

ÅRSREDOVISNING

för

JO & Partner AB

Org.nr. 556930-6680

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jazmine Ohgami, Styrelseledamot
2023-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver även IT konsultation. Företagets säte är Halland, Kungsbacka kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets gren som gäller IT verksamheten har ej varit aktiv under 2022. Inga gällande avtal finns. Fastighetsmarknaden har pga pandemi och ökade bolåneräntor gjort att försäljningarna har påverkats under 2022.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	769 963	1 134 122	1 685 654	1 313 440
Resultat efter finansiella poster	25 215	-267 306	307 104	272 503
Soliditet (%)	60,13	79,57	56,27	41,59

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	226 835	-101 060	175 775
Balanseras i ny räkning		-101 060	101 060	0
Årets resultat			25 215	25 215
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>125 775</u>	<u>25 215</u>	<u>200 990</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	125 775
Årets resultat	<u>25 215</u>
	150 990

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>150 990</u>
	150 990

balansräkningar med tillhörande noter.

JO & Partner AB
Org.nr. 556930-6680

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		769 963	1 134 122
Övriga rörelseintäkter		85 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>854 963</u>	<u>1 134 122</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-464 995	-765 851
Personalkostnader	2	-364 849	-572 626
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-62 500
Summa rörelsekostnader		<u>-829 844</u>	<u>-1 400 977</u>
Rörelseresultat		25 119	-266 855
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-451
Summa finansiella poster		<u>96</u>	<u>-451</u>
Resultat efter finansiella poster		25 215	-267 306
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	166 246
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>166 246</u>
Resultat före skatt		25 215	-101 060
Årets resultat		<u>25 215</u>	<u>-101 060</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		53 922	88 098
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 184</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		55 106	88 098
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>279 133</u>	<u>132 799</u>
Summa kassa och bank		279 133	132 799
Summa omsättningstillgångar		334 239	220 897
SUMMA TILLGÅNGAR		334 239	220 897
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		125 775	226 835
Årets resultat		<u>25 215</u>	<u>-101 060</u>
Summa fritt eget kapital		150 990	125 775
Summa eget kapital		200 990	175 775

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 153	5 931
Övriga skulder		126 596	34 191
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>3 500</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		133 249	45 122
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		 334 239	 220 897

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	375 000	375 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-375 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	0	375 000
	Ingående avskrivningar	-375 000	-312 500
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	375 000	0
	Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-62 500</u>
	Utgående avskrivningar	0	-375 000
	Redovisat värde	0	0

JO & Partner AB
Org.nr. 556930-6680

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kungsbacka

Jazmine Ohgami
Jazmine Ohgami

2023-02-27