

# Årsredovisning

för

## RH Gnosjö AB

559370-1054

Räkenskapsåret

2022-03-11 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RH Gnosjö AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-30



Anders von Schéele

# Årsredovisning

för

## RH Gnosjö AB

559370-1054

Räkenskapsåret

2022-03-11 – 2022-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4 - 5
Noter	6



Styrelsen för RH Gnosjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-11 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Vernum Fastigheter Syd AB, org.nr 559294-1073.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har fastigheten Gnosjö Gårö 1:539 förvärvats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-68
Soliditet (%)	91

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		970 000		970 000
Årets resultat			-67 547	-67 547
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>970 000</b>	<b>-67 547</b>	<b>927 453</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	970 000
årets förlust	-67 547
	<b>902 453</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	902 453
	<b>902 453</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-03-11  
-2022-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning 0

**Summa rörelseintäkter 0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -15 660

**Summa rörelsekostnader -15 660**

**Rörelseresultat -15 660**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter 2 -51 887

**Summa finansiella poster -51 887**

**Resultat efter finansiella poster -67 547**

### Skatter

Skatt på årets resultat 0

**Årets resultat -67 547**

2023072115542



## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	991 200
--------------------	---	---------

<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>991 200</b>
---	--	----------------

---

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>991 200</b>
------------------------------------	--	----------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		24 340
----------------	--	--------

<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 340</b>
-----------------------------	--	---------------

---

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 340</b>
------------------------------------	--	---------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 015 540</b>
-------------------------	--	------------------



## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

970 000

Årets resultat

-67 547

**Summa fritt eget kapital**

**902 453**

**Summa eget kapital**

**927 453**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

73 087

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**88 087**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 015 540**

2023072115543



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-03-11	-2022-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	51 887	
	<b>51 887</b>	

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	991 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	991 200
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>991 200</b>

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

*Anders von Schéele*

Anders von Schéele

Ordförande

*Marcus Fond*

Marcus Fond

*Rolf Alexander*

Rolf Alexander

*Henrik Sjöberg*

Henrik Sjöberg

# Verifikat

Transaktion 09222115557495939612

## Dokument

2023072115544

405 RH Gnosjö AB 220311-221231

Huvuddokument

6 sidor

Startades 2023-06-30 13:48:18 CEST (+0200) av Oscar

Unger (OU)

Färdigställt 2023-06-30 16:09:05 CEST (+0200)

## Initierare

Oscar Unger (OU)

Glommen & Lindberg AB

oscar@g-l.se

## Signerande parter

Anders von Scheele (AvS)

Personnummer 197504050290

avs@vernumfast.se



Anders von Scheele

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"ANDERS VON SCHÉELE"

Signerade 2023-06-30 13:49:44 CEST (+0200)

Marcus Fond (MF)

Personnummer 7403120533

marcus.fond@vernumfast.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Marcus Fond"

Signerade 2023-06-30 14:59:28 CEST (+0200)

Rolf Alexander (RA)

Personnummer 7406249255

rolf.alexander@vernumfast.se



Henrik Sjöberg (HS)


Personnummer 7805182479

henrik.sjoberg@vernumfast.se



# Verifikat

Transaktion 09222115557495939612

 <hr/> <p>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Rolf De Simianne Alexander" Signerade 2023-06-30 16:09:05 CEST (+0200)</p>	 <hr/> <p>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "HENRIK SJÖBERG" Signerade 2023-06-30 13:53:01 CEST (+0200)</p>
--	--

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

