

Årsredovisning

BBI fastigheter AB

559435-2147

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Musbah Abdou
2026-03-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom handla med egna fastigheter som köpa, sälja, och förvaltning av fastigheter, och att bedriva därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Kallinge

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412
Resultat efter finansiella poster	-2	-2
Soliditet %	100	100

HÅLLBARHET

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	777 921	-2 050
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-2 050	2 050
- Erhållna aktieägartillskott		404 900	
- Årets resultat			-2 297
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 180 771	-2 297

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 180 771
Årets resultat	-2 297
Summa	1 178 474

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 178 474
Summa	1 178 474

RESULTATRÄKNING

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-1	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 326	-2 050
Summa rörelsekostnader	-2 326	-2 050
<i>Rörelseresultat</i>	-2 327	-2 050
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	30	0
Summa finansiella poster	30	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-2 297	-2 050
<i>Resultat före skatt</i>	-2 297	-2 050
<i>Årets resultat</i>	-2 297	-2 050

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	1 051 297	288 313
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 051 297</i>	<i>288 313</i>
Summa anläggningstillgångar	1 051 297	288 313
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	403	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>403</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	147 185	512 558
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>147 185</i>	<i>512 558</i>
Summa omsättningstillgångar	147 588	512 558
SUMMA TILLGÅNGAR	1 198 885	800 871

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 180 771	777 921
Årets resultat	-2 297	-2 050
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 178 474	775 871
Summa eget kapital	1 203 474	800 871
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	-4 589	0
Summa kortfristiga skulder	-4 589	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 198 885	800 871

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-12

UNDERSKRIFTER

Kallinge

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Tammam Alfakir

Tammam Alfakir

2026-03-13

Musbah Abdou

Musbah Abdou

2026-03-13