabriel Agirman, Styrelseledamot
2025-06-25

Styrelsen för Almnäs Park Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i Almnäs utanför Södertälje.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget omsättning har ökat under året i och med lättade restriktioner i samband med coronapandemin.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	9 887	5 767	7 241	8 797
Resultat efter finansiella poster	531	-1 547	298	114
Soliditet (%)	72,5	63,6	75,3	18,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 588 570	-1 547 228	8 091 342
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 547 228	1 547 228	0
Årets resultat			531 019	531 019
Belopp vid årets utgång	50 000	8 041 342	531 019	8 622 361

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 041 342
årets vinst	531 019
	8 572 361
disponeras så att till aktieägare utdelas (700 kronor per aktie)	350 000
i ny räkning överföres	8 222 361
	8 572 361

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		9 887 026	5 767 219
Övriga rörelseintäkter		1 201 689	1 255 646
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 088 715	7 022 865

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 153 887	-693 710
Övriga externa kostnader		-4 007 432	-2 636 658
Personalkostnader	2	-4 481 463	-4 428 476
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-814 039	-557 488
Summa rörelsekostnader		-10 456 821	-8 316 332
Rörelseresultat		631 894	-1 293 467

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	2 346
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100 880	-256 107
Summa finansiella poster		-100 875	-253 761
Resultat efter finansiella poster		531 019	-1 547 228

Resultat före skatt 531 019 -1 547 228

Årets resultat 531 019 -1 547 228

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	429 913	372 132
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	9 738 816	10 426 125
Summa materiella anläggningstillgångar		10 168 729	10 798 257
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		601 837	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		601 837	0
Summa anläggningstillgångar		10 770 566	10 798 257
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	977 740
Övriga fordringar		393 988	569 794
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90 529	132 878
Summa kortfristiga fordringar		484 517	1 680 412
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		637 094	249 626
Summa kassa och bank		637 094	249 626
Summa omsättningstillgångar		1 121 611	1 930 038
SUMMA TILLGÅNGAR		11 892 177	12 728 295

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 041 342	9 588 570
Årets resultat		531 019	-1 547 228
Summa fritt eget kapital		8 572 361	8 041 342
Summa eget kapital		8 622 361	8 091 342
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	911 293
Skulder till koncernföretag		0	450 000
Summa långfristiga skulder		0	1 361 293
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	266 400
Leverantörsskulder		1 047 458	702 372
Skatteskulder		34 436	19 861
Övriga skulder		1 554 177	1 703 066
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		633 745	583 961
Summa kortfristiga skulder		3 269 816	3 275 660
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 892 177	12 728 295

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	750 000	750 000
	750 000	750 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	10	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 160 959	1 160 959
Inköp	184 511	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 345 470	1 160 959
Ingående avskrivningar	-788 827	-607 638
Omklassificeringar	-11 896	
Årets avskrivningar	-114 834	-181 189
Utgående ackumulerade avskrivningar	-915 557	-788 827
Utgående redovisat värde	429 913	372 132

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 248 921	12 248 921
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 248 921	12 248 921
Ingående avskrivningar	-1 822 796	-1 446 497
Årets avskrivningar	-687 309	-376 299
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 510 105	-1 822 796
Utgående redovisat värde	9 738 816	10 426 125

Södertälje 2025-06-25

Gabriel Agirman
Gabriel Agirman

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25

Nahir Yeniay
Nahir Yeniay
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Almnäs Park Hotell AB

Org.nr 556932-0814

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Almnäs Park Hotell AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Almnäs Park Hotell ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Almnäs Park Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Almnäs Park Hotell AB, Org.nr 556932-0814

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Almnäs Park Hotell AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Almnäs Park Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkingar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret haft en fordran på styrelsens ledamot om 345 291 kronor. Fordran kan stå i strid med låneförbudet enligt ABL 21 kap. Fordringen regleras som utdelning i samband med signering av årsredovisningen. Bolaget har inte åsamkats någon skada och därmed påverkat mitt uttalande ovan avseende ansvarsfriheten..

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Södertälje 2025-06-25

Nahir Yeniay

Nahir Yeniay
Auktoriserad revisor