

Årsredovisning
för
Alexborg Fastigheter AB
559345-7525

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Lindström, Styrelseledamot
2025-07-01

Styrelsen för Alexborg Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ballingslöv Företagspark Holding AB, org nr 559096-1313, med säte i Hässleholms kommun, Skåne län.

Företaget har sitt säte i Hässleholms kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet avyttrades i april och bolaget är sedan dess vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	50	81	102
Resultat efter finansiella poster	-706	-353	-112
Soliditet (%)	79,7	0,8	0,7

Den minskade omsättningen beror på att fastigheten avyttrades i april.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	353 071	-352 975	25 096
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-352 975	352 975	0
Erhållna aktieägartillskott		290 000		290 000
Årets resultat			-289 672	-289 672
Belopp vid årets utgång	25 000	290 096	-289 672	25 424

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	290 096
årets förlust	-289 672
	424
disponeras så att	
i ny räkning överföres	424
	424

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	50 149	81 011
Övriga rörelseintäkter	0	4 565
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	50 149	85 576

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-75 602	-281 700
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-42 944
Övriga rörelsekostnader	-643 370	0
Summa rörelsekostnader	-718 972	-324 644
Rörelseresultat	-668 823	-239 068

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	296	422
Räntekostnader och liknande resultatposter	-37 645	-114 329
Summa finansiella poster	-37 349	-113 907
Resultat efter finansiella poster	-706 172	-352 975

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	416 500	0
Summa bokslutsdispositioner	416 500	0
Resultat före skatt	-289 672	-352 975

Årets resultat

-289 672 **-352 975**

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	3 223 891
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	3 223 891
Summa anläggningstillgångar		0	3 223 891
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		27 070	53 200
Övriga fordringar		0	26 369
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 996
Summa kortfristiga fordringar		27 070	85 565
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 845	13 331
Summa kassa och bank		4 845	13 331
Summa omsättningstillgångar		31 915	98 896
SUMMA TILLGÅNGAR		31 915	3 322 787

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		290 096	353 071
Årets resultat		-289 672	-352 975
Summa fritt eget kapital		424	96
Summa eget kapital		25 424	25 096
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 312 000
Leverantörsskulder		0	7 795
Skulder till koncernföretag		0	962 180
Skatteskulder		491	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	15 716
Summa kortfristiga skulder		6 491	3 297 691
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 915	3 322 787

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 297 191	3 297 191
Försäljningar/utrangeringar	-3 297 191	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 297 191
Ingående avskrivningar	-73 300	-36 800
Försäljningar/utrangeringar	73 300	0
Årets avskrivningar	0	-36 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-73 300
Utgående redovisat värde	0	3 223 891

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	58 778
Omklassificeringar		-58 778
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	2 360 000
	0	2 360 000

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hässleholm 2025-06-30

Magnus Lindström
Magnus Lindström