

Årsredovisning
för
Lundbacken Invest AB
559321-1153

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Arne Molander, Styrelseledamot
2025-04-03

Styrelsen för Lundbacken Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta såväl fast som lös egendom.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län Lerums kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har tagit över ett bolag som helägt dotterbolag. Några övriga väsentliga händelser under räkenskapsåret har inte inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 316	2 578	2 576	22 824
Soliditet (%)	95,4	95,7	100,0	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	24 999 981	2 327 822	27 352 803
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		2 327 822	-2 327 822	0
Årets resultat			1 535 759	1 535 759
Belopp vid årets utgång	25 000	26 927 803	1 535 759	28 488 562

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 927 803
årets vinst	1 535 759
	28 463 562
disponeras så att till aktieägare utdelas (420 kronor per aktie) i ny räkning överföres	210 000
	28 253 562
	28 463 562

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 095	-1 980
Personalkostnader	2	-308 775	0
Summa rörelsekostnader		-315 870	-1 980
Rörelseresultat		-315 870	-1 980
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 575 499	1 268 484
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 104	21 883
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	1 290 842
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 391
Summa finansiella poster		1 631 603	2 579 818
Resultat efter finansiella poster		1 315 733	2 577 838
Resultat före skatt		1 315 733	2 577 838
Skatter			
Skatt på årets resultat		250 016	-250 016
Övriga skatter		-29 990	0
Årets resultat		1 535 759	2 327 822

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	50 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	20 000	20 000
Andra långfristiga fordringar	5	25 369 673	25 572 738
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 439 673	25 592 738
Summa anläggningstillgångar		25 439 673	25 592 738

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		4 348 806	2 244 740
Summa kortfristiga fordringar		4 348 806	2 244 740

Kassa och bank

Kassa och bank		83 083	731 705
Summa kassa och bank		83 083	731 705
Summa omsättningstillgångar		4 431 889	2 976 445

SUMMA TILLGÅNGAR

29 871 562

28 569 183

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

26 927 803

24 999 982

Årets resultat

1 535 759

2 327 822

Summa fritt eget kapital

28 463 562

27 327 804

Summa eget kapital

28 488 562

27 352 804

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

972 888

Skulder till koncernföretag

450 000

0

Skatteskulder

0

243 491

Övriga skulder

933 000

0

Summa kortfristiga skulder

1 383 000

1 216 379

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 871 562

28 569 183

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	50 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	0
Utgående redovisat värde	50 000	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	
Inköp		20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 572 738	25 470 815
Tillkommande fordringar		101 923
Avgående fordringar	-203 065	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 369 673	25 572 738
Ingående nedskrivningar		-1 290 842
Återförda nedskrivningar		1 290 842
Utgående ackumulerade nedskrivningar		0

Utgående redovisat värde	25 369 673	25 572 738
---------------------------------	-------------------	-------------------

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Thomas Hallgren, Lerums Ekonomi & Kontorstjänst AB

Lerum 2025-04-03

Arne Molander
Arne Molander