

Årsredovisning

för

Serneke Barkarby City Etapp A AB

559345-7830

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Serneke Barkarby City Etapp A AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-04-26



Patrik Lindström

Årsredovisning

för

Serneke Barkarby City Etapp A AB

559345-7830

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Hans Wennberg

Styrelsen för Serneke Barkarby City Etapp A AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast egendom.

Företaget ägs till 100 % av Serneke Invest Holding 1 AB, org nr 559288-3671.

Omvärldsfaktorer såsom brist på komponenter, höga råvarupriser, energikris, problem med transporter, krig, covid-19 och den ekonomiska oron i världen påverkar företagets verksamhet.

På grund av osäkerheten kring tidsaspekter, framtida politiska beslut och människors & företags beteenden går det i dagsläget inte att kvantifiera dessa omvärldsfaktorer totala påverkan på verksamheten. Den bästa bedömning som kan göras nu är att de framtida effekterna på företaget är begränsade.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året anskaffade företaget fastigheten Veddesta 2:97.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22	-2
Soliditet (%)	2	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-1 900	48 100
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 900	1 900	0
Årets resultat			-21 580	-21 580
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 900	-21 580	26 520

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 900
årets förlust	-21 580
	-23 480
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-23 480
	-23 480

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-11-12 -2021-12-31 (2 mån)
Rörelsekostnader			
Material och underentreprenörer		-1 650	0
Övriga externa kostnader		-20 000	-1 900
Summa rörelsekostnader		-21 650	-1 900
Rörelseresultat	2	-21 650	-1 900
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70	0
Summa finansiella poster		70	0
Resultat efter finansiella poster		-21 580	-1 900
Resultat före skatt		-21 580	-1 900
Årets resultat		-21 580	-1 900

Balansräkning **Not** **2022-12-31** **2021-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 1 400 000 0

Summa materiella anläggningstillgångar 1 400 000 0

Summa anläggningstillgångar 1 400 000 0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 50 070 50 000

Summa kassa och bank 50 070 50 000

Summa omsättningstillgångar 50 070 50 000

SUMMA TILLGÅNGAR 1 450 070 50 000

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 50 000 50 000

Summa bundet eget kapital 50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat -1 900 0

Årets resultat -21 580 -1 900

Summa fritt eget kapital -23 480 -1 900

Summa eget kapital 26 520 48 100

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 1 650 0

Skulder till koncernföretag 1 421 900 1 900

Summa kortfristiga skulder 1 423 550 1 900

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 1 450 070 50 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda under året och några löner eller andra ersättningar har inte betalats ut.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 400 000	0
Utgående redovisat värde	1 400 000	0

Innehavet avser mark.

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) med säte i Göteborg.

Göteborg 2023-04-14


Ola Serneke
Ordförande


Michael Berglin


Patrik Lindström