

# Årsredovisning

för

## Ivaria AB

556086-5858

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sten Hagman, Styrelseledamot  
2024-02-15

Styrelsen för Ivaria AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett holdingbolag som äger och förvaltar fast och lös egendom samt idkar handel med och förvaltning av värdepapper för egen räkning.

Företaget har sitt säte i Halmstad Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	181	1 754	9 125	172
Soliditet (%)	64,0	63,5	59,8	9,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	9 297 474	1 754 021	<b>11 151 495</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 754 021	-1 754 021	<b>0</b>
Årets resultat			411 428	<b>411 428</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>11 051 495</b>	<b>411 428</b>	<b>11 562 923</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 051 494
årets vinst	411 428
	<b>11 462 922</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 462 922
	<b>11 462 922</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 543

-333 948

**Summa rörelsekostnader**

**-41 543**

**-333 948**

**Rörelseresultat**

**-41 543**

**-333 948**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

2 500 000

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

412 031

-412 031

Räntekostnader

-189 060

0

**Summa finansiella poster**

**222 971**

**2 087 969**

**Resultat efter finansiella poster**

**181 428**

**1 754 021**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

230 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**230 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**411 428**

**1 754 021**

**Årets resultat**

**411 428**

**1 754 021**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	2 473 241	2 473 241
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	15 179 156	11 167 125
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 652 397</b>	<b>13 640 366</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 652 397</b>	<b>13 640 366</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		230 000	0
Övriga fordringar		8 476	57
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>238 476</b>	<b>57</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		169 049	3 931 203
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>169 049</b>	<b>3 931 203</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>407 525</b>	<b>3 931 260</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

18 059 922

17 571 626

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 051 494

9 297 472

Årets resultat

411 428

1 754 021

**Summa fritt eget kapital**

**11 462 922**

**11 051 493**

**Summa eget kapital**

**11 562 922**

**11 151 493**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

112 132

Övriga skulder

6 300 000

6 300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

197 000

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**6 497 000**

**6 420 132**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 059 922**

**17 571 625**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 473 241	2 473 241
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 473 241</b>	<b>2 473 241</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 473 241</b>	<b>2 473 241</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 579 156	0
Inköp	3 600 000	11 579 156
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 179 156</b>	<b>11 579 156</b>
Ingående nedskrivningar	-412 031	0
Återförda nedskrivningar	412 031	0
Årets nedskrivningar	0	-412 031
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-412 031</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 179 156</b>	<b>11 167 125</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Katja Tebring, Ludvig & Co AB

Halmstad 2024-02-15

*Sten Hagman*  
Sten Hagman