

## **FASTSTÄLLELSEINTYG**

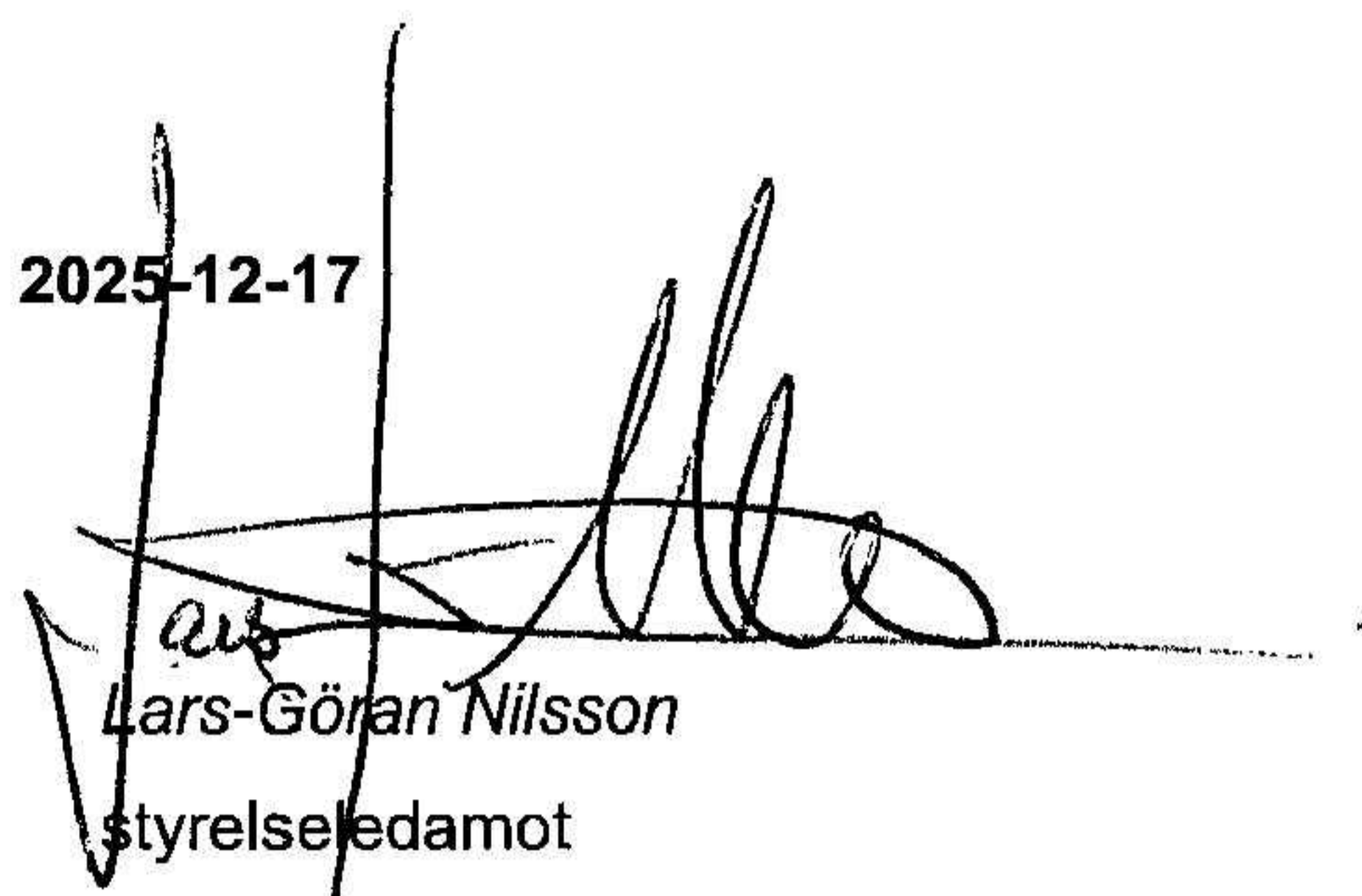
Undertecknad styrelseledamot i **LGN Invest AB** intygar härmed, att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman **2025-12-17**.

Stämman beslöt att bolagets fria egna kapital skulle disponeras sålunda:

Utdelning till aktieägaren	5 000 000
Balanseras i ny räkning	999 024
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>5 999 024</b>

Utdelningen till aktieägaren motsvarar 50 000 kr/aktie för 100 aktier.  
Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman.

Göteborg 2025-12-17

  
Lars-Göran Nilsson  
styrelseledamot

**LGN  
INVEST  
AB**

556669-0482

**ÅRSREDOVISNING**

2024-07-01 -- 2025-06-30

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	
- Tillgångar	5
- Eget kapital och skulder	6
Noter	
- Redovisningsprinciper	7
- Noter till resultaträkningen	7
- Noter till balansräkningen	7
- Övriga noter	8
Underskrifter	
- Styrelse	9
- Revisor	9

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för LGN Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

### VERKSAMHET

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, som registrerades år 2004, bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning och uthyrning av transportfordon för containertransporter samt äger och förvaltar värdepapper.

Bolaget är per 2025-06-30 delägare i nedanstående företag, med angiven ägarandel av företagen.

- Sintaxi AB, 80 %.
- LGP Rental AB, 80 %.
- MR Trailerservice AB, 40 %.

Sintaxi AB har bedrivit fastighetsförvaltning av en av dotterbolaget ägd fastighet belägen i Göteborg.

LGP Rental AB har bedrivit uthyrning av transportfordon för containertransporter till hyresgästen i Sintaxi AB:s kontorslokaler i fastigheten ovan.

MR Trailerservice AB bedriver service och reparationer av efterfordon i Göteborg och Helsingborg samt försäljning och service av däck i Helsingborg. I Göteborg hyr bolaget verkstadslokalerna i Sintaxi AB:s tidigare ägda fastighet.

Styrelsen i bolaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Sintaxi AB har, med tillträde per 2025-05-19, avyttrat sin fastighet för 47 000 000 kkr.

Dotterbolaget LGP Rental AB har, med tillträde per 2024-08-01, avyttrat sin utrustning till bolaget som hittills förhyrt utrustningen, för 16 500 kkr exklusive mervärdesskatt.

#### FLERÅRSÖVERSIKT

	2407	2307	2207	2107	2007
	2506	2406	2306	2206	2106
<b>Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag ( belopp i kkr ):</b>					
Nettoomsättning	1 080	1 740	1 440	2 160	2 880
Resultat efter finansiella poster ( R )	3 622	4 395	2 708	1 671	1 907
Årets resultat	3 687	4 302	2 557	1 328	1 283
Eget kapital, justerat ( E )	7 560	8 976	7 900	8 269	8 315
Balansomslutning ( B )	9 063	9 564	8 669	9 066	9 306
Avkastning på eget kapital ( % ) ( R / E )	48	49	34	20	23
Soliditet ( % ) ( E / B )	83	94	91	91	89
Medelantalet anställda	1	1	1	1	1

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30	Aktie- kapital	Reserv -fond	Balans. resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 010 254	4 301 898	7 432 152
Resultatdisposition enligt årsstämman:					
Föregående års resultat			4 301 898	-4 301 898	
Utdelning till aktieägaren			-5 000 000		-5 000 000
Årets resultat				3 686 872	3 686 872
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 312 152	3 686 872	6 119 024

### RESULTATDISPOSITION

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Bolagets fria egna kapital att disponera:</b>		
Balanserat resultat	2 312 152	3 010 254
Årets resultat	3 686 872	4 301 898
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>5 999 024</b>	<b>7 312 152</b>
<b>Styrelsens förslag till disposition:</b>		
Utdelning till aktieägaren	5 000 000	5 000 000
Balanseras i ny räkning	999 024	2 312 152
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>5 999 024</b>	<b>7 312 152</b>

Utdelningen till aktieägaren motsvarar 50 000 kr/aktie för 100 aktier.  
Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter, vilka redovisas i hela kronor.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>				
Nettoomsättning			1 080 000	1 740 000
Övriga rörelseintäkter			123 957	---
<b>Summa rörelseintäkter</b>			<b>1 203 957</b>	<b>1 740 000</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>				
Övriga externa kostnader			-962 171	-1 127 116
Personalkostnader	1		-140 436	-139 207
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar			---	---
<b>Summa rörelsekostnader</b>			<b>-1 102 607</b>	<b>-1 266 323</b>
<b>Rörelseresultat</b>			<b>101 350</b>	<b>473 677</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>				
Resultat från andelar i koncernföretag	2		3 120 000	3 520 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3		400 000	400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			1 048	840
<b>Summa finansiella poster</b>			<b>3 521 048</b>	<b>3 920 840</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			<b>3 622 398</b>	<b>4 394 517</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>				
Förändring av periodiseringsfonder			130 000	32 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>			<b>130 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Resultat för skatter</b>			<b>3 752 398</b>	<b>4 426 517</b>
<b>SKATTER</b>				
Skatt på årets resultat			-65 526	-124 619
<b>ÅRETS RESULTAT</b>			<b>3 686 872</b>	<b>4 301 898</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	7 905 000	7 905 000
Andelar i intresseföretag	6	160 000	160 000
Andra långfristiga fordringar	7	56 250	131 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 121 250</b>	<b>8 196 250</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>8 121 250</b>	<b>8 196 250</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		43 750	181 250
Övriga fordringar		145 229	106 934
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		81 939	82 223
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>270 918</b>	<b>370 407</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		670 850	997 366
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>670 850</b>	<b>997 366</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>941 768</b>	<b>1 367 773</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 063 018</b>	<b>9 564 023</b>

## **BALANSRÄKNING**

Not

2025-06-30

2024-06-30

### **EGET KAPITAL OCH SKULDER**

#### **EGET KAPITAL**

##### **Bundet eget kapital**

Aktiekapital ( 100 aktier )

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### **Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 312 152

3 010 254

Årets resultat

3 686 872

4 301 898

**Summa fritt eget kapital**

**5 999 024**

**7 312 152**

**SUMMA EGET KAPITAL**

**6 119 024**

**7 432 152**

#### **OBESKATTADE RESERVER**

Periodiseringsfonder

1 815 000

1 945 000

**SUMMA OBESKATTADE RESERVER**

**1 815 000**

**1 945 000**

#### **KORTFRISTIGA SKULDER**

Leverantörsskulder

---

87 762

Övriga skulder

1 058 994

24 109

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 000

75 000

**SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER**

**1 128 994**

**186 871**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 063 018**

**9 564 023**

## NOTER

### REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag ( K2 ).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Bolagets intäkter för uppdrag redovisas till fast pris enligt reglerna i BFNAR 2016:10.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstid och avskrivningsprocent har tillämpats.

Inventarier	5 år	20 %
-------------	------	------

### NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

2024-07-01	2023-07-01
2025-06-30	2024-06-30

#### 1 - PERSONALKOSTNADER

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

#### 2 - RESULTAT FRÅN ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

Utdelning på aktier i dotterföretag	3 120 000	3 520 000
-------------------------------------	-----------	-----------

#### 3 - RESULTAT FRÅN ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG OCH GEMENSAMT STYRDA FÖRETAG

Utdelning på aktier i intresseföretag	400 000	400 000
---------------------------------------	---------	---------

### NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

2025-06-30	2024-06-30
------------	------------

#### 4 - INVENTARIER

##### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	46 145	46 145
Utgående anskaffningsvärden	46 145	46 145

##### Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar	-46 145	-46 145
Utgående avskrivningar	-46 145	-46 145

Redovisat värde	0	0
-----------------	---	---

## NOTER

### NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

2025-06-30

2024-06-30

#### 5 - ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

##### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

7 905 000

7 905 000

Utgående anskaffningsvärden

7 905 000

7 905 000

Redovisat värde

7 905 000

7 905 000

#### 6 - ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG

##### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

160 000

160 000

Utgående anskaffningsvärden

160 000

160 000

Redovisat värde

160 000

160 000

#### 7 - ANDRA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR

##### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

131 250

---

Årets anskaffningar

---

131 250

Årets omföringar till kortfristiga fordringar

-75 000

---

Utgående anskaffningsvärden

56 250

131 250

Redovisat värde

56 250

131 250

### ÖVRIGA NOTER

2025-06-30

2024-06-30

#### EVENTUALFÖRPLIKTELSER

Borgensåtagande för intresseföretag

120 000

120 000

## UNDERSKRIFTER

### STYRELSE

Göteborg 2025-11-15



Lars-Göran Nilsson  
styrelseledamot

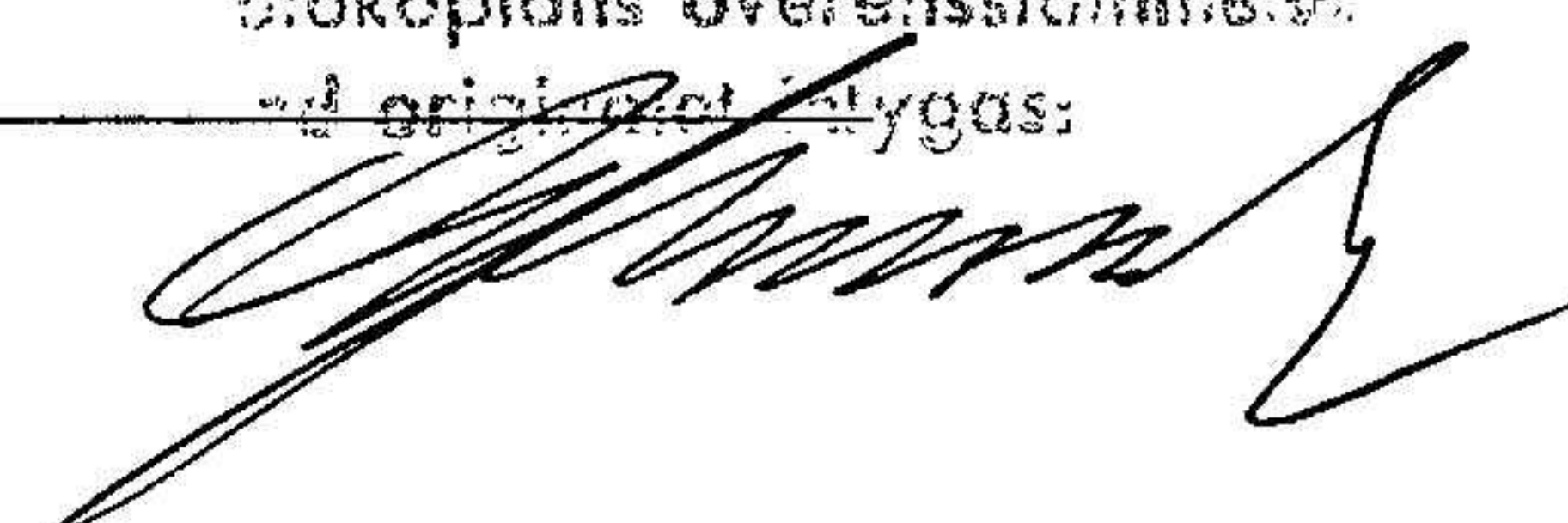
### REVISOR

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-17



Håkan Mårtensson  
auktoriserad revisor

otkopians överensstämmer  
med originaluttrycket



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LGN Invest AB  
Org.nr. 556669-0482

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LGN Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LGN Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LGN Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LGN Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LGN Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 17/12 2025



Håkan Mårtensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

