

Bergsön Invest AB
Org nr 556759-8866

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll

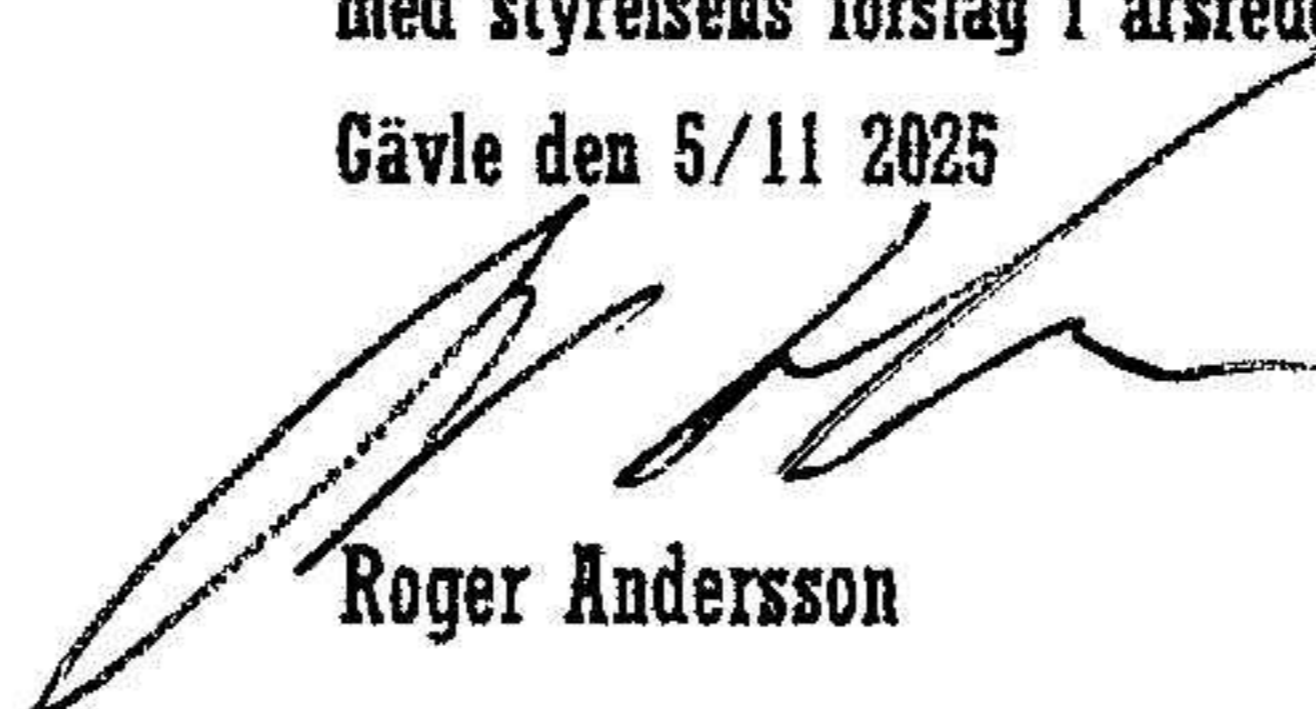
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.
Uppgifter inom parentes avser föregående år

Undertecknad styrelseledamot i Bergsön Invest AB, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-11-05

Årsstämman beslöt att den uppkomna vinsten ska disponeras i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen.

Gävle den 5/11 2025



Roger Andersson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattas av förvaltning av fastigheter och värdepapper och bedrivs i Gävle. Företaget har inga anställda, några löner eller ersättningar har ej utbetalats. Företagets säte är Gävle.

Flerårsöversikt

		<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Nettoomsättning	tkr	414	387	369	407
Resultat efter finansiella poster	tkr	14	51	-131	-91
Soliditet	%	78,5	78,6	59,7	31,6

Förändring av eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	8 241 154	51 410	8 392 564
Resultatdisposition enligt årsstämman		51 410	-51 410	-
Balanseras i ny räkning				-
Utdelning enligt extra bolagsstämma				-
Årets resultat			<u>14 114</u>	<u>14 114</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>8 292 564</u>	<u>14 114</u>	<u>8 406 678</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	8 292 564
Årets resultat	<u>14 114</u>
Totalt	<u>8 306 678</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>8 306 678</u>
Totalt	<u>8 306 678</u>

2025121603751

Resultaträkning	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	<u>414 088</u>	<u>387 200</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	414 088	387 200
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-233 285	-177 059
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	<u>-207 956</u>	<u>-207 956</u>
Summa rörelsekostnader	-441 241	-385 015
<i>Rörelseresultat</i>	-27 153	2 185
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	<u>41 267</u>	<u>49 225</u>
Summa finansiella poster	41 267	49 225
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	14 114	51 410
<i>Resultat före skatt</i>	<u>14 114</u>	<u>51 410</u>
<i>Årets resultat</i>	<u>14 114</u>	<u>51 410</u>

2025121603752

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 527 098	8 699 861
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>51 839</u>	<u>87 032</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>8 578 937</u>	<u>8 786 893</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>8 578 937</u>	<u>8 786 893</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		22 160	21 523
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>43 293</u>	<u>28 651</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>65 453</u>	<u>50 174</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>2 067 529</u>	<u>1 872 020</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>2 067 529</u>	<u>1 872 020</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>2 132 982</u>	<u>1 922 194</u>
Summa tillgångar		<u>10 711 919</u>	<u>10 709 087</u>

2025121603753

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 292 564	8 241 153
Årets resultat		<u>14 114</u>	<u>51 410</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>8 306 678</u>	<u>8 292 563</u>
Summa eget kapital		<u>8 406 678</u>	<u>8 392 563</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 090	3 138
Övriga skulder		2 260 067	2 287 011
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>28 084</u>	<u>26 375</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>2 305 241</u>	<u>2 316 524</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>10 711 919</u>	<u>10 709 087</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	20-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

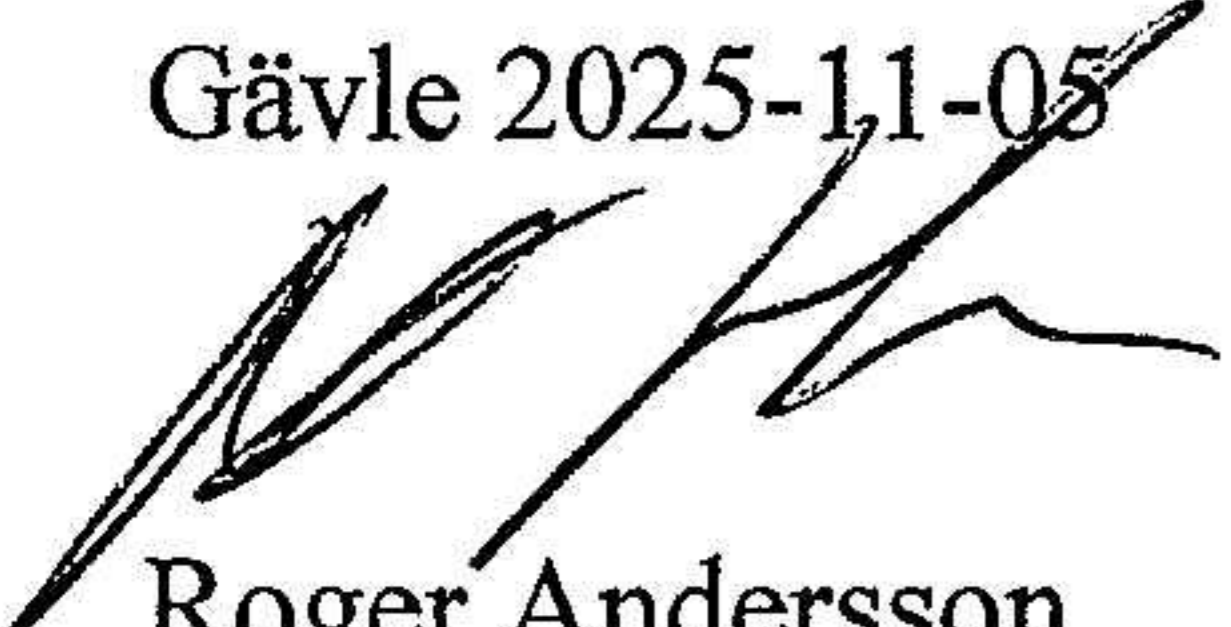
	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	10 940 566	10 940 566
- Årets anskaffningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	10 940 566	10 940 566
Ingående avskrivningar	-2 240 705	-2 067 942
- Årets avskrivningar	<u>-172 763</u>	<u>-172 763</u>
Utgående avskrivningar	<u>-2 413 468</u>	<u>-2 240 705</u>
Redovisat värde	<u>8 527 098</u>	<u>8 699 861</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	625 024	625 024
- Årets anskaffningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	625 024	625 024
Ingående avskrivningar	-537 992	-502 799
- Årets avskrivningar	<u>-35 193</u>	<u>-35 193</u>
Utgående avskrivningar	<u>-573 185</u>	<u>-537 992</u>
Redovisat värde	<u>51 839</u>	<u>87 032</u>

2025121603755

Gävle 2025-11-05



Roger Andersson

